



**ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BUNEȘTI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE
privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului
privat al comunei Bunești, județul Suceava

Consiliul local al comunei Bunești, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Ioan ȘTEFAN, Primarul comunei Bunești, județul Suceava, privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Bunești, județul Suceava, înregistrat la nr. 5518 din 23.12.2025;
- Raportul de specialitate al comartimentului de resort, înregistrat la nr. 29 din 05.01.2026;
- Hotărârea Consiliului local HCL nr. 17/2004 privind inventarierea unor bunuri ce aparțin domeniului privat al comunei Bunești, județul Suceava, în vederea intabulării, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economică - socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, servicii și gospodărie comunală, înregistrat la nr. 2 din 29.01.2026;

Ținând cont de temeiurile juridice, respectiv:

- prevederile art. 354, art. 355 și art. 357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 6 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 6 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- prevederile art. 553, 557, alin. (2), art. 1695 și art. 1707 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil republicată, modificările și completările ulterioare;
- prevederile capitolului VI, art. 58-65 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/ 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3), lit. g) art. 196 alin (1) lit. a) precum și art. 197 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se abrogă poziția nr. 22 din HCL nr. 17/2004 privind inventarierea unor bunuri în domeniul privat al comunei comunei Bunești, județul Suceava, în vederea intabulării, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2 - Se modifică poziția nr. 24 din HCL nr. 17/2004 privind inventarierea unor bunuri în domeniul privat al comunei comunei Bunești, județul Suceava, în vederea intabulării, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei nr. 1.

Art.3 - Se completează inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Bunești, județul Suceava, **cu poziții noi**, rezultare ca urmare a dezmembrării suprafeței de teren de la poziția nr. 22, conform Anexei nr. 2.

Art.4 - La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă HCL nr. 65/ 22.12.2025.

Art.5 - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Bunești prin aparatul de specialitate.

Art. 6 - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet a instituției și se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Bunești, în termenul prevăzut de lege:

- Primarului comunei Bunești;
- Compartimentului agricol, gestiunea teritoriului, a populației și a gospodăriilor;
- Compartimentului financiar- contabil;
- Instituției Prefectului - județul Suceava, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, Ciornei Cezar Gabriel

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei
Gorgan Florica - Daniela

BUNEȘTI,
Nr 3 / 29.01.2026

ACTUALIZAREA INVENTARULUI

bunurilor care aparțin domeniului privat al unității administrativ-teritoriale comuna Bunești

SECȚIUNEA I Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare ¹	Denumirea bunului ²	Elemente de identificare ³	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar ⁴ (mii lei)	Situația juridică actuală ⁵
0	1	2	3	4	5	6
1.	7.1	Teren mlăștinos și luciu de apă	Teren extravilan, în suprafață de 43539 mp, categoria de folosință loc mlăștinos (apă și stuf) domeniu privat al comunei Bunești, cu următoarele vecinătăți: -la N: prop. privată UAT Comuna Bunești -la E: râul Șomuz -la S: prop. privată UAT Comuna Radășeni -la V: prop. privată	2010	0,23	-Legea 18/2019; -fără CF
2.	7.1	Teren pășune	Teren extravilan, în suprafață de 4.614 mp, categoria de folosință pășune(islaz comunal) domeniul privat, situat în Tarlaua "Ses - Podeni", cu următoarele vecinătăți: -la N: prop. privata, teren neintabulat; -la V: prop. privată a UAT Comuna Bunești, CF 30250 -la S: prop. privată a UAT Comuna Bunești, CF 30744 -la V: limita UAT Comuna Radaseni	2010	0,24	- Legea 18/2019; - CF 30246
3.	7.1	Teren pășune	Teren extravilan, în suprafață de 4.571 mp, categoria de folosință pășune (islaz comunal) domeniul privat, situat în Tarlaua "Ses - Podeni", cu următoarele vecinătăți: -la N: prop. privată a UAT Comuna Bunești, CF 30246 -la S: prop. privată a UAT Comuna Bunești, CF 30282 -la S: limita hotar UAT Comuna Radaseni -la S: limita hotar UAT Comuna Radaseni	2010	0,24	- Legea 18/2019; - CF 30744
4.	7.1	Teren pășune	Teren extravilan, în suprafață de 75.406 mp, categoria de folosință pășune (islaz comunal) domeniul privat, situat în Tarlaua "Ses -Podeni", cu următoarele vecinătăți: -la N: prop. private pers fizice CF 30242, 30236 -la E: prop private persoane fizice, drum comunal str. Principala, sat Podeni, CF 34292 -la S: prop. private pers fizice, CF 32210, 31861	2010	3,94	- Legea 18/2019; - CF 30268

			-la E: prop. privată al UAT Comuna Bunesti, CF 30250, CF 30282			
5.	7.1	Teren pășune	Teren extravilan, în suprafață de 110.833 mp, categoria de folosință pășune (islaz comunal) domeniul privat situat în Tarlaua "Ses - Podeni", cu următoarele vecinătăți: -la N: prop private neintabulate, prop. privata CF 31204 -la E: prop. privată al UAT Comuna Bunesti, CF 30268 -la S: prop. privată al UAT Comuna Bunesti, CF 30282 -la V: prop. perivată al UAT Comuna Bunesti, CF30246	2010	5,80	- Legea 18/2019; - CF 30250
6.	7.1	Teren pășune	Teren extravilan, în suprafață de 2.989 mp, categoria de folosință pășune (islaz comunal) domeniul privat situat în Tarlaua "Ses - Podeni", cu următoarele vecinătăți: -la N: prop. privată al UAT Comuna Bunesti, CF 30278 -la E: prop. privată al UAT Comuna Bunesti, CF 30278 -la S: prop. privată al UAT Comuna Bunesti, CF 30278 -la V: drum comunal, str. Eroilor CF 30972	2010	0,16	- Legea 18/2019; - CF 30279
7.	7.1	Teren pășune	Teren extravilan, în suprafață de 14.645 mp, categoria de folosință pășune (islaz comunal)domeniul privat situat în Tarlaua "Ses - Podeni", cu următoarele vecinătăți: -la N: prop. privată al UAT Comuna Bunești, CF 34122 -la E: prop. privată al UAT Comuna Bunești, CF 34122 -la S: prop privată pers fizica, CF 30094 -la V: drum comunal, str. Eroilor CF 30972	2010	0,76	- Legea 18/2019; - CF 30278
8.	7.1	Teren pășune	Teren extravilan, în suprafață de 15.798 mp, categoria de folosință pășune (islaz comunal)domeniul privat situat în Tarlaua "Şes - Podeni", cu următoarele vecinătăți: -la N: prop. privată UAT Comuna Bunești, CF 30250 -la E: prop. privată UAT Comuna Bunești, CF 30250 -la S: prop. privată UAT Comuna Radășeni -la V: prop. privată UAT Comuna Bunești, CF 30744	2010	0,82	- Legea 18/2019; - CF 30282

**Președinte de ședință,
Consilier local, Ciornei Cezar Gabriel**

**Contrasemnează
Secretar general al comunei,
Gorgan Florica- Daniela**

ACTUALIZAREA INVENTARULUI**bunurilor care aparțin domeniului privat al unității administrativ-teritoriale comuna Bunești**

SECȚIUNEA I Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare¹	Denumirea bunului²	Elemente de identificare³	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar⁴ (mii lei)	Situația juridică actuală⁵
0	1	2	3	4	5	6
1.	7.1	Teren neproductiv	Teren extravilan, în suprafață de 50.880 mp, categoria de folosință neproductiv, domeniul privat, situat în Tarlaua "Dealul Crucii", cu următoarele vecinătăți: -la N: CF 34194, teren prop. privată comuna Bunești -la E: CF 34194, teren prop. privată comuna Bunești -la S: CF 34194, teren prop. Privată comuna Bunești -la V: CF 34194, teren prop privată comuna Bunești	2010	2,50	- Legea 18/1991; - CF 34119
2.	7.1	Teren pășune	Teren extravilan, în suprafață de 264.241 mp, categoria de folosință pășune(islaz comunal) domeniul privat, situat în Tarlaua "Dealul Crucii", cu următoarele vecinătăți: -la N: prop. private, limita UAT cu comuna Bosanci; -la E: prop. private CF 30571,30641, prop. private neintabulate; -la S: prop. domeniu privat al UAT Comuna Bunești, CF 34195; -la E: prop. private CF 34460, 31890, 31894, 33458, 34787, 30847, 31041, 32770, 32045.	2010	12,70	- Legea 18/1991; - CF 34194
3.	7.1	Teren pășune + ape statatoare	Teren intravilan/extravilan, în suprafață de 26.489 mp, categoria de folosință pășune (islaz comunal) domeniul privat și suprafața de 4000 mp ape statatoare, situat în Tarlaua "Dealul Crucii", cu următoarele vecinătăți: -la N: prop. privat al UAT Comuna Bunești, CF 34194; -la E: prop. privata, neintabulată -la S: drum comunal CF 33225-dom. Public al com. Bunești, CF 33302-domeniu public al com. Bunești; -la V: prop. private neintabulate, CF 33214-prop. privata persoana fizica	2010	1,50	- Legea 18/1991; - CF 34195

Președinte de ședință,
Consilier local, Ciornei Cezar Gabriel

Contrasemnează
Secretar general al comunei,
Gorgan Florica- Daniela