

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BUNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

PROCES - VERBAL

Încheiat astăzi 16 IANUARIE 2025

În ședința extraordinară de îndată a Consiliului local al comunei Bunești județul Suceava din data de 16.01.2025 convocată prin dispoziția primarului nr. 3 / 15.01.2025 emisă în temeiul prevederilor art. 134 alin. (2), alin. (3) alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. b) și art. 197 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

Convocarea s-a făcut prin invitații on-line prin grija secretarului general al comunei, cu precizarea datei, orei, locului de desfășurare, precum și a proiectului ordinei de zi conform art. 134 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

Secretarul general al comunei efectuează prezența și constată că la lucrările ședinței sunt prezenți un număr de 11 consilieri din totalul de 11 consilieri convocați.

Fiind întrunit cvorumul necesar pentru desfășurarea lucrărilor ședinței extraordinare de îndată a Consiliului local, aceasta este legal constituită și își poate desfășura lucrările.

Domnul consilier Ciobanu Ioan președinte de ședință ales, este invitat să preia conducerea lucrărilor ședinței de astăzi și să prezinte proiectul ordinei de zi, după cum urmează:

1. Prezentarea spre aprobare a procesului- verbal încheiat în ședința extraordinară de îndată a Consiliului local al comunei Bunești, din data de 20.12. 2024; - secretarul general al comunei;

2. Proiect de hotărâre privind propunerea aprobării dezmembrării unui imobil categoria de folosință pășune în suprafață de 294.730 mp- CF 34118, din domeniul privat al comunei Bunești , județul Suceava, înregistrat la nr. 153/ 15.01.2025 - inițiator - primarul comunei Bunești, pentru care s-a solicitat aviz de la comisia pentru programe de dezvoltare economică -socială, buget- finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei , agricultură , servicii și gospodărie comunală, precum și de la comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;

3. Proiect de hotărâre privind acordul de principiu pentru aprobarea realizării investiției “Branșament electric trifazat la Căminul Cultural din satul Petia, comuna Bunești, județul Suceava” înregistrat la nr. 154/ 15.01.2025- inițiator - primarul comunei, pentru care s-a solicitat aviz de la comisia pentru programe de dezvoltare economică -socială , buget- finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, servicii și gospodărie comunală, precum și de la comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice , a drepturilor cetățenilor;

Președintele de ședință consultă consilierii dacă mai sunt alte amendamente, propuneri pentru ordinea de zi a ședinței de astăzi.

Nemaifiind alte propuneri, supune votului consilierilor, proiectul ordinei de zi, care este aprobată în unanimitate de voturi.

Înainte de a se trece la discutarea proiectelor aprobate pe ordinea de zi a ședinței de astăzi, se dă cuvântul secretarului general al comunei, care prezintă consilierilor locali articolele din Codul Administrativ cu privire la incompatibilități, întreabă consilierii dacă există situații în care aceștia se află în conflict de interese cu privire la punctele de pe ordinea de zi și citește la începutul ședinței pecizările legale privind conflictul de interese;

- art. 227 privind Regimul incompatibilităților aplicabil aleșilor locali.

“(1) Regimul incompatibilităților aplicabil funcției de primar și viceprimar, primar general și viceprimar al municipiului București, președinte și vicepreședinte al consiliului județean, consilier local și consilier județean, după caz, este cel prevăzut în cartea I titlul IV din Legea nr. 161/2003, cu modificările și completările ulterioare.
(2) Constatarea și sancționarea stării de incompatibilitate și a conflictului de interese pentru persoanele care ocupă funcțiile prevăzute la alin. (1) se fac în condițiile Legii nr. 176/2010, cu modificările și completările ulterioare, și ale prezentului cod.
(3) Prin activități în domeniul didactic pe care primarul și viceprimarul, primarul general și viceprimarul municipiului București, președintele și vicepreședintele consiliului județean le pot desfășura, în condițiile legislației speciale privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice și a funcțiilor publice, se înțeleg activitățile prevăzute la art. 462 alin. 2”

Art. 228 - Regimul general aplicabil conflictului de interese pentru aleșii locali:

“(1) Alesul local aflat în conflict de interese în condițiile prevăzute de cartea I titlul IV din [Legea nr. 161/2003](#), cu modificările și completările ulterioare, are obligația să se abțină de la emiterea sau participarea la emiterea ori adoptarea actului administrativ, de la încheierea sau participarea la încheierea actului juridic respectiv, care ar putea produce un folos material pentru sine sau pentru:

- a) soț, soție sau rude ori afini până la gradul al II-lea inclusiv;
- b) orice persoană fizică sau juridică față de care alesul local are calitatea de debitor al unei obligații;
- c) o societate la care deține calitatea de asociat unic ori funcția de administrator sau de la care obține venituri;
- d) o altă autoritate din care face parte;
- e) orice persoană fizică sau juridică, alta decât autoritatea din care face parte, care a făcut o plată către acesta sau a efectuat orice fel de cheltuieli ale acestuia;
- f) asociație sau fundație din care face parte.

(2) În exercitarea funcției, consilierul local sau consilierul județean aflat în una dintre situațiile prevăzute la alin. (1) are obligația să anunțe la începutul ședinței consiliului local, respectiv a consiliului județean interesul personal pe care îl are la adoptarea hotărârii respective, anunț care se consemnează în mod obligatoriu în procesul - verbal al ședinței.
(3) Ulterior anunțării interesului personal, consilierul local sau județean nu mai este luat în calcul pentru cvorumul necesar adoptării hotărârii consiliului cu privire la care acesta și-a

anunțat interesul și nu are drept de vot la adoptarea acestei hotărâri.
(4) Actele administrative emise ori adoptate sau actele juridice încheiate cu încălcarea prevederilor alin. (1) sunt lovite de nulitate absolută în condițiile [Legii nr. 176/2010](#), cu modificările și completările ulterioare.
(5) Fapta aleșilor locali de a încălca prevederile alin. (1) și legislația în materie privind conflictul de interese constituie abatere disciplinară și se sancționează cu diminuarea indemnizației cu 10% pe o perioadă de maximum 6 luni”.

Secretarul general al comunei, întreaba consilierii dacă se află/ nu se află în conflict de interese, privind proiectele de hotărâre de pe ordinea de zi a ședinței de astăzi.

Se constată că nu este cazul și se consemnează în procesul verbal.

Se trece la discutarea problemelor aprobate pentru ordinea de zi, sens în care președintele de ședință arată că procesul verbal încheiat în ședința extraordinară de îndată a Consiliului local al comunei Bunești, din data de 20.12. 2024, a fost afișat la sediul Primăriei și a fost pus la dispoziția consilierilor locali în timp util, pentru a fi consultat.

Secretarul general al comunei prezintă procesul verbal încheiat în ședința extraordinară de îndată a Consiliului local al comunei Bunești, din data de 20.12.2024, care cuprinde problemele prezentate și discutate în ședință.

Sunt consultați consilierii locali dacă sunt obiecțiuni cu privire la procesul verbal prezentat. Nefiind obiecțiuni se supune votului consilierilor locali și în unanimitate de voturi este aprobat procesul verbal încheiat în ședința extraordinară de îndată a Consiliului local al comunei Bunești, din data de 20.12. 2024;

Se trece la discutarea proiectului de hotărâre, de la pct. 2 al ordinii de zi, proiect de hotărâre privind propunerea aprobării dezmembrării unui imobil categoria de folosință pășune în suprafața de 294.730 mp- CF 34118, din domeniul privat al comunei Bunești județul Suceava, înregistrat la nr. 153/ 15.01.2025 - inițiator - primarul comunei Bunești.

Președintele de ședință dă cuvântul domnului primar din inițiativa căruia a fost întocmit proiectul de hotărâre supus dezbaterii, în vederea susținerii proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul primar, motivează necesitatea și oportunitatea inițierii de îndată a acestui proiect de hotărâre, pentru obținerea actului autentic de dezmembrare a terenului, pentru a putea demara în timp util, procedura de licitație a execuției lucrărilor și de obținere a finanțării pentru obiectivul de investiții “Construire și dotare centru multifuncțional sportiv și cultural recreativ pentru copii, în comuna Bunești, județul Suceava”.

Informează consilierii că în prezent proiectul se află la finanțator în faza de analiză a documentației depuse conform ghidului solicitantului și că există o probabilitate de 99% ca acesta să formuleze și să solicite clarificări în legătură cu terenul pe care urmează să fie amplasată construcția. Având în vedere că termenul de răspuns la solicitarea de clarificări este scurt și este posibil să nu ne încadrăm cu răspunsul este necesar și oportun să rezolvăm această problemă în termen util.

În continuare domnul primar prezintă referatul de aprobare la proiectul de hotărâre și anexa la proiect, privind propunerea aprobării dezmembrării unui imobilului categoria de folosință pășune din domeniul privat al comunei Bunești, județul Suceava.

Are cuvântul domnul Dolceanu Ioan președintele Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget- finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, servicii și gospodărie comunală, care informează consilierii locali că proiectul de hotărâre a fost supus dezbaterii și aprobării acestuia în plenul comisiei de specialitate a Consiliului local, care a aprobat în unanimitate de voturi.

Președintele de ședință consultă consilierii locali dacă sunt discuții/ amendamente la proiectul de hotărâre.

Intervine domnul primar care informează consilierii că, din evidențele existente și din documentația cadastrală întocmită, rezultă că acest imobil categoria de folosință pășune, în suprafață totală de 294.730 mp, face parte din domeniul privat al comunei Bunești, conform Hotărârii Consiliului local nr. 38/ 2010 și Amenajamentului pastoral al comunei Bunești aprobat prin HCL nr. 7/ 2016. Reiterează faptul că, la momentul intabulării imobilului nu s-a avut în vedere posibilitatea obținerii fondurilor necesare pentru o astfel de investiție importantă pentru comuna noastră, în folosul comunității locale.

Drept urmare, se impune dezmembrarea acestui imobil cu nr. cadastral 34118 categoria de folosință pășune, în două imobile respectiv imobilul cu nr. cadastral 34194 în suprafață de 264241 mp și respectiv imobilul cu nr. cadastral 34195 în suprafață de 30489 mp, urmând ca pe suprafața de 30489 mp să fie construit "Centru multifuncțional sportiv și cultural recreativ pentru copii, în comuna Bunești, județul Suceava, pentru care s-a aprobat depunerea cererii de finanțare, a studiului de fezabilitate a indicatorilor tehnico- economici și a devizului general prin Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021- 2027 cu o valoare totală a proiectului de 12.255.805,90 lei.

Președintele de ședință consultă consilierii locali dacă sunt discuții/ amendamente, intervenții cu privire la acest proiect de hotărâre, supus spre analiză și dezbateră în ședința de astăzi.

Nefiind alte discuții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind propunerea aprobării dezmembrării unui imobil categoria de folosință pășune în suprafață de 294.730 mp- CF 34118, din domeniul privat al comunei Bunești, județul Suceava, care este adoptat în unanimitate de voturi.

Se trece la discutarea ultimului punct de pe ordinea de zi și anume, proiectul de hotărâre privind acordul de principiu pentru aprobarea realizării investiției "Branșament electric trifazat la Căminul Cultural din satul Petia, comuna Bunești, județul Suceava" înregistrat la nr. 154/ 15.01.2025- inițiator - primarul comunei.

Președintele de ședință dă cuvântul domnului primar din inițiativa căruia a fost întocmit proiectul de hotărâre supus dezbaterii, în vederea susținerii proiectului de hotărâre inițiat.

Domnul primar, motivează necesitatea și oportunitatea inițierii de îndată a acestui proiect de hotărâre, deoarece la Căminul Cultural sat Petia, nu există branșament electric trifazat și este imperios necesar să asigurăm condițiile, confortul necesar pentru organizarea și desfășurarea unor evenimente culturale, întâlniri de familie, acțiuni, la care pot participa cetățenii comunei, invitați, elevii, cadrele didactice și cetățenii din comuna noastră. În timp util, vom face demersurile necesare pentru aprobarea realizării acestei investiții. În continuare domnul primar prezintă referatul de aprobare la proiectul de hotărâre și anexa la

proiect, privind acordul de principiu pentru aprobarea realizării investiției “Branșament electric trifazat la Căminul Cultural din satul Petia, comuna Bunești, județul Suceava”.

Are cuvântul domnul Dolceanu Ioan președintele Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget- finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, servicii și gospodărie comunală, care informează consilierii locali că proiectul de hotărâre a fost supus dezbaterii și aprobării acestuia în plenul comisiei de specialitate a Consiliului local, care a aprobat în unanimitate de voturi.

Președintele de ședință consultă consilierii locali dacă sunt discuții/ amendamente la proiectul de hotărâre.

Nefiind alte discuții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind acordul de principiu pentru aprobarea realizării investiției “Branșament electric trifazat la Căminul Cultural din satul Petia, comuna Bunești, județul Suceava” care este adoptat în unanimitate de voturi.

Președintele de ședință informează consilierii că au fost analizate și adoptate proiectele de pe ordinea de zi a ședinței de astăzi.

În continuare, consultă consilierii, dacă mai sunt alte propuneri care să fie discutate în ședința de astăzi.

Nemaifiind alte discuții/ propuneri, se finalizează lucrările ședinței extraordinare de îndată de astăzi.

Președintele de ședință mulțumește consilierilor pentru participare.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces- verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Ciobanu Ioan

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
Gorgan Florica - Daniela