

PLAN URBANISTIC GENERAL

AL COMUNEI BUNEȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA

VOLUMUL I: MEMORIU GENERAL

A. FOAIE DE TITLU

DENUMIREA LUCRĂRII	ACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUNEȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA
NUMĂRUL VOLUMULUI	I
DENUMIREA VOLUMULUI	MEMORIU GENERAL
DENUMIREA BENEFICIARULUI	COMUNA BUNEȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA
DENUMIREA PROIECTANTULUI	S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L.
NUMĂRUL DE ORDINE AL DOCUMENTAȚIEI	CONTRACT NR. 074/10.01.2024 PROIECT NR. AED-001-2024
DATA PREDĂRII	2024

B. LISTA SEMNĂTURILOR

PROIECTANT GENERAL: S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L.

COORDONATOR GENERAL:

arh. urb. Dan Florin FLORUȚ

ȘEF PROIECT:

arh. urb. Patricia Roxana MIRON

PROIECTANT URBANISM:

arh. urb. Patricia Roxana MIRON

C. CUPRINS

A. FOAIE DE TITLU.....	2
B. LISTA SEMNĂTURILOR.....	3
C. CUPRINS	4
D. MEMORIU GENERAL.....	6
1. INTRODUCERE.....	6
1.1. DATE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI	6
1.2. OBIECTUL LUCRĂRII.....	7
1.3. SURSE DE DOCUMENTARE	8
2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII	11
2.1. EVOLUȚIE	11
2.2. ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL	13
2.3. RELAȚII ÎN TERITORIU	19
2.4. ACTIVITĂȚI ECONOMICE	21
2.5. POPULAȚIE. ELEMENTE DEMOGRAFICE ȘI SOCIALE	24
2.6. CIRCULAȚIE	28
2.7. INTRAVILAN EXISTENT. ZONE FUNCȚIONALE. BILANȚ TERITORIAL	30
2.8. ZONE CU DESTINAȚIE SPECIALĂ.....	34
2.9. ZONE CU RISCURI NATURALE	34
2.10. ECHIPAREA TEHNICO-EDILITARĂ.....	36
2.11. PROBLEME DE MEDIU.....	38
2.12. DISFUNCȚIONALITĂȚI.....	45
2.13. NECESITĂȚI ȘI OPȚIUNI ALE POPULAȚIEI	47
PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ.....	49
2.14. STUDII DE FUNDAMENTARE	49
2.15. DIAGNOSTIC GENERAL ȘI PROSPECTIV	51
2.16. EVOLUȚIA POSIBILĂ, PRIORITĂȚI	52
2.17. OPTIMIZAREA RELAȚIILOR ÎN TERITORIU	53
2.18. DEZVOLTAREA ACTIVITĂȚILOR.....	53
2.19. EVOLUȚIA POPULAȚIEI	55
2.20. ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI.....	55
2.21. INTRAVILAN PROPUȘ. ZONE FUNCȚIONALE. BILANȚ TERITORIAL.....	57
2.22. MĂSURI ÎN ZONELE CU RISCURI NATURALE.....	63
2.23. DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE.....	65
2.24. PROTECȚIA MEDIULUI.....	67
2.25. REGLEMENTĂRI URBANISTICE	70
2.26. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ.....	72
2.27. DIRECȚII DE DEZVOLTARE DE LA NIVEL SUPRATERITORIAL	73
2.28. STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ.....	74
2.29. POLITICI ȘI PROGRAME DE INVESTIȚII PUBLICE NECESARE IMPLEMENTĂRII.....	75
3. CONCLUZII. MĂSURI ÎN CONTINUARE	78

LISTĂ FIGURI

Figura 1 - Ariile protejate în raport cu zona studiată	17
Figura 2 - Hartă de hazard și risc la inundații	18
Figura 3 - Cifra totală de afaceri pe secțiuni de activitate.....	21
Figura 4 - Evoluția numărului de salariați din Județul Suceava.....	22
Figura 5 - Piramida vârstelor în Comuna Bunești din Județul Suceava. Analiză comparativă 2011-2023	23
Figura 6 - Evoluția numărului populației județului Suceava medii de rezidență	24
Figura 7 - Evoluția numărului populației cu domiciliul în comuna Bunești	25
Figura 8 - Evoluția numărului populației satelor comunei Bunești, județul Suceava, la recensăminte	25
Figura 9 - Evoluția populației comunei Bunești pe grupe mari de vârstă între 2013 și 2023	26
Figura 10 - Structura pe grupe mari de vârste a populației comunei Bunești,	26
Figura 11 - Structura pe grupe mari de vârstă a populației comunei Bunești în 2013 și 2023.....	26
Figura 12 - Piramida vârstelor populației comunei Bunești în anul 2013.....	27
Figura 13 - Piramida vârstelor populației comunei Bunești în anul 2023.....	27
Figura 14 - Evoluția comparativă a numărului tinerilor (0-14 ani) și a	28
Figura 15 - Harta seismicității la nivelul județului Suceava	38
Figura 16 - Depozitul Moara, 2019	41
Figura 17 - Procentul suprafeței (din suprafața totală a sitului) regăsite.....	42
Figura 18 - Anomalii lunare pentru temperatură și precipitații, 1979-2023.....	44
Figura 19 - Temperaturi maxime – Bunești, județul Suceava	45
Figura 20 -Evoluția cifrei totale de afaceri, pe secțiuni de activitate, la	52
Figura 21- Evoluția populației comunei Bunești în prima variantă de prognoză.....	55

LISTĂ TABELE

Tabel 1 - Elementele climatice sunt înregistrate la stația meteorologică Fălticeni	14
Tabel 2 - Corpuri de apă de suprafață – Bunești	15
Tabel 3 - Repartiția pe categorii de folosință a terenurilor din UAT Bunești.....	20
Tabel 4 - Repartiția intravilan-extravilan a terenurilor din UAT Bunești.....	20
Tabel 5 - Raportul de dependență demografică al populației comunei Bunești în anii 2013 și 2023.....	28

D. MEMORIU GENERAL

1. INTRODUCERE

1.1. DATE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI

DENUMIREA LUCRĂRII	ACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUNEȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA
NUMĂRUL VOLUMULUI	I
DENUMIREA VOLUMULUI	MEMORIU GENERAL
DENUMIREA BENEFICIARULUI	COMUNA BUNEȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA
DENUMIREA PROIECTANTULUI	S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L.
NUMĂRUL DE ORDINE AL DOCUMENTAȚIEI	CONTRACT NR. 074/10.01.2024 PROIECT NR. AED-001-2024
DATA PREDĂRII	2024

1.2. OBIECTUL LUCRĂRII

Prezenta lucrare reprezintă actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Bunești din județul Suceava.

Planul Urbanistic General al comunei Bunești din județul Suceava anterior a fost aprobat prin HCL nr. 33 din 29.11.2001.

Conform Legii 350/2001, cu completările și modificările ulterioare, obiectivele lucrării sunt următoarele:

Planul urbanistic general are atât caracter director, cât și de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare. Fiecare unitate administrativ-teritorială are obligația să întocmească și să aprobe Planul urbanistic general, care se actualizează periodic conform legii.

Planul urbanistic general cuprinde reglementări pe termen scurt, la nivelul întregii unități administrativ teritoriale de bază, cu privire la:

- stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan și relațiile cu teritoriul administrativ al localității;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
- zonificarea funcțională în corelare cu organizarea rețelei de circulație;
- delimitarea zonelor afectate de servituți publice;
- modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare;
- stabilirea zonelor protejate și de protecție a monumentelor istorice și a siturilor arheologice reperate;
- zonele care au instituite un regim special de protecție prevăzut în legislația în vigoare;
- formele de proprietate și circulația juridică a terenurilor;
- precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate.
- zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone.

Planul urbanistic general cuprinde prevederi pe termen mediu și lung cu privire la evoluția în perspectivă a localității:

- direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu;
- traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean;
- zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone;
- lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare;
- stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;

1.2.1. Solicitări ale temei program

Lucrarea urmează să stabilească strategiile, prioritățile și reglementările referitoare la utilizarea terenurilor și construcțiilor din cadrul teritoriului comunei Bunești, pentru următoarea perioadă.

Principalele obiective ale prezentei documentații sunt:

- identificarea posibilităților și potențialului de dezvoltare ale comunei din punct de vedere economic, cultural și demografic;
- redefinirea limitelor intravilanului localităților în vederea conformării cu schimbările polilor de interes și în concordanță cu opțiunile populației;
- stabilirea destinației generale și a condițiilor de construibilitate a terenurilor din intravilan;
- stabilirea unor legături optime atât intracomunale cât și în cadrul localităților prin ameliorarea și dezvoltarea rețelei de drumuri și străzi;
- corelarea Planului Urbanistic General cu lucrările de dezvoltare a rețelelor tehnico-edilitare aflate în curs de proiectare sau de execuție;
- identificarea problemelor de mediu și stabilirea măsurilor de rezolvare a acestora prin instituirea de zone protejate sau de protecție și regulamentele aferente;
- identificarea obiectivelor cu valoare de patrimoniu și stabilirea măsurilor de protecție a acestora;
- stabilirea și ierarhizarea obiectivelor de interes public, precum și a măsurilor privind modificările de proprietate necesare pentru realizarea acestora;
- elaborarea Regulamentului Local de Urbanism care să stabilească condițiile concrete de construire și utilizare a terenurilor pe întreg teritoriul administrativ al comunei în vederea atingerii scopurilor enumerate mai sus;

Lucrarea de față oferă beneficiarului posibilitatea aplicării propunerilor Planului Urbanistic General prin:

- inițierea de proiecte de fezabilitate;
- inițierea de planuri urbanistice zonale (P.U.Z.) și de detaliu (P.U.D.);

INTRODUCERE

- eliberarea de certificate de urbanism, cu obligativitatea respectării Regulamentului Local de Urbanism;
- eliberarea de autorizații de construire, cu obligativitatea respectării Regulamentului Local de Urbanism.

1.2.2. Documentații anterioare de urbanism

Pe teritoriul comunei Bunești au fost aprobate următoarele documentații de urbanism (de tip PUZ, PUD) din anul 2001 până în prezent:

- „Se aprobă PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru “ÎNFIINȚARE PENSIUNE AGROTURISTICĂ ȘI ACTIVITĂȚI DE AGREMENT SIUTATĂ ÎN EXTRAVILANUL SATULUI BUNEȘTI, COMUNA BUNEȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA” județul Suceava, proiect nr.574/2017 întocmit de SC elmas SRL Suceava, beneficiar SC DILPORT SRL situat în sat Bunești, Comuna Bunești, județul Suceava;

1.3. SURSE DE DOCUMENTARE

Prezenta lucrare este întocmită cu respectarea următoarelor acte legislative, acte normative și regulamente în vigoare:

- Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar (cu modificările și completările ulterioare);
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor (cu modificările și completările ulterioare);
- Ordinul MLPAT nr. 91/1991 privind formularele, procedura de autorizare și conținutul documentațiilor prevăzute de Legea 50/1991;
- Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică (cu modificările și completările ulterioare);
- Legea nr. 98/1994 privind stabilirea și sancționarea contravențiilor la normele legale de igienă și sănătate publică;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții (cu modificările și completările ulterioare);
- Ordinul nr. 34/N/M30/3422/4221/1995 al MLPAT, MI, MAPN, SRI pentru aprobarea Precizărilor privind avizarea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, precum și a documentațiilor tehnice pentru autorizarea construcțiilor;
- Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară (cu modificările și completările ulterioare);
- HGR nr. 31/1996 pentru aprobarea Metodologiei de avizare a documentațiilor de urbanism privind zone și stațiuni turistice și a documentațiilor tehnice privind construcțiile din domeniul turismului;
- Legea apelor nr. 107/1996 (cu modificările și completările ulterioare);
- Legea locuinței nr. 114/1996 (cu modificările și completările ulterioare);
- HG nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism;
- OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor (cu modificările și completările ulterioare);
- Legea nr. 171/1997 privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național - Secțiunea a II-a – Apa;
- Ordin nr. 1587/1997 pentru aprobarea listei categoriilor de construcții și instalații industriale generatoare de riscuri tehnologice;
- OUG nr. 12/1998 privind transportul pe căile ferate române și reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române (cu modificările și completările ulterioare);
- Ordinul Ministrului Transporturilor nr. 50/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale;
- Legea nr. 54/1998 privind circulația juridică a terenurilor;
- Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al Planului Urbanistic General, indicativ GP038/99 aprobat prin Ordinul nr. 13/N/10.03.1999;
- Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - Zone protejate;
- Ordinul nr. 2387/2011 pentru modificarea Ordinului ministrului mediului și dezvoltării durabile nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, prin care s-a instituit situl de importanță comunitară „Lacurile Fălticeni - ROSPA0064”
- Ghid privind elaborarea și aprobarea regulamentelor locale de urbanism, indicativ GM-007-2000 aprobat prin Ordinul nr. 21/N/10.04.2000;
- Ordonanța nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național;
- Legea administrației publice locale nr. 215/2001 (cu modificările și completările ulterioare);
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul (cu modificările și completările ulterioare);
- Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național - Secțiunea a IV-a - Rețeaua de localități;
- Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice (cu modificările și completările ulterioare);
- Legea nr. 575/2001 privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național - Secțiunea a V-a - Zone de

INTRODUCERE

- risc natural;
- HGR nr. 162/2002 privind depozitarea deșeurilor;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Hotărârea nr. 382/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice privind exigențele minime de conținut ale documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism pentru zonele de riscuri naturale;
- Ordinul nr. 562/2003 pentru aprobarea reglementării tehnice Metodologie de elaborare și conținut-cadru al documentațiilor de urbanism pentru zone construite protejate (PUZ);
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe (cu modificările și completările ulterioare);
- Legea nr. 138/2004 privind îmbunătățirile funciare (cu modificările și completările ulterioare);
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului (cu modificările și completările ulterioare);
- HG nr. 930/2005 pentru aprobarea normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică;
- Legea nr. 363/2006 privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național - Secțiunea I – Rețele de transport;
- Ordinul Ministerului Administrației și Internelor nr. 1312/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de avizare și autorizare privind prevenirea și stingerea incendiilor;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice (cu modificările și completările ulterioare);
- Ordinul Ministerului Administrației și Internelor nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor;
- Legea nr. 46/2008 - Codul Silvic;
- OUG nr. 142/2008 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a VIII-a - Zone cu resurse turistice (cu modificările și completările ulterioare);
- Codul Civil din 2009 (cu modificările și completările ulterioare);
- Ordinul MDRT nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- Legea nr. 47/2012 pentru modificarea și completarea Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților;
- Legea nr. 102/2014 privind cimitirele, crematoriile umane și serviciile funerare;
- Ordinul Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației (cu modificările și completările ulterioare);
- Legea nr. 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase (cu modificările și completările ulterioare);
- Ordinul nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă;
- Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;
- HG nr. 741/2016 pentru aprobarea Normelor tehnice și sanitare privind serviciile funerare, înhumarea, incinerarea, transportul, deshumarea și reînhumarea cadavrelor umane, cimitirele, crematoriile umane;
- Ordinul nr. 1294/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind amplasarea lucrărilor edilitare, a stâlpilor pentru instalații și a pomilor în localitățile urbane și rurale;
- Ordinul nr. 1295/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice;
- Ordinul nr. 1296/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor;
- Ordinul nr. 1297/2017 pentru aprobarea Normelor privind încadrarea în categorii a drumurilor de interes național;
- Ordinul nr. 904/2023 privind modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul Viceprim-ministrului, Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, nr. 233/2016.

Prezenta lucrare este întocmită pe baza următoarelor surse documentare:

- Agenda Teritorială 2030;
- Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă a României Orizonturi 2013-2020-2030;
- Strategia de dezvoltare teritorială a României - România policentrică 2035;
- Planul de Amenajare a Teritoriului Național;
- Planul de dezvoltare al regiunii Nord-Est 2021-2027;
- Planul de Amenajare a Teritoriului Județean Suceava;
- Strategia de dezvoltare a județului Suceava pentru perioada 2021-2027;
- Strategia de Dezvoltare Locală a comunei Bunești 2021-2027;

INTRODUCERE

- Plan Urbanistic General al comunei Bunești, județul Suceava, aprobat prin HCL nr. 33 din 29.11.2001;
- Planuri Urbanistice Zonale și Planuri Urbanistice de Detaliu aprobate prin HCL;
- Lista Monumentelor Istorice 2015;
- Repertoriul Arheologic Național;
- Baza de date Tempo a Institutului Național de Statistică;
- Date puse la dispoziție de administrația publică locală;
- Documentare pe teren;
- Pentru suportul topografic s-au folosit ortofotoplanuri (scara 1:5000), planuri topografice (scara 1:5000), alte hărți și planuri referitoare la UAT studiat.

Prezenta lucrare este întocmită pe baza următoarelor studii de fundamentare:

- Studiu de fundamentare „Actualizarea suportului topografic”, elaborat de S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L., ing. Horea Moldovan, în anul 2024;
- Studiu de fundamentare „Condiții geotehnice și hidrogeologice”, elaborat de S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L., Ing.geol. Monica Cornățel, în anul 2024;
- Studiu de fundamentare „Protecția mediului, riscuri naturale și antropice”, elaborat de S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L, ing. Marius Pașcu, geogr. Demian Adrian Ionuț, în anul 2024;
- Studiu de fundamentare „Studiu istoric, peisagistic”, elaborat de ECLECTIC SRL., arh. urb. Dan Florin Floruț, specialist atestat MC, Ist. de artă dr. Carmen FLORESCU, în anul 2024;
- Studiu de fundamentare „Studiu arheologic”, elaborat de S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L., arh. urb. Dan Florin Floruț, specialist atestat MC, Arhg. expert dr. Mugur Andronic, în anul 2024;
- Studiu de fundamentare „Tipuri de proprietate”, elaborat de S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L., arh. urb. Dan Florin Floruț, ing. Mureșan Mihai, geogr. Demian Adrian Ionuț, în anul 2024;
- Studiu de fundamentare „Infrastructura tehnico-edilitară”, elaborat de S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L., ing. Gheorghe Boroș, arh. urb. Dan Florin Floruț, ing. Coman Ioan, geogr. Demian Adrian Ionuț, în anul 2024;
- Studiu de fundamentare „Analiza factorilor interesați, anchete sociale”, elaborat de S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L., urb. dr. sociolog Andreea Pene în anul 2024;
- Studiu de fundamentare „Evoluția activităților economice”, elaborat de S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L., urb. dr. sociolog Andreea Pene, în anul 2024;
- Studiu de fundamentare „Evoluția socio-demografică”, elaborat de S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L urb. dr. sociolog Andreea Pene, urb. Anca Patricia Costan, în anul 2024;
- Studiu de fundamentare „Impactul schimbărilor climatice”, elaborat de S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L., Ing. Marius Pașcu, urb. peis. Anca Costan, în anul 2024;

2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

2.1. EVOLUȚIE

2.1.1. Evoluția în timp a unității administrativ-teritoriale și a localităților

Istoricul teritoriului administrativ și al localităților componente

Comuna Bunești, este o comună aflată în județul Suceava. UAT-ul Bunești este situat în partea de nord-est a României, respectiv în partea de Est a județului Suceava. Această comună este traversată de o arteră majoră de circulație și un drum comunal:

- drumul național 2 (DN 2) este o șosea națională din România care are 446 de km și leagă capitala București de frontiera cu Ucraina prin punctul vamal Siret. DN 2 străbate de la sud la nord partea de est a României (regiunile de dezvoltare Nord-Est, Sud-Est și Sud-Muntenia) și trece prin orașele: Urziceni, Buzău, Râmnicu Sărat, Focșani, Adjud, Bacău, Roman, Fălticeni, Suceava, Siret. Formează o parte din drumul european E85. Se suprapune și cu E60 pe porțiunea dintre București și Urziceni, iar în Suceava are o mică porțiune comună cu E58.

- drumul comunal 1 (DC 1) are în primul rând însemnătate și oferă suport pentru deplasarea populației în interiorul comunei cât și în afara UAT-ului. Drumul Comunal DC1, străbate comuna de la Nord la Sud. Acesta intră în comună din partea Estică a acesteia, trece prin Uncești, prin Petia și se continuă pe teritoriul satului Petia ajungând până în Fălticeni.

Unitatea Administrativ-Teritorială Bunești are în prezent în componență cinci localități: Bunești (reședința de comună) și satele aparținătoare Podeni, Șes, Uncești și Petia.

Teritoriul administrativ al comunei se învecinează cu 5 comune:

- Comuna Bosanci – la Nord;
- Municipiul Fălticeni – la Sud;
- Comunele Vulturești și Hârtop la Est;
- Comuna Rădășeni – la Vest și Sud-Vest;

Comuna Bunești este compusă din satul omonim și satele Podeni, Șes, Uncești și Petia. Până în 1743, jumătate din satul Bunești (Buneschi) aparținea fostului mare sulger pe nume Adam Luca, care a achiziționat-o de la Savin, care era ginerele lui Miron Hăjdău. Ulterior, el a vândut această jumătate pentru 450 lei, nepotului lui pe nume Constantin Ciudin Medelnicer.

Satul era unul boieresc și era configurat dintr-o singură moșie. În urma vinderii sale, acesta sa împartit în două prin locul unde a trecut vechea graniță Bucovina-Moldova. Astfel, partea Bunești-Bucovina aparținea de teritoriul Liteni-Suceava, iar partea Bunești-Moldova, a aparținut vechii familii Răhtivanu.

Denumirea sa provine de la Pârâul Bunei ce segreghează casele din prima parte a așezării.

Satul Bunești a fost considerat o așezare de frontieră după anexarea în 1774 în Imperiul Habsburgic a nordului Moldovei, prin urmare Bucovina. La 14 decembrie 1886, în satul Bunești a fost inaugurat un oficiu vamal austriac deoarece localitatea era una de graniță, clădirea se păstrează și actualmente și este sediul primăriei comunei Bunești.

Din anul 1901 a fost preluată în monografia localității o mărturie cu privire la aspectul său, enunțată de dialectologul german Gustav Weigand: „După o ședere de câteva ore în Suceava, unde am fost primiți cu căldură de cunoscutul folclorist și protopop Marian (Simion Florea – n. n.), am plecat, seara, prin Bunești, peste granița românească, de care am trecut fără probleme, la Fălticeni”. „Sâmbătă, 3 august 1901, după-amiază, însoțit de prietenul meu Gorovei, am condus trăsura spre moșia Bunești, de la graniță, unde am folosit fonograful pentru prima dată. Înregistrările sunt excelente, mai ales în ceea ce privește cântecele populare. La Bunești am întâlnit, prin intermediul domnului Gorovei, un vizitiu, un fecior de țaran român, care nu știa prea multe despre cai, dar era inteligent și vorbăreț, așa că nu a trebuit să regret alegerea mea. După ce am terminat formalitățile din birourile vamale românești și austriece, am condus, prin țara deluroasă, spre marea comunitate rurală din Bosance, un sat cu peste 5.000 de locuitori, inclusiv 300 de evrei”.

Din Bunești, i-au cântat lui Weigand Gheorghe Rus, vizitiul de 21 de ani, despre care povestește mai sus (La crâșmă la Dorohoi) și Dumitru lui Nicolai Rusu (Hai, copchilă, după mine)”.

În 1908, satul era întins pe o suprafață de: 1,16 kmp, populația enumera 246 locuitori români, ortodocși. În anul 1916, rușii au ocupat satul cu vama Bunești: „Peste două sute de familii austriece, în majoritate femei și copii, s-au refugiat pe teritoriul nostru, dintre Bunești și Cornu Luncii. Jalea și mizeria acestora e mare. S-a format, îndată, în oraș (Fălticeni – n.n.), un comitet de ajutorare. Nenorociților fugari li s-au trimis alimente, tutun și altele. Între fugari, se află și soția primarului Sucevei, doamna doctor Duju. Tot ieri, s-au predat grănicerilor noștri peste 120 de soldați austriece și 6 ofițeri, dintre care 4 sublocotenenți și 2 locotenenți. După dezarmarea lor, au fost aduși în oraș. Soldaților li s-a dat masa la cazarma Regimentului 56 Infanterie, iar ofițerilor, din ordinul domnului colonel Neculcea, comandantul Regimentului 56 Infanterie, li s-au pregătit, la Hotelul Regal Ghimpoci, o bogată masă și un frumos dormitor. Primirea pe care le-a făcut-o dl colonel Neculcea a impresionat mult pe ofițerii austriece, care au mulțumit cu recunoștință”.

În luna noiembrie a anului 1918, Bucovina s-a unit cu România, iar comuna Bunești fost reconfigurată pentru a include satele: Bunești-Bucovina și Bunești-Regat, segregate de Pârâul Graniței. Până la reforma administrativă care a avut loc în anul 1950, comuna Bunești (cu excepția satelor Bunești-Bucovina, Podeni și Șes) a aparținut județului Baia.

Atestarea documentară a satelor comunei a apărut în scrierile istoriografice cu Petia, în anul 1483 într-un document prin care Ștefan cel Mare îi întărește lui Lazăr Globnic o parte din Petia cea Mare, care era cătunul de sus. La 20 decembrie 1519, Ștefan voievodii îi întărește lui Dragoș de la Poartă o parte din satul Petia, achiziționată cu 400 de zloți tătărăști, de la nepoții lui Oană Rodnici. Denumirea satului poate proveni de la un coste Petia care trăia pe vremea lui Ștefan cel Mare.

Satul Uncești, se poate să își aibă toponimia de la numele întemeietorului boier, pe nume Oancea. Prima atestare documentară a satului a fost datată în 20 iunie 1603, când Ieremia Movilă îi întărește lui Grozav Mălai, locuri de casă din satele Oncești și Hreățca, cât și iazuri și mori. În 1604, Ieremia Movilă face încă o trimitere scrisă la adresa satului Oncești, care în 1835 este cunoscut că avea 57 de curți în care locuiau familii. În anul 1847, moșia Oncești aparținea lui Dumitru Codreanu, iar în 1858, proprietarul moșiei era Gheorghe Dumitriu. Numărul gospodăriilor crescuse în 1966 la 243 case, în care locuiau 873 săteni.

Satul Podeni este amplasat la 6 km de orașul Fălticeni, la nord, pe malul stâng și pe coasta de deal elevată din valea Șomuzului. Denumirea așezării este preluată de la numele unei vechi seliști poziționate în capatul moșiei Sturza, purtând numele de Bodeni. Ea a fost înglobată în noul Podeni, din locuitorii care au venit din comuna Bosanci – Suceava, ce au fost împroprietăriți aici prin anul 1924.

Evenimente istorice în teritoriul administrativ

- Pe teritoriul comunei Bunești nu au fost descoperite urme ale așezărilor stabile paleolitoce, deoarece acestea sunt absente din întreaga zonă a Șomuzului. Cu toate acestea, situl paleolitic din gura văii Șomuzului este vechi de aprox. 20.000 de ani. Este localizat în apropiere de Dolhasca-Dealul Viei, iar oamenii au locuit acolo o perioadă îndelungată, în ciuda faptului că nu au fost sesizate reveniri succesive;
- Cele mai multe descoperiri arheologice ceramice din zona dimprejurul comunei Bunești sunt legate de cultura Criș care datează de cca. 8000 ani vechime. Cu toate acestea nu au fost identificate urme ale unor cimitire sau așezări propriu-zise ale teritoriului. Cultura Noua ce datează din secolele X-XII î.Hr. a lăsat urme la Petia și Bunești. Specific, în aceste zone s-au remarcat și urme ale Hallstatului;
- Satul Bunești a fost tratat ca și o localitate de frontieră ulterior integrării Bucovinei în Imperiul Habsburgic în anul 1774. Ulterior, în secolul al XIX-lea, mai exact în 14 decembrie 1886, aici a fost inaugurat un oficiu vamal austriac, iar clădirea grănicerilor a fost transformată în sediul primăriei comunei Bunești.
- În noiembrie 1918, după unirea cu România, comuna a fost formată prin unirea fostelor sate Bunești-Bucovina și Bunești-Regat, segregate de Pârâul Graniței. În secolul al XX-lea, mai exact până în anul 1950 când a avut loc reforma administrativă, comuna Bunești (cu excepția satelor Bunești-Bucovina, Podeni și Șes) a făcut parte din județul Baia;

Prezențe arheologice în teritoriul administrativ

Pe teritoriul comunei Bunești nu au fost descoperite urme ale așezărilor stabile paleolitoce, deoarece acestea sunt absente din întreaga zonă a Șomuzului. Cu toate acestea, situl paleolitic din gura văii Șomuzului este vechi de aprox. 20.000 de ani. Acesta este localizat în apropiere de Dolhasca-Dealul Viei, iar oamenii au locuit acolo o perioadă îndelungată, în ciuda faptului că nu au fost sesizate reveniri succesive. Cele mai multe descoperiri arheologice ceramice din zona dimprejurul comunei Bunești sunt legate de cultura Criș care datează de cca. 8000 ani vechime. Nu au fost identificate însă urme ale unor cimitire sau așezări propriu-zise ale teritoriului. Cultura Noua ce datează din secolele X-XII î.Hr. a lăsat urme la Petia și Bunești. Specific, în aceste zone s-au remarcat și urme ale Hallstatului.

Evoluția statului administrativ, militar, funcțional al localității

„Pe lunca Moldovei și pe vâlcelele Șomuzului sparte de iazuri se înșiră ca o salbă în jurul Fălticeniilor, mândrețe de sate, așezări de moșneni, care păstrează cu sfințenie portul, legendele și bunele obiceiuri ale vremurilor de demult.”

Atestarea istorică a localităților componente ale comunei Bunești este, după cum urmează: în anul 1483 este menționat pentru prima oară satul Petia; satul Uncești își preia numele de la întemeietorul său, Oancea boierul, iar prima atestarea istorică are loc în 20 iunie 1603 când domnitorul Ieremia Movilă îi întărește lui Mălai Grozav, dreptul mai multor terenuri din Oncești, Hreățca, iazuri și mori.

Denumirea Buneștiului este derivată din toponimul pârâului Bunei ce desparte grupul de case de dincolo de granița Bunești-Moldova, poziționat pe dealurile Babei și Viei, unde se aflau primăria, dispensarul veterinar și biserica satului. Satul Podeni și-a preluat numele de la denumirea unei vechi seliști ce era prezentă în capatul moșiei Sturza și se numea inițial Bodeni ce în ajurul anului 1900 a fost contopită cu noua așezare Podeni.

2.2. ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL

2.2.1. Generalități

Comuna Bunești este situată în partea de nord-est a României, în zona remarcată prin prezenta Podișului Sucevei. Acest lucru este confirmat de altitudinea medie care se remarcă în cadrul UAT-ului (altitudinea maximă fiind de 375 m).

Comuna Bunești se află într-o zonă pretabilă locuirii fapt care este susținut de existența unor factori naturali care reprezintă drept suport pentru desfășurarea unor activități destinate în special sectorului agricol.

Unitatea administrativ-teritorială Bunești are o suprafață totală de 2.899,72 ha.

Comuna Bunești se învecinează cu următoarele unități administrativ-teritoriale:

- **la Nord:** Comuna Bosanci;
- **la Est:** Comunele Vulturești și Hârtop;
- **la Sud:** Municipiul Fălticeni;
- **La Vest și Sud-Vest:** Comuna Rădășeni;

În actuala structură administrativă, comuna Bunești este alcătuită din 4 localități:

- **Localitatea Bunești** – reședința de comună, este parcursă de DN 2 pe direcția N-S.
- **Localitatea Podeni** – sat aparținător, se află la vest de Reședința de Comună Bunești și este străbătut tot de DN 2 pe direcția N-S.
- **Localitatea Șes** – sat aparținător, se află la vest de satul aparținător Podeni.
- **Localitatea Uncești** – sat aparținător, se află la est de Reședința de Comună Bunești și are pe teritoriul său un Drum Comunal (DC – 1C), drum care străbate satul de la Est, merge spre Vest și după coboară spre Sud;
- **Localitatea Petia** - sat aparținător, se află la sud de Satul aparținător Uncești și are pe teritoriul său un Drum Comunal (DC – 1C), drum care străbate satul de la Nord la Sud.

2.2.2. Structura geologică și relieful

Din punct de vedere geomorfologic, localitatea face parte din Regiunea de podiș ce aparține Podișului Sucevei, care ocupă partea de nord-vest a Podișului Moldovei.

Altitudinal, Podișul Sucevei, cuprinde două zone, una mai înaltă, cu altitudini de 500-600 m și alta mai joasă, cu altitudini de 300-400 m. Subdiviziunile Podișului Sucevei, de pe teritoriul județului Suceava sunt: Dealurile piemontane Marginea, Depresiunea Rădăuți, Podișul Suceava-Fălticeni, Podișul Dragomirna, Depresiunea Liteni, Câmpia piemontană Baia, Valea Siretului, Valea Sucevei.

Pe suportul litostructural al depozitelor sarmațiene (constituite predominant din argile și nisipuri cu intercalații de gresii și calcare) s-a format un relief de platouri și coline.

Platourile sunt formate pe seama rocilor mai dure (calcare și gresii): Fălticeni, Dragomirna și au înălțimi medii de 400 de metri. Ușoara înclinare nord-vest – sud-est a stratelor și prezența intercalațiilor grezocalcaroase au favorizat, sub acțiunea apelor curgătoare, formarea unor ansambluri morfologice de tip cuestă, care se repetă succesiv pe direcția menționată și a unei morfologii fluviale marcate de aceeași influență structurală, cu văi consecvente, obsecvente și subsecvente (acestea din urmă în cadrul ansamblurilor de tip cuestă).

Din punct de vedere stratigrafic această unitate este reprezentată de două mari complexe stratigrafice:

- fundamentul cristalin, de vârstă proterozoică, caracterizat prin roci metamorfizate de tip șisturi cristaline cutate, aflate în zona la o adâncime de aproximativ 1000 m;
- cuvertura sedimentară dispusă discordant și transgresiv peste fundamentul cristalin alcătuită din depozite sedimentare;

În zona de studiu platforma are o structură mai complexă, determinată de căderi în trepte în fața ariei carpatice (Badea et al., 1983). Cele două componente din alcătuirea Platformei Moldovenești, soclul (fundamentul) și cuvertura sedimentară, reflectă stadii diferite de evoluție: fundamentul reprezintă etapa mobilă de geosinclinal, în care s-au manifestat intense procese geodinamice (orogeneze, metamorfism, magnetism), finalizate într-un sistem orogenetic, iar cuvertura, o etapă de stabilitate (platformică) în care depozitele acumulate în cicluri marine, succesive n-au suferit deformări tectonice, rămânând cvasiorizontale (Ionesi, 1994).

În acest lung interval stratigrafic au existat mai multe etape de exondare. Fundamentul (soclul) a fost interceptat în câteva foraje de adâncime la Iași-Nicolina (-1121 m), Popești (-1370 m), Bătrânești (-1008 m) și Todireni (-950 m) (Ionesi, 1994), pe baza carotelor din aceste foraje s-a determinat faptul că este alcătuit din paragneise plagioclazice, larg cristalizate, în care sunt injectate gnaise leucorate cu oligoclaz și microclin (Iași) sau gnaise cuarțo-feldspatice, oculare, albicioase sau rozii. La Todireni, la partea inferioară a forajului, în paragneisele plagioclazice, s-a întâlnit și granit roz cu muscovit și biotit (Ionesi, 1994, Ionesi et al., 2005).

În ceea ce privește cuvertura sedimentară, acesta s-a format ca urmare a depunerii de sedimente peste soclu în trei megacicluri de sedimentare, respectiv: Vendian superior – Devonian, Cretacic – Paleocen - Eocenul mediu, Badenian superior – Meoțian (Ionesi, 1994, Juravle 2016). Pe parcursul ciclului Badenian superior – Meoțian, s-a produs o transgresiune marină, ce s-a extins pe toată suprafața platformei, determinând începerea ultimului și celui mai scurt ciclu de sedimentare. Cuvertura este alcătuită din depozite sedimentare de vârstă Ordovician, Silurian, Cretacic superior, Miocen (Tortonian-Basarabian) la care se adaugă depozite, spre marginea carpatică de vârstă, Juristic superior.

Formațiunile geologice de suprafață aparțin Neogenului, fiind alcătuite din depozite basarabiene, volhiniene și depozitele cuaternarului, în special zonele de terasă și luncile.

Depozitele Volhinianului (Vh) acoperă în întregime regiunea sitului ROSCI0310 Lacurile Fălticeni, acestea aflându-se în apropiere, în dreptul localităților Baia – Lespezi. Distribuția areală a litofaciesurilor Volhinianului corespunde, într-o anumită măsură, și unei distribuții stratigrafice. În general, Volhinianul este alcătuit din marne argiloase aleuritice cu intercalații de nisipuri, gresii și de gresii oolitice. Între valea Siretului și valea Moldovei, unde Volhinianul (vh) are circa 500 m grosime, s-au separat 8 niveluri de gresii și calcare, ce reprezintă repere lito și biostratigrafice importante. O altă caracteristică a Volhinianului din această regiune este prezența pietrișurilor. Acestea se dezvoltă în două straturi de câte 0,2-0,5 m grosime, care aflându-se pe stânga Siretului.

În timp ce al doilea nivel apare în jumătatea superioară a Volhinianului formând la V de satul Ciprian Porumbescu un pachet ce poate atinge 60 m grosime. În regiunea Fălticeni – Baia – Boroaia, în Volhinianul superior apar mai multe straturi de lignit, din care doar 3 au grosimi mai mari, cuprinse între 20 – 80 cm. Prezența acestora în sectorul Fălticeni demonstrează faptul că au existat mai multe oscilații pozitiv-negative ale Volhinianului superior (Ionesi, 1962).

În concluzie zona comunei Bunești împreună cu cele 5 localități aparținătoare: Bunești, Podeni, Șes, Uncești și Petia, care alcătuiesc teritoriul administrativ al U.A.T. Bunești, se desfășoară în zona de relief a Podișului Sucevei.

2.2.3. Condiții climatice

Această zonă are un caracter continental mai accentuat datorită poziției sale în raport cu Lanțul Carpatic. Iarna este mai aspră, resimțându-se direct influența rece a anticlonului continental, iar vara aerul devine cald și uscat. Vara devine mai uscată și mai secetoasă datorită influenței stepei răsăritene. Zona are o temperatură medie anuală 7-10 grade Celsius fiind repartizată astfel: primăvara: 6-9 grade; vara: 18-30 grade; toamna: 8-15 grade; iarna: 15-2 grade.

Regimul eolian este influențat de intensitatea centrilor barici, orografie, altitudine și orientarea reliefului, astfel: direcția și viteza vânturilor este influențată de adăpostul aerodinamic, predominante fiind cele dinspre nord -vest, vest și nord - est, viteza acestora ajungând la 2,5 m/s.

Precipitațiile căzute în zonă sunt direct proporționale cu temperatura aerului, originea maselor de aer și dinamica acestora, orografia și localizarea geografică: remarcându-se continentalismul moderat datorat persistenței maselor de aer estice (continentalizate), dar se înregistrează și ploi torențiale care produc viituri.

Elementele climatice sunt înregistrate la stația meteorologică Fălticeni și postul pluviometric Fălticeni, având următoarele valori:

<i>Element climatic</i>	<i>Valoare</i>	<i>U.M.</i>	<i>Sursa/Data</i>
<i>Radiatia solară globală</i>	=	< 11	kcal/cm ²
<i>Temperatura medie multianuală</i>	=	8,1	°C
<i>Temperatura medie lunară pozitivă</i>	=	17,0	°C
<i>Temperatura medie lunară negativă</i>	=	- 4,7	°C
<i>Amplitudinea termică medie</i>	=	21,7	°C
<i>Temperatura maxima absolută</i>	=	36°	°C
<i>Temperatura minima absolută</i>	=	- 33,9	°C
<i>Amplitudinea termică absolută</i>	=	69,9	°C
<i>Umiditatea aerului</i>	=	75,8	%
<i>Nebulozitatea</i>	=	5,8	zecimi de cer
<i>Zile de îngheț</i>	=	138	zile/an
<i>Zile de iarnă</i>	=	60-70	zile/an
<i>Precipitații medii multianuale</i>	=	623,4	mm/an
	=	75,8	mm/an
	=	671,9	mm/an
	=	189,8	mm
	=	352,8	mm
	=	129,3	mm
	=	75,8	mm
<i>Precipitații maxime</i>	=	1023,4	mm
<i>Precipitații minime</i>	=	478,8	mm
<i>Evapotranspirația</i>	=	320	mm

Tabel 1 - Elementele climatice sunt înregistrate la stația meteorologică Fălticeni

Datorită așezării geografice și morfologiei, conform STAS 6054/77, „Adâncimi maxime de îngheț”, zona aferentă Comunei Bunești prezintă valori ale limitei de îngheț cuprinse între 1,00-1,10 m.

În conformitate cu CR 1-1-4/2012 “Cod de proiectare”. Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor”, tabelul A.1, valoarea de referință a presiunii dinamice a vântului qb (mediată pe 10 minute și având IMR = 50 ani) în zona amplasamentului este de 0,6 kPa.

2.2.4. Rețeaua hidrografică

Comuna Bunești este amplasată în bazinul hidrografic Siret, subazinul Somuzul Mare, cod cadastral XII 1.021.00.00.0. fiind marginită de râul Șomuzul Mare la vest și Șomuzul Mic la est.

Corpuri de apă de suprafață din zona de interes			
ID Inspire	Nume	Tip	Subtip
RORW12-1-18_B1	Șomuzul Mic	Corp de apă	Râu
RORW12-1-21-7_B1	Prisaca	Corp de apă	Râu
RORW12-1-21_B3	Șomuzul Mare (Dolhești)	Corp de apă	Râu

Tabel 2 - Corpuri de apă de suprafață – Bunești
Sursa - <https://inspire-geoportal.ec.europa.eu/>

Râul Șomuzul Mic este un afluent al râului Siret. Bazinul hidrografic Șomuzul Mic se află situat în partea centrală a Podișului Sucevei.

De o formă apropiată cu a unui arc de cerc, cu deschiderea spre râul Suceava se întinde pe o suprafață de 128 kmp având o lungime de aproximativ 30 km și o lățime maximă de 7 km. Orientat pe direcția VNV – ESE, cu excepția sectorului superior, este intersectat prin mijlocul său de paralela de 47° 33' lat. N și meridianul de 26° 23' long. E. Poziția centrală în cadrul Podișului Sucevei conferă particularități ce se reflectă în condițiile fizico-geografice medii ale acestei unități deluroase de relief, climă, hidrografie, vegetație și soluri. Situat, longitudinal, aproximativ la distanțe egale de flișul Carpaților Orientali și depresiunea Jijia – Bahlui, bazinul hidrografic Șomuzul Mic înregistrează în caracteristicile fizico-geografice de ansamblu și de amănunt, trecerea de la domeniul muntos forestier la cel de câmpie deluroasă, stepică.

Limitele sale, bine evidențiate, corespund cumpenelor de ape care îl despart de bazinele hidrografice ale râurilor Suceava și Șomuzul Mare.

În interiorul comunei sunt pâraiele: Valea lui Toader, Granița la Bunesti-Podeni și pâraiele satelor Petia și Uncesti. Aceste ape sunt destul de mici iar unele dintre ele seacă pe timp secetos.

Râul Șomuzul Mare este situat în bazinul mijlociu al Siretului, afluent de dreapta al acestuia își are obârșia în Podișul Sucevei și se varsă în râul Siret în dreptul localității Gulia.

Lungimea cursului principal este de circa 51 km, râul înregistrând un debit mediu de 1,2 m³/s. Râul Șomuzul Mare drenează Depresiunea Liteni și o parte importantă din Podișul Fălticeniilor. Bazinul hidrografic al Șomuzului Mare este încadrat de următoarele coordonate geografice: paralelele de 47°39' și 47°22' latitudine nordică și meridianele de 26°00' și 26°38' longitudine estică.

Suprafața bazinului hidrografic a râului Șomuzul Mare este de 489 km². Afluenții râului Șomuzul Mare aduc un aport scăzut de apă, fapt determinat de caracterul permanent sau semi-permanent dar și de suprafața redusă a bazinului de recepție. Albia majoră are o lățime medie de 500 m în dreptul localității Fălticeni, fapt ce a permis amenajarea hidrotehnică a acesteia. În lungul râului Șomuzul Mare s-au amenajat o serie de lacuri/iazuri: Fălticeni II, Fălticeni I, Pocoleni, Mihăiești, Moara și alte incinte piscicole de dimensiuni mici.

Suprafața totală a luciului de apă este de circa 569,25 ha, unele iazuri fiind parțial umplute cu apă în anumite momente din an.

Râul Șomuzul Mare este protejat de poluarea cu reziduuri industriale și menajere de către o stație de epurare. Pe baza analizelor efectuate zilnic pe cursul râului, în aval de stația de epurare și pe baza informațiilor din literatura de specialitate, s-a determinat faptul că apa face parte din clasele a II-a și a III-a de calitate pentru 7 indicatori chimici, iar pentru conținutul în NH₄ și substanțe organice în categoriile IV și V de calitate.

Lacurile - sunt reprezentate de iazuri piscicole existente pe teritoriul satelor Bunești și Podeni. Pârâul Bunești (numit apoi și Pârâul Graniței) împreună cu Iazul Bunești au constituit linia de frontieră între jumătatea nordică a satului Bunești încorporată la Imperiul Austriac și jumătatea sudică rămasă în Moldova. În trecut, pe valea Șomuzului Mare existau numeroase iazuri: de la Fălticeni până la Borghinești. Cu timpul ele s-au colmatat, formând mlaștini acoperite cu stufăriș și papură.

2.2.5. Solul

Solul se afla într-o continuă evoluție (sub influența factorilor fizico - geografici) și transformare, datorită intervenției antropice, constituind un mediu fizic, chimic și biologic, dinamic.

Solurile se caracterizează printr-o descompunere accentuată a materiei organice, bogată în substanțe nutritive

astfel solurile sunt bogate în ceea ce privește calitatea acestora pentru agricultură și nu numai. Solurile din această zonă s-au format sub influența unui climat excesiv continental în care regimul de umiditate atmosferică și temperatură sunt variate, în funcție de anotimpuri.

În comuna Bunești se pot întâlni următoarele tipuri de soluri:

- Solurile argiloiluviale cenușii și cernoziomuri levigate apar cu precădere pe terasele fluviale, în general pe terenuri orizontale, în zone cu precipitații anuale sub 600 mm.
- Solurile cernoziomice levigate (pratoziomuri) sunt specifice Podișului Sucevei. Aceste soluri par o formă relictă, corespunzătoare unei epoci mai secetoase din trecut, dat fiind faptul că sunt soluri tipice de silvo-stepă.
- Solurile de tip pratorozom s-au conservat numai în acele părți ale podișului care au permis „întinerirea” lor permanentă prin aport de ape bicarbonate, care circulă prin profilul solului de-a lungul pantei. Ele manifestă o tendință de evoluție către solurile pedzoice.
- Soluri hidromorfe (gleice și pseudogleice) au o slabă răspândire, ele fiind legate de terenurile cu exces de umiditate, cu apa freatică aproape de suprafață sau din precipitații când terenul este argilo-lutos.
- Regosolurile și solurile diferit erodate sunt cuprinse în categoria solurilor slab dezvoltate, alături de lăcoviști și de solurile aluviale. Regosolurile apar exclusiv pe terenurile cele mai accidentate din podiș, cum sunt vesanții cu pantă mare pe care nu se pot forma altfel de soluri.

Solurile de tip cernoziomuri levigate, sunt bune pentru cultura cartofului, a sfecelei de zahăr, a cerealelor și a pomilor fructiferi. În zone mai puțin umede se întâlnesc specii de esență tare cum ar fi: *Quercus robur.*, *Ulmus glabra.*, *Carpinus betulus* și esența moale *Tilia cordata*. Pe terenurile agricole sunt culturi agricole (pomi fructiferi, cartof, grâu, porumb), culturi care stau la baza dezvoltării sectorului zootehnic și a industriei prelucrătoare.

2.2.6. Vegetația și fauna

Vegetația

În cadrul comunei Bunești printre principalele specii pe care le regăsim se numără:

- **Speciile florei de interes comunitar** sunt: *Salix* (*Salcie*), *Salix Alba* (*Răchită*), *Populus* (*Plop*), *Cornus sanguinea* (*Sânger*), *Cornus mas* (*Corn*), *Corylus colurna* (*Alun Sălbatic*), *Sambucus nigra* (*Soc*). Acestea se regăsesc de obicei în cuprinsul luncilor sau în imediata apropiere a acestora. Datorită condițiilor pedoclimatice favorabile, covorul vegetal spontan a fost înlocuit în cea mai mare parte prin culturi agricole (pomi fructiferi, cartof, grâu, porumb), parte din ele stând la baza dezvoltării sectorului zootehnic.
- **Speciile comestibile de ciuperci** sunt colectate frecvent de localnici și de turiști, fiind comercializate ocazional. Printre acestea se numără Hribii – *Boletus edulis*, Gălbiorii – *Cantharellus cibarius*, speciile de Vinetică – *Russula*.
- Ocazional se culeg: mure, măcieșe și plante medicinale, fără impact semnificativ asupra speciilor.

Fauna

Teritoriul comunei aparținând zonei de silvostepă, cu un climat temperat continental, are o faună diversificată reprezentată prin:

- rozatoarele, cel mai reprezentativ fiind popandaul, apoi șoarecii de câmp, hârciogul, iepurele de câmp și căței pământului;
- animale de pradă ca vulpea, dihorul și viezurele;
- câprioara, veverița și mistrețul.

Apele din zonă sunt populate cu *Barbus jluviatilis* (Mreană), *Leuciscus cephalus* (Clean), *Thymolus thymolus* (Lipan), *Chonarostoma nasus* (Scobar) și *Cyprinus carpio* (Crap).

2.2.7. Elemente naturale de interes deosebit

Arii naturale protejate – Natura 2000

Comuna Bunești se învecinează la extremitatea vestică și sud vestică cu aria naturală protejată de interes comunitar **ROSPA0064 – definită pentru o suprafață de 659,8 ha și ROSCI0310 Lacurile Fălticeni**.

Aria Naturală Protejată ROSCI0310 Lacurile Fălticeni este sit Natura 2000 desemnat pentru speciile ce folosesc predominant habitate acvatice specifice zonelor joase din Podișul Sucevei. Această arie naturală protejată se suprapune în mare măsură peste ROSPA0064 Lacurile Fălticeni, vizând aproximativ aceleași ecosisteme ce prezintă o importanță deosebită pentru speciile de amfibieni, reptile și mamifere pentru care au fost declarate.

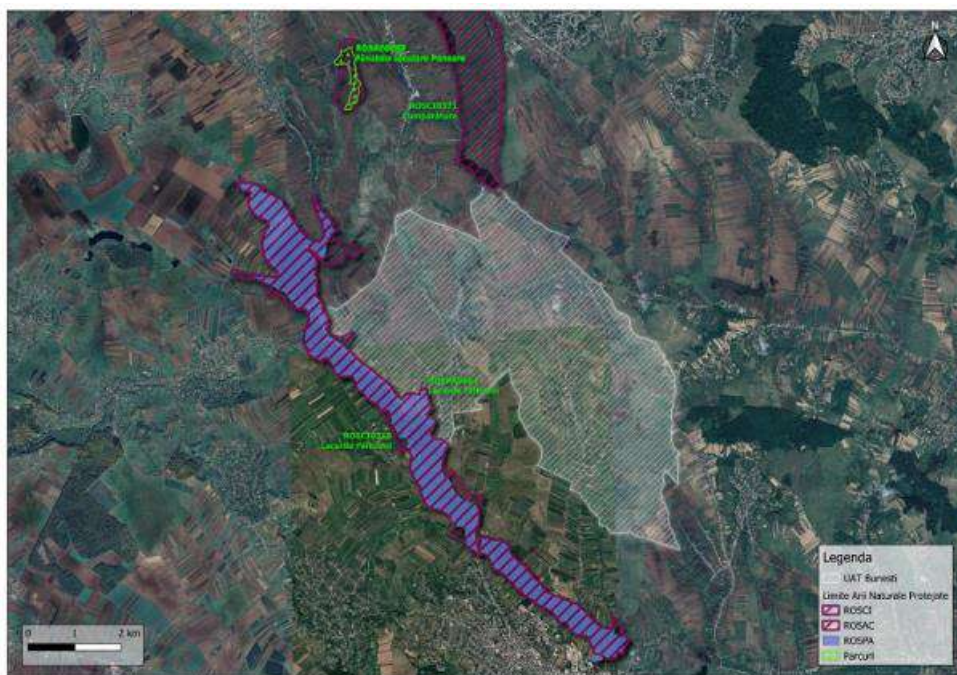


Figura 1 - Ariile protejate în raport cu zona studiată

2.2.8. Riscuri naturale

Fenomenele de risc natural sunt influențate de relieful, clima, geomorfologia, hidrogeologia zonei.

Cutremure de pământ

Zonele seismogene se definesc ca arii cu seismicitate grupată, în interiorul cărora activitatea seismică și câmpul de tensiuni sunt considerate a fi relativ uniforme. Identificarea caracteristicilor pe termen lung ale procesului de generare a cutremurelor în fiecare zonă seismogenă este de importanță majoră pentru estimarea hazardului seismic.

Pe teritoriul României, zona seismogenă cu cel mai ridicat potențial distructiv este situată în litosfera subcrustală, la curbura Carpaților Orientali — regiunea Vrancea.

Din punct de vedere al coeficientului seismic k_s (Normativul P100/92), comuna Bunești aparține zonei D ($k_s=0,16$) de unde rezultă că aceasta nu este amplasată pe focare sau zone seismice, dar se resimte transmiterea undelor elastice ale zonei seismice Vrancea. De asemenea, localitatea nu se află pe direcția de propagare principală a undelor seismice ce-și are originea în zona Vrancea și anume NE-SV (constatată la cutremurul din 1977) (Schema riscurilor teritoriale 2019, ISU Suceava).

Conform Codului de proiectare seismică P 100/1-2013, accelerația terenului pentru proiectare (pentru componenta orizontală a mișcării terenului) este $a_g = 0,20$ g, iar perioada de colț este $T_c = 0,7$ sec, conform figurilor de mai sus.

Inundații

Administrația Națională „Apele Române” pentru implementare Directivei 2007/60/CE privind evaluarea și managementul riscului la inundații a realizat hărțile de hazard și hărțile de risc la inundații. Pe baza acestor date utilizând analize și interogări cu ajutorul programelor GIS putem identifica arealele la nivelul urbanului care sunt expuse la inundații. Hărțile de hazard și risc la inundații sunt elaborate, conform Directivei 2007/60/CE pentru 3 scenarii de inundabilitate:

- scenariul cu probabilitate mică (pentru debite maxime cu probabilitate de depășire 0,1% - respectiv inundații care se pot produce o dată la 1000 de ani);
- scenariul cu probabilitate medie (pentru debite maxime cu probabilitate de depășire 1% - - respectiv inundații care se pot produce o dată la 100 de ani);
- scenariul cu probabilitate mare (pentru debite maxime cu probabilitate de depășire 10% - respectiv inundații care se pot produce o dată la 10 de ani);

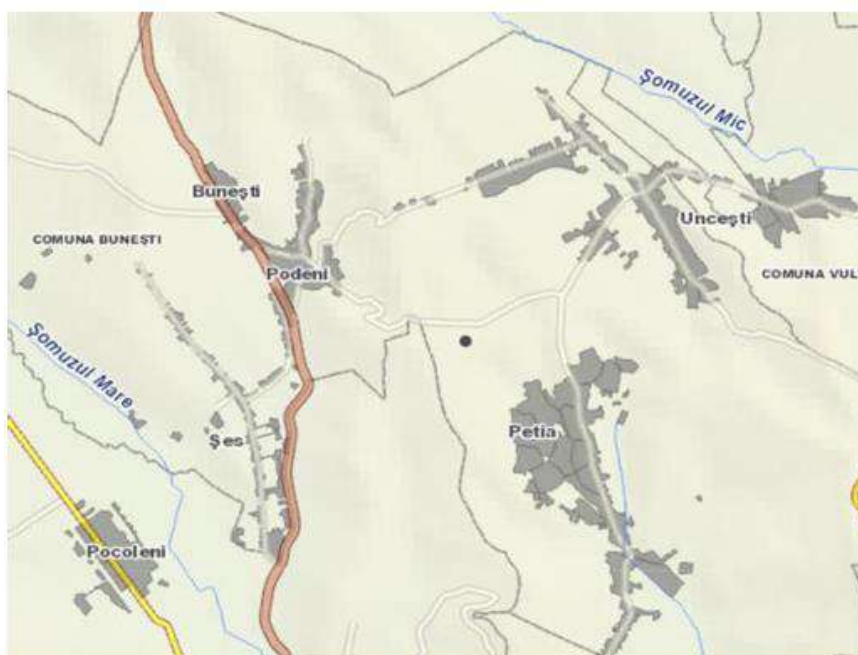


Figura 2 - Hartă de hazard și risc la inundații

Sursa: Directiva 2007/60/CE

Conform Directivei 2007/60/CE pentru 3 scenarii de inundabilitate, Comuna Bunești nu se regăsește supusă într-un anumit scenariu de probabilitate a producerii de inundații. Pe teritoriul Comunei Bunești, pot exista mai degrabă anumite porțiuni de stagnare a apei în anumite zone, datorită reliefului caracterizat prin altitudine relativ mică.

Din punctul de vedere al zonelor de risc de inundabilitate și instabilitate, conform Legii 575 (octombrie 2001) privind aprobarea Planului de Amenajare al Teritoriului Național (P.A.T.N.)– Secțiunea a V-a Zone de risc natural, amplasamentul studiat se situează astfel, conform hărții Anexa 4 - Anexa 4a respectiv tabel Anexa 5, în categoria unităților administrativ teritoriale fără potențial de inundații, acestea putând să apară în perioadele cu precipitații abundente.

În zonă, albiile râurilor Șomuzul Mare, Șomuzul Mic și a principalilor săi afluenți prezintă maluri amenajate (în zonele situate în intravilan) astfel că în perioadele cu precipitații acestea nu prezintă riscuri de inundabilitate.

Alunecări de teren

Alunecările de teren sunt periculoase, având efecte negative pentru populație, întrucât pot distruge, parțial sau total, locuințe și clădiri, pot afecta terenurile, pot distruge rețelele edilitare sau pot bloca unele căi de comunicații.

Pentru realizarea hărții cu distribuția coeficientului mediu de hazard (Km) s-au întocmit 8 griduri corespunzătoare celor 8 factori care determină sau reduc stabilitatea terenului.

Conform acestor rezultate, se observă următoarele:

- zone cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren, practic 0 și redusă — marcate pe o suprafață mare ce corespunde zonelor depresionare, terase, lunci cu relief orizontal și cvasiorizontal, dar și arii situate la baza versantului sau în zona de berma, unde panta terenului nu depășește 5 grade iar coeficientul mediu de hazard Km este cuprins în intervalul $0 \div 0.1$;
- zone cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren medie, situate pe zonele de racord între zonele depresionare și versanții, unde pantele nu depășesc 10 grade, cu nivel hidrostatic situat la adâncimi mai mari de 10 m și nemobilate. Pentru aceste zone, coeficientul mediu de hazard Km este cuprins în intervalul $0.1 \div 0.3$;
- zone cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren medie -mare, cu o răspândire relativ mică în cadrul comunei, situate tot pe zonele de racord ale elementelor cadrului natural, dar în special pe versanții văilor. Aceste zone au pante cuprinse în general între 10 și 20 grade. Coeficientul mediu de hazard Km este cuprins în intervalul $0.3 \div 0.4$;

În cadrul teritoriului administrativ al comunei, nu sunt înregistrate areale care sunt pretabile pentru producerea alunecărilor de teren (dat fiind faptul că arealul are în componența lui zone cu altitudini joase și medii, până în 350 m).

2.3. RELAȚII ÎN TERITORIU

2.3.1. Încadrare în teritoriu

Comuna Bunești, nu se află situată în zona centrală a țării. Comuna Bunești se află în Județul Suceava, parte a regiunii de dezvoltare Nord-Est (Bacău, Botoșani, Iași, Neamț, Suceava și Vaslui). Comuna Bunești are în împrejurime o serie de orașe lucru care îi facilitează un oarecare avantaj în ceea ce privește relațiile cu mediul urban. UAT-ul Bunești se află la 9 km de Municipiul Fălticeni, la 17 km de Suceava, la 54 km se află Botoșani iar la 83 km se află Piatra Neamț.

Din punct de vedere administrativ Comuna Bunești, este parte a județului Suceava. Reședința și centrul cultural, educațional și economic a județului este municipiul Suceava. Din punct de vedere regional, comuna Bunești face parte din regiunea de dezvoltare nord-vest. Sediul Agenției pentru Dezvoltare Regională Nord-Est se află în municipiul Piatra Neamț, chiar dacă cel mai mare oraș este municipiul Iași. Precum celelate regiuni de dezvoltare, Regiunea pentru dezvoltare regională Nord-Est nu are puteri administrative, funcțiile sale principale fiind coordonarea proiectelor de dezvoltare regio care fac parte din regiunile istorice Moldova și Bucovina: Bacău, Botoșani, Iași, Neamț, Suceava și Vaslui.

Regiunea Nord-Est are o populație totală de 3.674.367, fiind astfel cea mai populată regiune a țării. Densitatea este de 99,71/km², mai ridicată decât media pe țară, de 91,3/km². 1.808.390 (49.22%) dintre locuitori sunt de sex masculin, iar 1.865.977 (50.78%) sunt de sex feminin.

Comuna Bunești se învecinează cu următoarele unități administrativ-teritoriale:

- **la Nord:** Comuna Bosanci;
- **la Est:** Comunele Vulturești și Hârtop;
- **la Sud:** Municipiul Fălticeni;
- **La Vest și Sud-Vest:** Comuna Rădășeni;

În actuala structură administrativă, comuna Bunești este alcătuită din 4 localități:

- **Bunești** – reședința de comună, situată pe DN 2
- **Podeni** – sat aparținător, situat pe DN 2;
- **Șes** – sat aparținător;
- **Uncești** – sat aparținător, situat pe DC 1;
- **Petia** – sat aparținător, situat pe DC1;

Unitatea administrativ-teritorială Bunești are o suprafață totală de 2.899,72 ha, cuprinzând teritoriile din intravilan și din extravilan.

Principalele căi de comunicație rutieră care traversează comuna Bunești sunt drumul național DN 2, DC 1.

Din punct de vedere al căilor de comunicație feroviară, comuna Bunești nu are pe teritoriul său cale ferată sau stații CFR atât pentru marfă cât și pentru persoane.

Drumul național DN 2 străbate de la sud la nord partea de est a României (regiunile de dezvoltare Nord-Est, Sud-Est și Sud-Muntenia) și trece prin orașele: Urziceni, Buzău, Râmnicu Sărat, Focșani, Adjud, Bacău, Roman, Fălticeni, Suceava, Siret. Formează o parte din drumul european E85. Se suprapune și cu E60 pe porțiunea dintre București și Urziceni, iar în Suceava are o mică porțiune comună cu E58.

Drumul național DN 2 începe la ieșirea din București prin Șoseaua Colentina, după se continuă spre nord-nord-est prin județul Buzău, traversează partea muntenească a județului Vrancea, continuă în județul Neamț, în porțiunea sud-estică a acestuia iar spre final drumul urmează cursul Siretului spre Suceava și spre granița cu Ucraina, trecând peste Pârâul Graniței din localitatea Bunești județul Suceava, pârâu ce a reprezentat granița dintre România (Vechiul Regat) și Austria (Bucovina) până în 1918.

Drumul comunal DC 1 pornește de la est-ul UAT-ului Bunești, din localitatea Vulturești, merge spre Vest unde traversează satul Uncești după care coboară spre Sud traversând satul Petia continuându-se până în Municipiul Fălticeni.

Din punct de vedere al încadrării în rețeaua de localități, comuna Bunești este o localitate de rangul IV, mai exact localitate rurală reședință de comună, având influență asupra satelor aparținătoare care sunt toate localități de rang V.

2.3.2. Structura teritoriului administrativ

Unitatea administrativ-teritorială Bunești are o suprafață totală de 2.899,72 ha, cuprinzând teritoriile din intravilan și din extravilan.

În actuala structură administrativă, Comuna Bunești este alcătuită din 5 localități:

- **Bunești** – reședința de comună;
- **Podeni** – sat aparținător
- **Șes** – sat aparținător
- **Uncești** – sat aparținător
- **Petia** – sat aparținător

STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

Repartiția pe categorii de folosință a teritoriului administrativ al comunei, în situația existentă, este următoarea:

Tabel 3 - Repartiția pe categorii de folosință a terenurilor din UAT Bunești

BILANȚUL TERITORIAL AL SITUAȚIEI EXISTENTE – UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ - BUNEȘTI		
ZONE FUNCȚIONALE INTRAVILAN	Situația existentă	
	Suprafața (ha)	Procente din total UAT (%)
ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	431.33	14.87
ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE	3.03	0.10
ZONĂ COMERȚ ȘI SERVICII	0.84	0.03
ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE	2.01	0.07
ZONĂ UNITĂȚI AGROZOOEHNICE	0.00	0.00
ZONĂ MIXTĂ	0.00	0.00
ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT ȘI AGREMENT	2.96	0.10
ZONĂ GOSPODĂRII COMUNALE	1.73	0.06
ZONĂ ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ	0.00	0.00
ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORTURI	34.08	1.18
CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	34.08	1.18
CĂI DE COMUNICAȚIE FERVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	0.00	0.00
ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.06	0.00
ZONĂ AFLATĂ PERMANENT SUB APE	8.19	0.28
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	484.23	16.70
CATEGORII DE FOLOSINȚĂ EXTRAVILAN	Situația existentă	
	Suprafața (ha)	Procente din total UAT (%)
AGRICOL		
ARABIL	1,112.87	38.38
PĂȘUNI	1,004.71	34.65
FÂNEȚE	132.82	4.58
VII	0.00	0.00
LIVEZI	96.77	3.34
NEAGRICOL		
PĂDURI	5.34	0.18
APE	19.85	0.68
CĂI DE COMUNICAȚIE	37.71	1.30
CURȚI, CONSTRUCȚII	4.24	0.15
NEPRODUCTIV	1.18	0.04
TOTAL EXTRAVILAN EXISTENT	2,415.49	83.30
TOTAL SUPRAFAȚĂ UAT- BUNEȘTI	2,899.72	100.00

Repartiția intravilan-extravilan a teritoriului administrativ, în situația existentă, este următoarea:

Tabel 4 - Repartiția intravilan-extravilan a terenurilor din UAT Bunești

	Suprafața (ha)	Procente din total (%)
Unitate Administrativ-Teritorială (conform limită furnizată ANCPI)	2.899,72	100,00%
Intravilan existent	484.23	16,69%

2.4. ACTIVITĂȚI ECONOMICE

2.4.1. Date de la nivel suprateritorial

Structura economică a județului Suceava

Județul Suceava este situat în Macroregiunea Doi, Regiunea Nord-Est și are un total de 763.333 locuitori în anul 2023, în scădere ușoară față de anii precedenți, în perioada de referință 2011-2023.

Raportul dintre cele două medii de rezidență – urban și rural – este unul foarte echilibrat, remarcându-se totuși o ușoară dominanță a mediului rural. Astfel, se remarcă faptul că în anul 2011, raportul dintre urban și rural era de 44,04% la 55,96% în favoarea mediului rural, în timp ce în anul 2023 raportul este de 43,82% la 56,18% în favoarea mediului rural. Se remarcă o ușoară pierdere a populației județului, așa cum am precizat anterior, pierderea fiind mai însemnată în cazul mediului rural, unde populația a scăzut cu aproximativ 4% în intervalul analizat. În cazul mediului urban de rezidență se înregistrează o scădere de 3,17% iar per total, la nivelul județului Suceava, pierderea de populație este de 3,65% în intervalul 2011-2023.

În ceea ce privește numărul și tipul localităților, Județul Suceava are în componența sa cinci municipii – Municipiul Suceava (reședință de județ), Mun. Câmpulung Moldovenesc, Mun. Fălticeni, Mun. Rădăuți și Mun. Vatra Dornei. Dintre acestea, Municipiul Suceava este cel mai numeros, ca număr de locuitori, totalizând în anul 2023 un număr de 117.698 persoane domiciliare. Totodată, în județ există alte 11 localități urbane, orașe. Acestea sunt Broșteni, Cajvana, Dolhasca, Frasin, Gura Humorului, Liteni, Milisauți, Salcea, Siret, Solca și Vicovu de Sus. Din perspectiva arealelor rurale, Județul Suceava numără 98 de comune pe teritoriul său, dezvoltarea acestora fiind foarte puternic influențată de infrastructura rutieră și feroviară precum și de legăturile cu zonele urbane, în special cu Municipiul Suceava.

Județul Suceava este al treilea județ din Regiunea Nord-Est din perspectiva produsului intern brut și al 16-lea în topul județelor României, din perspectiva PIB-ului național.

Conform datelor statistice furnizate de topfirme.ro pentru anul 2022, județul Suceava are pe teritoriul său 54.188 de agenți economici. Cea mai mare densitate a întreprinderilor se găsește în Municipiul Suceava, unde sunt raportați 14.321 de agenți economici. Agenți economici numeroși se găsesc și pe teritoriul municipiilor Rădăuți, Fălticeni și Câmpulung Moldovenesc.

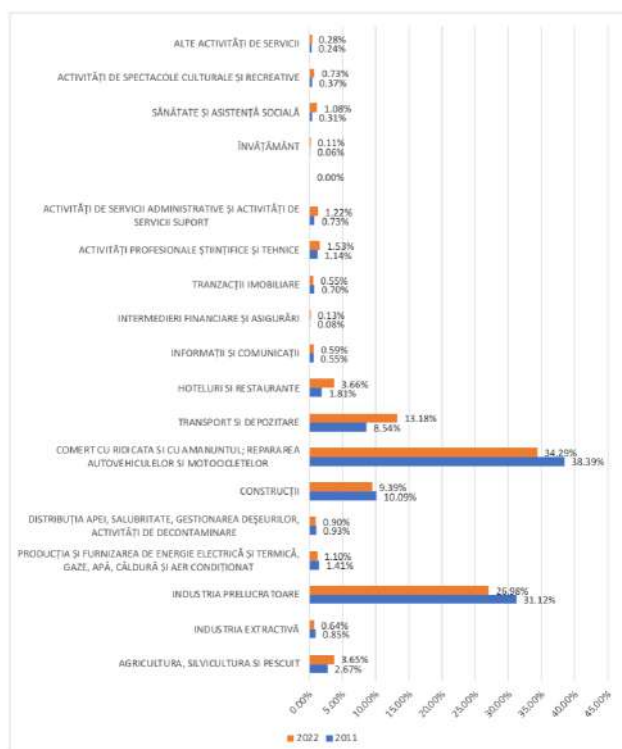


Figura 3 - Cifra totală de afaceri pe secțiuni de activitate.
Analiză comparativă 2011-2022
Sursa. Listafirme.ro

Conform datelor furnizate de topfirme.ro, cifra totală de afaceri la nivelul Județului Suceava, în anul 2022, este de 33,3 miliarde lei (adică 7,6 miliarde euro), reprezentând 1,33% din cifra de afaceri a României. Din perspectivă economică, este evidentă o polarizare a cifrei de afaceri în jurul principalului centru economic din Județ, municipiul-reședință Suceava. În plan secund, unități administrativ-teritoriale care acomodează agenți economici cu cifre mari de afaceri sunt Rădăuți, Vatra Dornei, Baia, Scheia.

- **industria prelucrătoare** (36,30%);
- **comerțul cu ridicata și cu amănuntul, repararea autovehiculelor și motocicletelor** (32,75%);
- **agricultură, silvicultură și pescuit** (11,64%);
- **construcțiile** (8,81%);
- **transporturile și depozitarea** (4,47%);

Județul Suceava se găsește în plin proces de îmbătrânire demografică, deși se remarcă procente ridicate de populație tânără precum și ponderi ridicate ale populației din categoria activă. Dacă în anul 2011, populația cu vârstă activă din Județul Suceava (15-64 ani) reprezenta 500.522 persoane (adică 68,66% din totalul locuitorilor), în anul 2023 acest număr se ridică la valoarea de 514.403 persoane (adică 68,61% din totalul locuitorilor din Județul Suceava).

Din punct de vedere al domeniului de activitate cea mai mare parte a populației din Județul Suceava era ocupată (în 2011) în agricultură, silvicultură, pescuit (107.200 de persoane ocupate, reprezentând 46,07% din totalul persoanelor ocupate din Județ), fiind urmați de cei din industria prelucrătoare (31.500 de persoane ocupate în acest domeniu, adică 13,54%). Față de această perioadă, în prezent, numărul persoanelor ocupate în agricultură, silvicultură și pescuit a scăzut considerabil, procentul ridicându-se la doar 35.300 de persoane, adică 19,03% în anul 2022.

La nivelul Județului Suceava sunt înregistrați, în anul 2022 (conform INS, baza de date Tempo), un total de 107.308 salariați, în creștere față de anul 2011, când erau raportați doar 87.234 salariați. Dinamica populației salariate din Județul Suceava se poate observa în Figura 4, acolo unde se observă faptul că cel mai mare număr de salariați a fost înregistrat chiar în anul 2022. Tendința generală este de creștere, din această perspectivă, fapt ce indică o evoluție a economiei locale.



Figura 4 - Evoluția numărului de salariați din Județul Suceava.
Analiză comparativă 2011-2022
Sursa: INS, baza de date Tempo

2.4.2. Structura economică a Comunei Bunești

Profilul economic al Comunei Bunești

Conform informațiilor disponibile, la nivelul Comunei Bunești din Județul Suceava sunt raportați 130 de agenți economici, reprezentând doar 0,24% din totalul agenților economici ai județului.

Comuna Bunești are o dispunere specială la nivel teritorial, fiind amplasat la o distanță relativ mică față de câteva zone urbane de dimensiuni mari – Municipiul Suceava (17 km), Fălticeni (7 km). La nivel județean dispunerea acestei unități administrativ-teritoriale este una aproape periferică, fiind amplasată în zona sud-estică a teritoriului, caracterizată de valori mai reduse ale numărului de locuitori, cu o tendință relativ accentuată de depopulare și cu valori mici ale agenților economici.

Din totalul activităților desfășurate în Comuna Bunești, cea mai mare cifră de afaceri este înregistrată în domeniul:

- comerț cu ridicata și cu amănuntul;
- repararea autovehiculelor și motocicletelor
- domeniul transport și depozitare

Domeniul precum industrie prelucrătoare, construcții sau activități profesionale, științifice și tehnice se găsesc

STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

în plan secund din perspectiva cifrei de afaceri, ponderile acestora fiind între 6% și 9% în totalul economiei.

Din perspectiva cifrei de afaceri pe domenii CAEN, se remarcă faptul că domeniul transporturi rutiere de mărfuri se găsește pe prima poziție, cu o cifră de afaceri de 9,3 milioane lei. Pe locul al doilea regăsim domeniul comerț cu ridicata al altor produse intermediare. Acest domeniu generează o cifră de afaceri de 2,8 milioane lei la nivelul Comunei Bunești.

Topul celor mai importante companii din Comuna Bunești, în raport cu cifra de afaceri, este următorul:

- **MIRFANU LOGISTIC SRL** – 3,1 milioane lei – domeniul transporturi rutiere de mărfuri;
- **ADELFIAGRU SRL** – 3,1 milioane lei – domeniul transporturi rutiere de mărfuri;
- **CELI-ROM SRL** – 2,8 milioane lei – domeniul comerț cu ridicata al altor produse intermediare;
- **INOVADO TRANS SOLUTION SRL** – 2,5 milioane lei – domeniul activități anexe transporturilor;
- **EDYSA EXPRESS SRL** – 1,3 milioane lei – domeniul transporturi rutiere de mărfuri

Din perspectiva domeniilor CAEN, datele statistice indică un profit dominant, la nivelul Comunei Bunești, pentru domeniul transporturi rutiere de mărfuri. În cazul acestui domeniu CAEN, profitul net estimat este de 950.653 lei. Al doilea domeniu CAEN din perspectiva profitului net estimat este lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, profitul net estimat fiind în acest caz de 291.328 lei.

2.4.3. Forța de muncă

Populația activă

Comuna Bunești prezintă o evoluție interesantă. Este înregistrată o tendință clară de îmbătrânire demografică, dată fiind creșterea valorilor vârstei medii a populației în intervalul 2011-2023, de la 38,93 ani în 2011 la 39,59 ani în 2023. Totodată, se observă faptul că vârsta medie a populației acestei comune este, în anul 2023, foarte apropiată de mediile județeană și regională (pentru care sunt raportate valori de 39,5 și respectiv 40,5 ani).

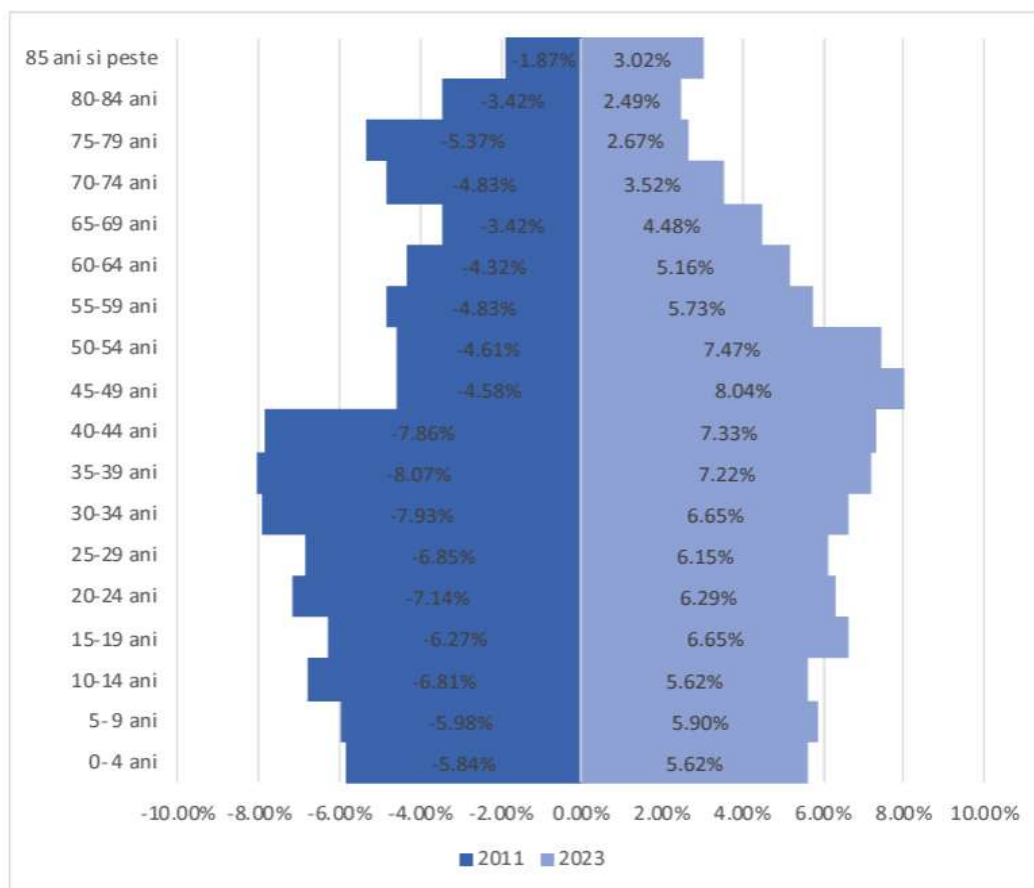


Figura 5 -Piramida vârștelor în Comuna Bunești din Județul Suceava. Analiză comparativă 2011-2023
Sursa. INS, baza de date Tempo

Numărul mediu de salariați

În perioada 2011-2022, numărul mediu de salariați la nivelul Comunei Bunești este în creștere. Astfel, dacă în intervalul 2011-2019 în comună erau raportați sub 100 de salariați, în intervalul 2019-2023 numărul salariaților crește până la valoarea de puțin peste 100. Ca pondere, așa cum am precizat anterior, cele mai mici procente de salariați au fost raportate în intervalul 2016-2019, când procentul de populație salariată raportat la procentul de populație activă a fost în jurul valorii de 3%.

STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

Din perspectiva secțiunilor din activitate, cea mai mare parte a populației angajate în cadrul agenților economici din Comuna Bunești lucrează în domeniul transport și depozitare. Acest domeniu asigură 39,13% din totalul angajaților din întreprinderile din comună, în timp ce pe locul al doilea din perspectiva numărului de angajați se găsește domeniul comerț cu ridicata și cu amănuntul, repararea autovehiculelor și motocicletelor, cu 34,78% din totalul angajaților.

Din perspectiva domeniilor CAEN, cel mai mare număr de angajați activează în transporturi rutiere de mărfuri (28 de angajați), acest domeniu fiind urmat de comerț cu amănuntul al bunurilor de ocazie vândute prin magazine (doar 7 angajați) și de lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, domeniul comerț cu ridicata al altor produse intermediare și domeniul alte transporturi terestre de călători n.c.a. (doar 4 angajați în fiecare dintre aceste domenii CAEN).

Șomajul

În perioada 2011-2023, numărul șomerilor din Comuna Bunești prezintă o tendință descendentă. Numărul șomerilor de sex masculin este puțin mai mare decât numărul șomerilor de sex feminin, la începutul intervalului pe întreaga perioadă analizată. Tendința de evoluție a numărului șomerilor din această comună este una descendentă, cu toate că în anul 2011 erau mai puțini șomeri înregistrați față de numărul celor raportați în anul 2023.

Cel mai mare număr de șomeri înregistrați este raportat în anul 2014, cu un total de 83 de persoane, dintre care 52 erau de sex masculin și 31 de sex feminin.

2.5. POPULAȚIE. ELEMENTE DEMOGRAFICE ȘI SOCIALE

Populația ocupă un loc central în activitățile de urbanism implicând cunoașterea a trei categorii de aspecte:

- necesitățile obiective de dezvoltare;
- potențialul cantitativ-demografic al populației;
- potențialul calitativ al populației.

Câteva dintre argumentele importanței populației în planurile de urbanism se referă la rolul acesteia ca factor central de care se ține seama în elaborarea soluțiilor de dezvoltare, de beneficiar al tuturor măsurilor de dezvoltare care au ca finalitate creșterea nivelului de trai al acelei populații și de realizator al dezvoltării.

Capitalul uman este cea mai importantă resursă a societății și reprezintă un factor cu influență definitorie în procesul de dezvoltare economică a unui teritoriu. Populația reprezintă concomitent factor de acțiune, factor de consum și beneficiar al dezvoltării.

2.5.1. Date de la nivel suprateritorial

Evoluția recentă a populației la nivelul județului Suceava a fost diferită față de tendința generală de diminuare a numărului populației din mediul rural. Dacă analizăm populația totală a județului între 1992-2023 se observă evoluția ascendentă cu 48.258 persoane (6,75%) la nivelul anului 2023 față de anul 1992 când s-au înregistrat 715.075 persoane domiciliate în județ. Din analiza comparativă populației pe medii de rezidență între anii 1992 și 2023, rezultă că aceasta a crescut în mediul urban cu aproape 26% (68.118 persoane) iar în mediul rural s-a diminuat cu 4,4% (-19.859 persoane).

Reducerea numărului populației din mediul rural a fost determinată de migrația semificativă spre centrele urbane din țară sau spre alte țări.

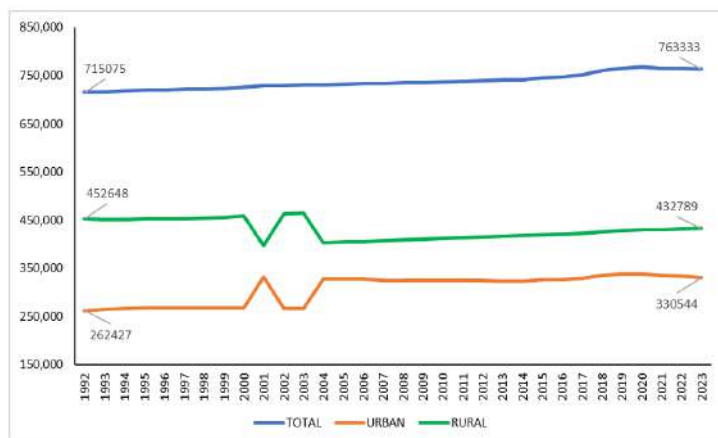


Figura 6 - Evoluția numărului populației județului Suceava medii de rezidență
Sursa: INS, Baza de date Tempo online

2.5.2. Structura și evoluția populației

Conform datelor de la ultimele recensăminte ale populației, în anul 2021 au fost înregistrate 2.759 persoane rezidente, în creștere cu 17,5% față de anul 2011, când au fost recensate 2.348 persoane rezidente. Dacă luăm în considerare populația după domiciliu, lucrurile stau invers, populația în anul 2021 numărând 2.753 persoane în scădere cu 0,8% față de anul 2011 când au fost recensate 2.775 persoane.

STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

În intervalul 1992-2023, populația comunei Bunești (după domiciliu la 1 iulie) a cunoscut un proces variabil de creștere și descreștere, având o valoare minimă de 2.620 persoane la nivelul anului 1995 și o valoare maximă de 2.812 persoane la nivelul anului 2023. La fiecare 3-5 ani, în această perioadă, populația și-a schimbat direcția cunoscând ușoare scăderi sau creșteri. Evoluția demografică a fost, totuși, una pozitivă, dacă luăm anul 1992 ca reper, creșterea fiind cu 192 persoane la nivelul anului 2023, respectiv cu 7,33%, față de efectivul din anul 1992.

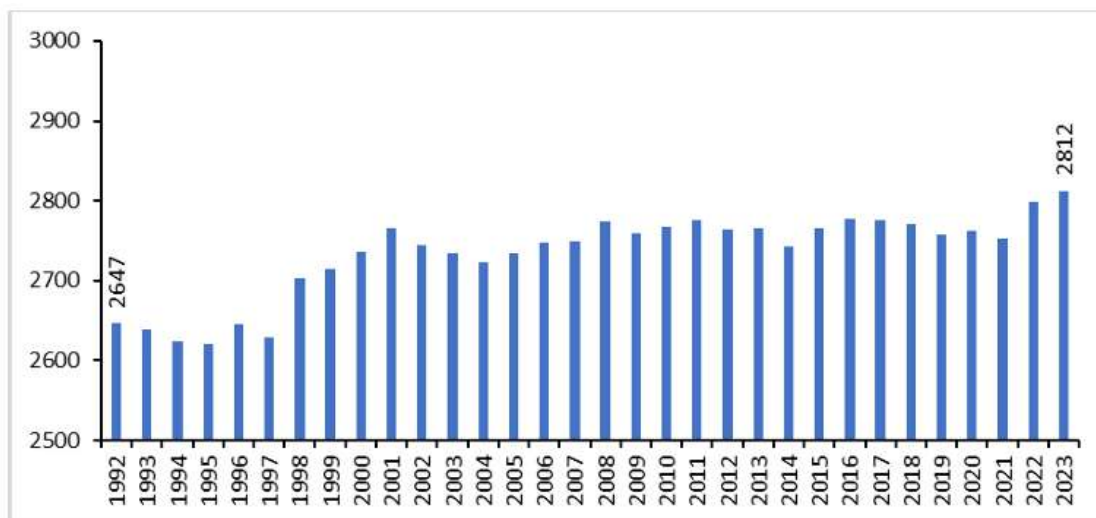


Figura 7 - Evoluția numărului populației cu domiciliul în comuna Bunești
(Sursa: INS, Baza de date Tempo Online)

La nivelul localităților componente, evoluția acestora din punct de vedere demografic a fost diferită. Pentru satul reședință Bunești, satul Pdeni și satul Uncești s-a înregistrat o creștere la nivelul populației rezidente în anul 2021 față de 2011, în contrast cu scăderea înregistrată pentru satele Petia și Șes.

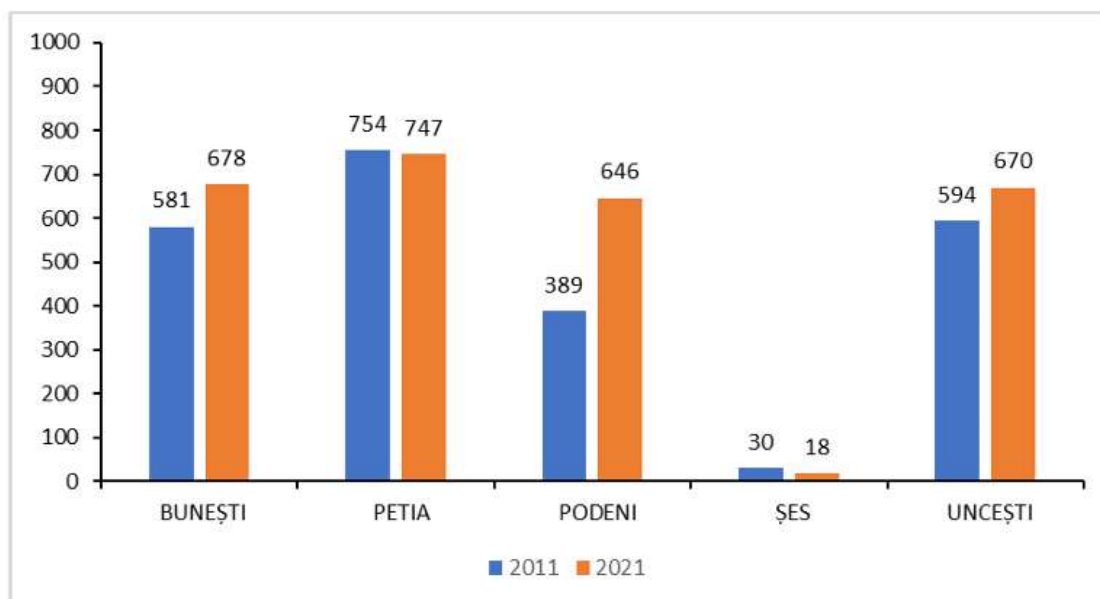


Figura 8 - Evoluția numărului populației satelor comunei Bunești, județul Suceava, la recensăminte
(Sursa: INS, Baza de date Tempo Online)

Structura populației pe grupe de vârstă și sexe

Reprezentarea structurii pe grupe de vârstă permite evaluarea nivelului de îmbătrânire al populației. După cum se observă în graficul reprezentând populația la momentele 2013 și 2023, modificările nu sunt semnificative, la grupa de vârstă adultă, creșterea fiind de 5,63%, în 10 ani. Populația tânără, 0-14 ani a scăzut, cu doar 1,63%, iar populația bătrână de 65 ani și peste scade și ea cu peste 9%, în 10 ani. Scăderea numărului tinerilor cu vârsta între 0-14 ani este determinată de scăderea ratei natalității și de comportamentul reproductiv modern prin care o familie amână nașterea primului copil sau dă naștere unui număr redus de copii.

Pe termen mediu, efectivele reduse de populație născute după 1990 care în anul 2013 erau deja la vârsta fertilității, ~20 ani, sunt caracterizate de un comportament reproductiv modern și au o mai mare înclinație spre migrație în contextul liberei circulații a persoanelor. În consecință, contribuția lor demografică va fi mai scăzută comparativ cu generațiile anterioare.

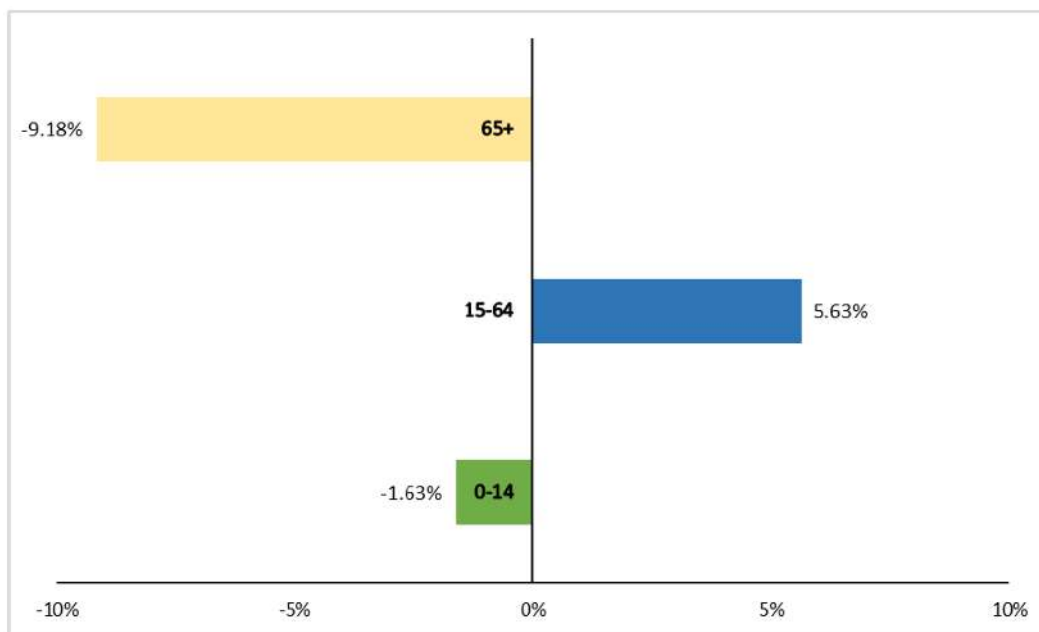


Figura 9 - Evoluția populației comunei Bunești pe grupe mari de vârstă între 2013 și 2023
(Sursa: INS, Baza de date Tempo Online)

Modificările în structura pe grupe de vârstă arată creșterea numărului populației la grupa persoanelor adulte, în vârstă de muncă cu 6% în 10 ani, grupa tinerilor este în scădere cu 2%, în aceeași perioadă, de asemenea, se constată o scădere semnificativă la grupa persoanelor vârsnice (64 ani și peste) cu un procent de 9%. Aceste modificări arată începutul unui proces repopulare și o dorință de întoarcere la modul de trai rural al populației adulte.

	2013	2023	2013 %	2023 %	2023/2013	2023/2013 %
0-14	490	482	18	17	-8	-2
15-64	1.775	1.875	64	67	+100	+6
peste 65	501	455	18	16	-46	-9
Total	2.766	2.812	100	100	+46	+2

Figura 10 - Structura pe grupe mari de vârste a populației comunei Bunești,
1 iulie 2013 și 2023
(Sursa: INS, Baza de date Tempo Online)

Dacă numărul populației tinere, 0-14 ani a scăzut cu aproximativ 2% în intervalul 2013-2023, ponderea acestei grupe de vârste în total populație s-a diminuat cu aproape 1 punct procentual, de la 18 la 17%. De asemenea, numărul populației vârsnice a scăzut cu 9% și a scăzut cu 2% și ponderea acesteia. Pe fondul creșterii numărului total al populației, a crescut numărul adulților cu 6%, la fel ca și ponderea în total populație de la 64 la peste 66,5%.

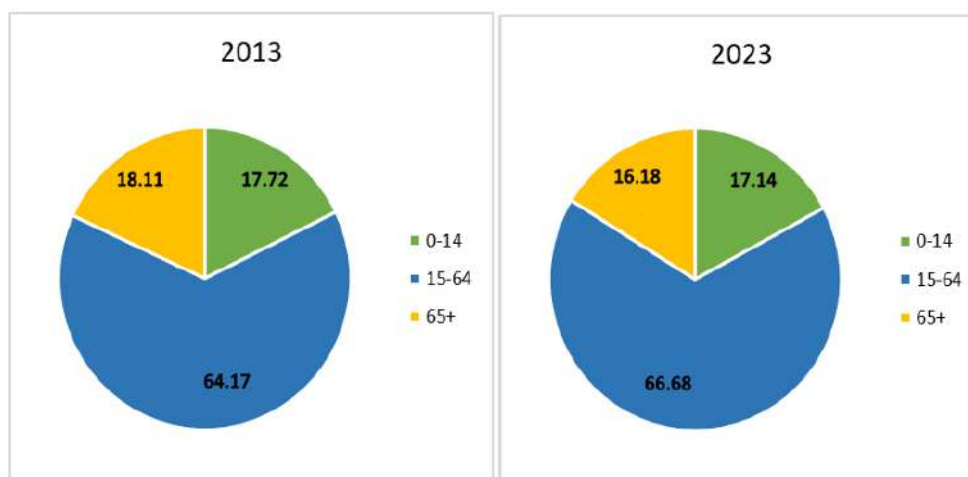


Figura 11 - Structura pe grupe mari de vârstă a populației comunei Bunești în 2013 și 2023
(Sursa: INS, Baza de date Tempo Online)

STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

Convențional, se consideră că o populație este tânără dacă proporția populației vârstnice este mai mică de 7%; procesul de îmbătrânire demografică este în desfășurare dacă ponderea populației vârstnice este cuprinsă între 7% și 12%, iar o pondere mai mare de 12% corespunde unei populații îmbătrânite demografic (ponderea populației adulte prezintă o stabilitate relativă în timp). Ponderea de peste 16% a persoanelor cu vârsta de 65 ani și peste arată că populația comunei Bunești este îmbătrânită. Această pondere va crește dacă migrația adulților va reveni și dacă rata natalității va scădea.

Piramida vârstelor pe grupe anuale de vârstă redă imaginea fidelă a populației comunei Bunești. Repartiția populației după sexe și vârstă poartă denumirea de structură demografică fundamentală. Reprezentarea grafică a acestei repartiții este piramida vârstelor care sintetizează istoria demografică pentru o perioadă de 100 ani. Cele 100 clase de vârstă corespund celor 100 generații apărute în decurs de 100 ani. La data apariției sale, fiecare generație are un efectiv numeric.

Piramidele vârstelor, reprezentate pe grupe cincinale pentru anii 2013 și 2023, permit observarea principalelor schimbări care au avut loc în structura demografică a populației în ultimul deceniu. Piramida anului 2013 arată descreșterea numărului populației tinere în ultimii 5 ani (născuți în anii 2008-2013) față de anii precedenți (născuți în anii 2002-2007), mai ales în populația de sex feminin. Se pot observa fenomene demografice în desfășurare: o ușoară îmbătrânirea a populației și un excedent feminin la grupa de vârstă peste 75 ani, dar o și populație adultă în creștere.

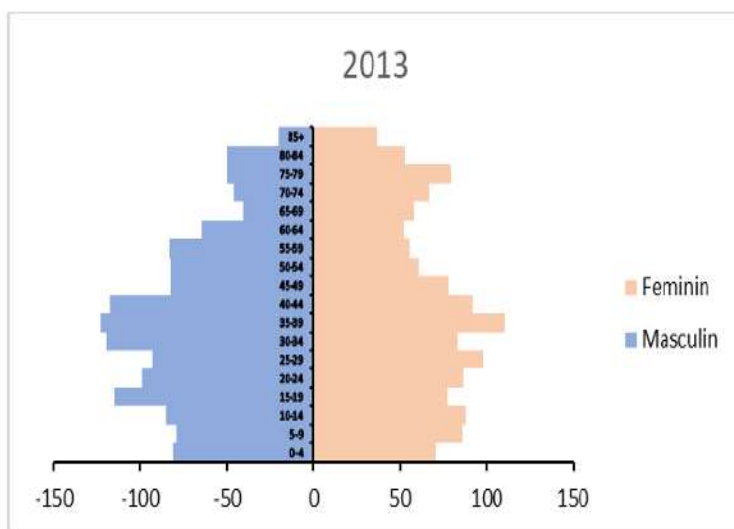


Figura 12 - Piramida vârstelor populației comunei Bunești în anul 2013
(Sursa: INS, Baza de date Tempo Online)

Imaginea piramidei în anul 2023 arată schimbările survenite după 2013, respectiv o ușoară reducere în volum a piramidei, o creștere a populației adulte, o ușoară scădere numărului total al tinerilor cu vârstă 0-14 ani și al populației vârstnice precum și feminizarea populației categoriilor în scădere.

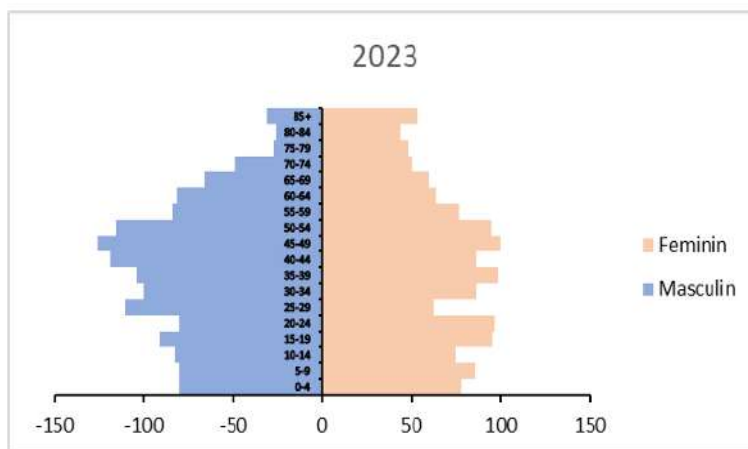


Figura 13 - Piramida vârstelor populației comunei Bunești în anul 2023
(Sursa: INS, Baza de date Tempo Online)

Din punctul de vedere al structurii demografice care împarte populația după grupele de vârstă în populație activă (15-64) și inactivă (0-14 ani și peste 64 ani), raportul de dependență arată scăderea dependenței persoanelor inactive de cele active de la un raport de 56 în anul 2013 la 50 în anul 2023, reflectând pe de o parte scăderea mai accentuată a

numărului tinerilor și a vârstnicilor (scădere cu 54 persoane) și creșterea numărului persoanelor active cu 100.

An	Total populație	Populație inactivă 0-14 și 65 +	Populație activă 15-64 ani	Raport de dependență demografică
2013	2.766	991	1.775	100 persoane active susțin economic 56 persoane inactiv
2023	2.812	937	1.875	100 persoane active susțin economic 50 persoane inactiv

Tabel 5 - Raportul de dependență demografică al populației comunei Bunești în anii 2013 și 2023
(Sursa: INS, Baza de date Tempo Online)

Îmbătrânirea demografică

Îmbătrânirea demografică este un proces complex care constă în modificarea structurii colectivităților umane pe grupe mari de vârstă, în sensul creșterii ponderii populației vârstnice pe seama reducerii ponderilor grupelor de populație tânără și adultă. Prin îmbătrânire demografică se înțelege creșterea relativă a populației vârstnice (60 sau 65 ani și peste) în totalul unei populații date, ca un proces ferm și de lungă durată, paralel cu scăderea numărului tinerilor (0-14 ani), în timp ce ponderea persoanelor de vârstă adultă (15-59 sau 15-64 ani) înregistrează modificări ne semnificative.

Îmbătrânirea demografică este determinată în principal de scăderea natalității și de redistribuirea procentuală a celor trei grupe mari de vârstă (copii, adulți și vârstnici) în totalul populației, pe când reducerea mortalității și creșterea speranței de viață au un efect ne semnificativ.

În graficul de mai jos se poate observa tendința de scădere a numărului vârstnicilor, contrar procesului demografic de accentuare a îmbătrânirii demografice. Numărul tinerilor s-a diminuat, de asemenea, în intervalul analizat, 1992-2023. Dacă în anul reper 1992 numărul tinerilor depășea cu 116 numărul vârstnicilor, în anul 2023 diferența a ajuns la doar 27 persoane. Paradoxal, deși este instalat procesul de îmbătrânire demografică, atât numărul vârstnicilor cât și cel al tinerilor a cunoscut mai multe valuri de creștere și descreștere, ceea ce duce la un proces constant de reducere și refacere demografică ciclică la un interval de 3-5 ani.

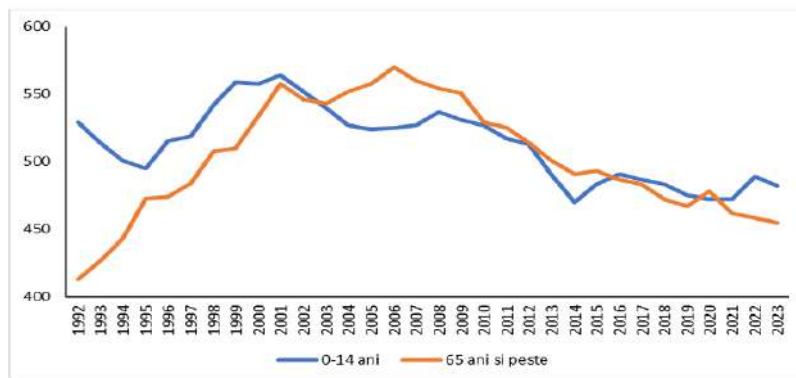


Figura 14 - Evoluția comparativă a numărului tinerilor (0-14 ani) și a vârstnicilor (peste 64 ani) din comuna Bunești
(Sursa: INS, Baza de date Tempo Online)

Indicele îmbătrânirii demografice reprezintă numărul de persoane vârstnice de peste 65 de ani care revine la 100 de persoane tinere cu vârsta sub 14 ani. Numărul vârstnicilor este similar cu cel al tinerilor în toată perioada analizată, fapt care arată că în comuna Bunești a existat un proces constant de refacere a populației. Valoarea acestui indice a variat continuu, dar s-a menținut într-un interval restrâns de minim 78 vârstnici la 100 tineri în anul 1992 și maxim 109 vârstnici la 100 tineri în anul 2006. Acest fapt arată o tendință ușoară de întinerire a populației începând cu anul 2016 când numărul de vârstnici a scăzut, pentru prima dată după anul 2002, sub 100 de vârstnici la 100 de tineri.

Indicele de vitalitate (indicele lui Pearl) raport între numărul născuților vii (N) și numărul deceselor (M) exprimat în procente, poate fi mai mic, egal sau mai mare decât numărul deceselor. Acesta ia valori mai mici, egale sau mai mari decât 100. Când indicele este mai mare de 100, populația se reproduce lărgit, numărul născuților vii îl depășește pe cel al decedaților, deci numărul populației are tendința să crească.

2.6. CIRCULAȚIE

2.6.1. Circulația rutieră

În Comuna Bunești, rețeaua rutieră județeană și națională se suprapune cu rețeaua de drumuri locală. Rețeaua stradală a comunei, dar și organizarea sistemului de transport sunt influențate în cea mai mare parte de configurația reliefului.

Poziția în teritoriu nu asigură un grad ridicat de accesibilitate, comuna fiind situată într-o zonă relativ izolată, dar cu acces la arterele principale de circulație rutieră. DN 2 străbate comuna aproximativ prin centrul teritoriului administrativ, prin extremitatea vestică a localității Bunești. Comuna Bunești beneficiază de drum asfaltat în proporție de

STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

30%. Principala infrastructură din comuna Bunești este cea de tip rutier. Lungimea drumurilor publice din comuna Bunești este de 56,845 km. Din aceasta, 13,540 km reprezintă lungimea drumurilor publice asfaltate din comuna Bunești, ca urmare a proiectelor desfășurate în comună.

La nivelul comunei Bunești, în domeniul infrastructurii remarcăm existența unei infrastructurii de bază destul de dezvoltate însă, remarcăm probleme la nivelul echității distribuției acesteia. Principalele căi de comunicație care traversează comuna Bunești sunt:

- **Drumul național** – DN 2
- **Drumul Comunal** – DC 1

Dintre toate aceste drumuri care traversează comuna Bunești amintim o arteră importantă care este arteră importantă pentru comună și este drum important pentru întreg județul Suceava:

- **Drumul național 2** - Bucuresti - Urziceni - Buzau - Ramnicu Sarat - Focsani - Adjud - Bacau - Roman - Motca - Falticeni - Suceava – Siret;

Drumul Național 2 traversează UAT-ul Bunești de la Nord la Sud. Pornește din Nordul reședinței de comună Bunești și se continuă spre Sud, trecând prin Podeni.

Drumul comunal (DC 2) – traversează satul aparținător Uncești și satul aparținător Petia, acesta fiind și principala axă de legătură între cele două sate aparținătoare.

2.6.2. Circulația feroviară

Infrastructura de transport feroviară este inexistentă în cadrul Unității Administrativ Teritoriale, Bunești. Totuși cele două drumuri principale (DN 2 ȘI DC 1) oferă o alternativă. Acestea sunt completate și de alte străzi asfaltate sau neasfaltate care se află în intravilanul localității însă amintim și drumurile din extravilan care sunt de obicei cu îmbrăcăminte provizorie de pământ fiind propuse spre modernizare.

2.6.3. Transportul în comun

În ceea ce privește transportul rutier, teritoriul comunei este tranzitat de microbuzul care leagă orașul Fălticeni de satul Bunești. Acesta circulă zilnic și este gestionat firmă privată Flozampet Com S.R.L. din județul Neamț.

De asemenea, microbuzul intern operează cursele Uncești – Petia zilnic.

2.6.4. Disfuncționalități

Principalele disfuncționalități în ceea ce privește circulația pe teritoriul comunei Bunești constau în:

- Infrastructura rutieră modernizată în proporție de 23,82%;
- Multe intersecții nu sunt dirijate prin semne de circulație;
- Incomodări între diferitele tipuri de vehicule; pe același carosabil circulă simultan autovehicule, pietoni și bicicliști;
- Lipsa infrastructurii velo;
- Lipsa trotuarelor în anumite zone ale comunei;
- Lățimea necorespunzătoare a trotuarelor;
- Grad ridicat de expunere al pietonilor la traficul auto;
- Trecuri de pietoni lipsă sau improprii, unele cu vizibilitate limitată;

2.7. INTRAVILAN EXISTENT. ZONE FUNCȚIONALE. BILANȚ TERITORIAL**2.7.1. Intravilanul existent total. Zonificare funcțională la nivelul teritoriului administrativ**

Conform Planului Urbanistic General al comunei Bunești aprobat în anul 2001 și a Planurilor Urbanistice Zonale aprobate din anul 2001 până în prezent, intravilanul existent total al comunei Bunești măsoară 484,23 ha. Această suprafață cuprinde intravilanul aferent tuturor localităților care alcătuiesc comuna.

Bilanțul privind categoria de folosință a terenurilor din UAT Bunești (intravilan și extravilan), în situația existentă, este după cum urmează:

BILANȚUL TERITORIAL AL SITUAȚIEI EXISTENTE – UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ - BUNEȘTI		
ZONE FUNCȚIONALE INTRAVILAN	Situația existentă	
	Suprafața (ha)	Procente din total UAT (%)
ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	431.33	14.87
ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE	3.03	0.10
ZONĂ COMERȚ ȘI SERVICII	0.84	0.03
ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE	2.01	0.07
ZONĂ UNITĂȚI AGROZOOOTEHNICE	0.00	0.00
ZONĂ MIXTĂ	0.00	0.00
ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT ȘI AGREMENT	2.96	0.10
ZONĂ GOSPODĂRII COMUNALE	1.73	0.06
ZONĂ ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ	0.00	0.00
ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORTURI	34.08	1.18
CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	34.08	1.18
CĂI DE COMUNICAȚIE FERROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	0.00	0.00
ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.06	0.00
ZONĂ AFLATĂ PERMANENT SUB APE	8.19	0.28
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	484.23	16.70
CATEGORII DE FOLOSINȚĂ EXTRAVILAN	Situația existentă	
	Suprafața (ha)	Procente din total UAT (%)
AGRICOL		
ARABIL	1,112.87	38.38
PĂȘUNI	1,004.71	34.65
FÂNEȚE	132.82	4.58
VII	0.00	0.00
LIVEZI	96.77	3.34
NEAGRICOL		
PĂDURI	5.34	0.18
APE	19.85	0.68
CĂI DE COMUNICAȚIE	37.71	1.30
CURȚI, CONSTRUCȚII	4.24	0.15
NEPRODUCTIV	1.18	0.04
TOTAL EXTRAVILAN EXISTENT	2,415.49	83.30
TOTAL SUPRAFAȚĂ UAT- BUNEȘTI	2,899.72	100.00

2.7.2. Intravilanul existent al reședinței de comună Bunești. Zone funcționale

Conform Planului Urbanistic General al comunei Bunești aprobat în anul 2001 și a Planurilor Urbanistice Zonale aprobate din anul 2001 până în prezent, intravilanul existent al reședinței de comună Bunești măsoară 118,20 ha. Intravilanul existent al reședinței comunei Bunești cuprinde 1 trup de intravilan.

STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

Bilanțul teritorial privind zonificarea funcțională existentă a reședinței de comună Bunești este după cum urmează:

BILANȚUL TERITORIAL AL SITUAȚIEI EXISTENTE – Reședință de Comună - BUNEȘTI		
ZONE FUNCȚIONALE	Situația existentă cf. PUG (2001)	
	Suprafața (ha)	Procente din total (%)
ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	95.10	80.46
ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE	1.15	0.97
ZONĂ COMERȚ ȘI SERVICII	0.72	0.61
ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE	2.01	1.70
ZONĂ UNITĂȚI AGROZOOOTEHNICE	0.00	0.00
ZONĂ MIXTĂ	0.00	0.00
ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT ȘI AGREMENT	2.96	2.50
ZONĂ GOSPODĂRII COMUNALE	0.42	0.36
ZONĂ ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ	0.00	0.00
ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORTURI	11.19	9.47
CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	11.19	9.47
CĂI DE COMUNICAȚIE FERROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	0.00	0.00
ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.06	0.05
ZONĂ AFLATĂ PERMANENT SUB APE	4.59	3.88
TOTAL	118.20	100.00

Intravilanul existent al comunei Bunești cuprinde din punct de vedere al zonificării funcționale preponderent zone destinate locuirii și funcțiilor complementare, acestea cuprinzând 80.46% din totalul teritoriului de intravilan. Localitatea este compusă dintr-un singur trup de intravilan. Trupul principal al localității (și singurul) care se întinde pe suprafața de 118,20 ha ceea ce înseamnă 4,07 % din totalul suprafeței unității administrativ teritoriale. Zonele destinate instituțiilor publice cuprind 1.15 ha din intravilan iar cele de comerț și servicii sunt dezvoltate pe suprafața de 0.72 ha. Localitatea cuprinde suprafețe ridicate pentru zonele industriale, 2.01 ha. Spațiile verzi se găsesc pe o suprafață extinsă în comună, acestea cuprinzând 2.96 ha. Funcțiunile de echipare tehnico-edilitară și cele ale gospodăriilor comunale au fost reglementate în proporție de 0.42 ha din intravilan. Căile de comunicație rutiere au o suprafață mare, acestea cuprinzând 9,46 % din totalul intravilanului.

Există și zone cu funcțiuni speciale, acestea fiind secția de poliție din centrul localității care are o suprafață de 0.06 ha.

2.7.3. Intravilanul existent al satului aparținător Podeni. Zone funcționale

Conform Planului Urbanistic General al comunei Bunești aprobat în anul 2001, intravilanul existent al satului Podeni măsoară 70.73 ha. Intravilanul existent al satului Podeni cuprinde 3 trupuri de intravilan.

Bilanțul teritorial privind zonificarea funcțională existentă a satului Podeni este după cum urmează:

BILANȚUL TERITORIAL AL SITUAȚIEI EXISTENTE – Sat Aparținător - PODENI		
ZONE FUNCȚIONALE	Situația existentă cf. PUG (2001) + PUZ	
	Suprafața (ha)	Procente din total (%)
ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	65.18	92.15
ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE	0.58	0.82
ZONĂ COMERȚ ȘI SERVICII	0.00	0.00
ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE	0.00	0.00
ZONĂ UNITĂȚI AGROZOOOTEHNICE	0.00	0.00
ZONĂ MIXTĂ	0.00	0.00
ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT ȘI AGREMENT	0.00	0.00

STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

ZONĂ GOSPODĂRII COMUNALE	0.20	0.28
ZONĂ ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ	0.00	0.00
ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORTURI	3.97	5.61
CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	3.97	5.61
CĂI DE COMUNICAȚIE FERROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	0.00	0.00
ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
ZONĂ AFLATĂ PERMANENT SUB APE	0.30	0.42
TOTAL	70.23	99.29
SUPRAFAȚĂ PUZ APROBAT		
„PUZ ÎNFIINȚARE PENSIUNE AGROTURISTICĂ ȘI ACTIVITĂȚI AGREMENT”	0.50	0.71
TOTAL	70.73	100.00

Intravilanul existent al satului aparținător Podeni cuprinde din punct de vedere al zonificării funcționale preponderent zone destinate locuirii și funcțiunilor complementare, acestea cuprinzând 91.80% din totalul teritoriului de intravilan.

Localitatea este compusă din 3 trupuri de intravilan. După zonele destinate locuirii și funcțiunilor complementare se situează căile de comunicație în proporție de 5.59%.

2.7.4. Intravilanul existent al satului aparținător Șes. Zone funcționale

Conform Planului Urbanistic General al comunei Bunești aprobat în anul 2001, intravilanul existent al satului Șes măsoară 2,74 ha. Intravilanul existent al satului Șes cuprinde 3 trupuri de intravilan.

Bilanțul teritorial privind zonificarea funcțională existentă a satului Șes este după cum urmează:

BILANȚUL TERITORIAL AL SITUAȚIEI EXISTENTE – Sat Aparținător - ȘES		
ZONE FUNCȚIONALE	Situația existentă cf. PUG (2001)	
	Suprafața (ha)	Procente din total (%)
ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	2.48	90.51
ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE	0.00	0.00
ZONĂ COMERȚ ȘI SERVICII	0.00	0.00
ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE	0.00	0.00
ZONĂ UNITĂȚI AGROZOOOTEHNICE	0.00	0.00
ZONĂ MIXTĂ	0.00	0.00
ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT ȘI AGREMENT	0.00	0.00
ZONĂ GOSPODĂRII COMUNALE	0.00	0.00
ZONĂ ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ	0.00	0.00
ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORTURI	0.26	9.49
CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	0.26	9.49
CĂI DE COMUNICAȚIE FERROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	0.00	0.00
ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
ZONĂ AFLATĂ PERMANENT SUB APE	0.00	0.00
TOTAL	2.74	100.00

Intravilanul existent al satului aparținător Șes cuprinde din punct de vedere al zonificării funcționale preponderent zone destinate locuirii și funcțiunilor complementare, acestea cuprinzând 90.51% din totalul teritoriului de

STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

intravilan.

Localitatea este compusă din 3 trupuri de intravilan. După zonele destinate locuirii și funcțiunilor complementare se situează căile de comunicație în proporție de 9.49%.

2.7.5. Intravilanul existent al satului aparținător Uncești. Zone funcționale

Conform Planului Urbanistic General al comunei Bunești aprobat în anul 2001, intravilanul existent al satului Uncești măsoară 135,28 ha. Intravilanul existent al satului Uncești cuprinde 2 trupuri de intravilan. Aceste 2 trupuri însumează suprafața totală a intravilanului existent pentru Uncești și anume Trupul C1 și trupul C2 au în total 135,28 ha.

Bilanțul teritorial privind zonificarea funcțională existentă a satului Uncești este după cum urmează:

BILANȚUL TERITORIAL AL SITUAȚIEI EXISTENTE – Sat Aparținător - UNCEȘTI		
ZONE FUNCȚIONALE	Situația existentă cf. PUG (2001)	
	Suprafața (ha)	Procente din total (%)
ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	124.62	92.12
ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE	0.48	0.35
ZONĂ COMERȚ ȘI SERVICII	0.04	0.03
ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE	0.00	0.00
ZONĂ UNITĂȚI AGROZOOTEHNICE	0.00	0.00
ZONĂ MIXTĂ	0.00	0.00
ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT ȘI AGREMENT	0.00	0.00
ZONĂ GOSPODĂRII COMUNALE	0.53	0.39
ZONĂ ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ	0.00	0.00
ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORTURI	8.33	6.16
CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	8.33	6.16
CĂI DE COMUNICAȚIE FERROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	0.00	0.00
ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
ZONĂ AFLATĂ PERMANENT SUB APE	1.28	0.95
TOTAL	135.28	100.00

Intravilanul existent al satului aparținător Uncești cuprinde din punct de vedere al zonificării funcționale preponderent terenuri zone destinate locuirii și funcțiunilor complementare, acestea cuprinzând 92.12% din totalul teritoriului de intravilan.

Localitatea este compusă din 2 trupuri de intravilan. După zonele destinate locuirii și funcțiunilor complementare se situează căile de comunicație.

2.7.6. Intravilanul existent al satului aparținător Petia. Zone funcționale

Conform Planului Urbanistic General al comunei Bunești aprobat în anul 2001, intravilanul existent al satului Petia măsoară 157,28 ha. Intravilanul existent al satului Petia cuprinde 1 trup de intravilan.

Bilanțul teritorial privind zonificarea funcțională existentă a satului Petia este după cum urmează:

BILANȚUL TERITORIAL AL SITUAȚIEI EXISTENTE – Sat Aparținător - PETIA		
ZONE FUNCȚIONALE	Situația existentă cf. PUG (2001)	
	Suprafața (ha)	Procente din total (%)
ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	143.45	91.21
ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE	0.82	0.52
ZONĂ COMERȚ ȘI SERVICII	0.08	0.05
ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE	0.00	0.00
ZONĂ UNITĂȚI AGROZOOTEHNICE	0.00	0.00
ZONĂ MIXTĂ	0.00	0.00
ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT ȘI AGREMENT	0.00	0.00
ZONĂ GOSPODĂRII COMUNALE	0.58	0.37

ZONĂ ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ	0.00	0.00
ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORTURI	10.33	6.57
CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	10.33	6.57
CĂI DE COMUNICAȚIE FERROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	0.00	0.00
ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
ZONĂ AFLATĂ PERMANENT SUB APE	2.02	1.28
TOTAL	157.28	100.00

Intravilanul existent al satului aparținător Petia cuprinde din punct de vedere al zonificării funcționale preponderent zone destinate locuirii și funcțiunilor complementare, acestea cuprinzând 91,21% din totalul teritoriului de intravilan.

Localitatea este compusă dintr-un singur trup de intravilan. După zonele destinate locuirii și funcțiunilor complementare se situează căile de comunicație.

2.8. ZONE CU DESTINAȚIE SPECIALĂ

Pe teritoriul administrativ al comunei Bunești, în intravilanul reședinței de comună Bunești, Ministerul Afacerilor Interne deține în administrare un imobil cu rolul de post de poliție. Acest imobil (teren și construcții) sunt incluse în Zona cu destinație specială din intravilan și au suprafața de 0,06 ha.

2.9. ZONE CU RISCURI NATURALE

2.9.1. Cutremure de pământ

Un cutremur este reprezentat de o neașteptată vibrație a pământului, cauzată de separarea și deplasarea plăcilor tectonice sub suprafața pământului. Cutremurele, în funcție de intensitate, pot avea ca efect prăbușirea clădirilor și a podurilor, întreruperea liniilor de telecomunicații și de electricitate, producerea incendiilor, exploziilor și a alunecărilor de teren.

Zonele seismogene se definesc ca arii cu seismicitate grupată, în interiorul cărora activitatea seismică și câmpul de tensiuni sunt considerate a fi relativ uniforme. Identificarea caracteristicilor pe termen lung ale procesului de generare a cutremurelor în fiecare zonă seismogenă este de importanță majoră pentru estimarea hazardului seismic.

Conform zonării seismice a României (STAS 11100 / r-1-77), comuna Bunești se află cuprinsă în zona de intensitate de grad I=6 MSK, unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de 50 ani, iar 2 corespunde unei perioade medii de revenire de 100 ani conform S.R.1100/1— 93.

Din punct de vedere al coeficientului seismic k_s (Normativul P100/92), comuna Bunești aparține zonei D ($k_s=0,16$) de unde rezultă că aceasta nu este amplasată pe focare sau zone seismice, dar se resimte transmiterea undelor elastice ale zonei seismice Vrancea. De asemenea, localitatea nu se află pe direcția de propagare principală a undelor seismice ce-și are originea în zona Vrancea și anume NE-SV (constatată la cutremurul din 1977) (Schema riscurilor teritoriale 2019, ISU Suceava).

Conform Codului de proiectare seismică P 100/1-2013, accelerația terenului pentru proiectare (pentru componenta orizontală a mișcării terenului) este $a_g = 0,20$ g, iar perioada de colț este $T_c = 0,7$ sec, conform figurilor de mai sus.

Efecte asupra intravilanului, activităților și echipării edilitare

În cadrul comunei nu au avut loc cutremure cu impact asupra clădirilor și infrastructurii tehnico-edilitare.

Delimitarea și ierarhizarea arealelor

Pe raza comunei nu au fost identificate zone în cadrul fondului construit existent care să necesite măsuri de consolidare pentru reducerea riscului la seism.

2.9.2. Inundații

Inundații în bazinul hidrografic Șomuzul Mare

Administrația Națională „Apele Române” pentru implementare Directivei 2007/60/CE privind evaluarea și managementul riscului la inundații a realizat hărțile de hazard și hărțile de risc la inundații. Pe baza acestor date utilizând analize și interogări cu ajutorul programelor GIS putem identifica arealele la nivelul urbanului care sunt expuse la inundații. Hărțile de hazard și risc la inundații sunt elaborate, conform Directivei 2007/60/CE pentru 3 scenarii de inundabilitate:

Pe teritoriul comunei Bunești, conform Directivei 2007/60/CE pentru 3 scenarii de inundabilitate, comuna Bunești nu se regăsește supusă în cele trei scenarii de probabilitate a producerii de inundații:

- scenariul cu probabilitate mică (pentru debite maxime cu probabilitate de depășire 0,1% - respectiv inundații care se pot produce o dată la 1000 de ani);
- scenariul cu probabilitate medie (pentru debite maxime cu probabilitate de depășire 1% - respectiv inundații care se pot produce o dată la 100 de ani);
- scenariul cu probabilitate mare (pentru debite maxime cu probabilitate de depășire 10% - respectiv inundații care se pot produce o dată la 10 de ani);

Gestionarea situațiilor de urgență generate de fenomene meteorologice periculoase, accidente la construcțiile hidrotehnice, poluări accidentale pe cursurile de apă și poluări marine în zona costieră se face prin sistemul informațional meteorologic și hidrologic care constă în observarea, măsurarea, înregistrarea și prelucrarea datelor meteorologice și hidrologice, elaborarea prognozelor, avertizărilor și alarmărilor, precum și în transmiterea acestora factorilor implicați în managementul situațiilor de urgență, în vederea luării deciziilor și măsurilor acestora.

Efecte asupra intravilanului, activităților și echipării edilitare

Specificul inundațiilor din acest teritoriu este determinat de particularitățile rețelei hidrografice care drenează teritoriul UAT, care este una relativ slab dezvoltată, conformă caracteristicilor morfologice ale acestui areal de podiș. Cursurile hidrografice cadastrale existente pe teritoriul comunei sunt: Șomuzul Mare, Șomuzul Mic, Prisaca și afluenții acestor cursuri de apă principale.

Delimitarea și ierarhizarea arealelor

Cursul principal de apă de pe teritoriul comunei Bunești și anume râul Șomuzul Mare și Șomuzul Mic străbat comuna de la Nord la Sud (în partea Vestică, respectiv Estică a comunei) iar acestea colectează câțiva afluenți de mici dimensiuni, cu caracter torențial și regim de scurgere nepermanent.

Râul Șomuzul Mic este un afluent al râului Siret. Bazinul hidrografic Șomuzul Mic se află situat în partea centrală a Podișului Sucevei.

Orientat pe direcția VNV – ESE, cu excepția sectorului superior, este intersectat prin mijlocul său de paralela de 47° 33' lat. N și meridianul de 26° 23' long. E. Poziția centrală în cadrul Podișului Sucevei conferă particularități ce se reflectă în condițiile fizico-geografice medii ale acestei unități deluroase de relief, climă, hidrografie, vegetație și soluri. Situat, longitudinal, aproximativ la distanțe egale de flișul Carpaților Orientali și depresiunea Jijia – Bahlui, bazinul hidrografic Șomuzul Mic înregistrează în caracteristicile fizico-geografice de ansamblu și de amănunt, trecerea de la domeniul muntos forestier la cel de câmpie deluroasă, stepică.

Râul Șomuzul Mare este situat în bazinul mijlociu al Siretului, afluent de dreapta al acestuia își are obârșia în Podișul Sucevei și se varsă în râul Siret în dreptul localității Gulia. Lungimea cursului principal este de circa 51 km, râul înregistrând un debit mediu de 1,2 m³/s. Râul Șomuzul Mare drenează Depresiunea Liteni și o parte importantă din Podișul Fălticenilor. Bazinul hidrografic al Șomuzului Mare este încadrat de următoarele coordonate geografice: paralelele de 47°39' și 47°22' latitudine nordică și meridianele de 26°00' și 26°38' longitudine estică.

Deși nu are un bazin hidrografic foarte mare, Șomuzul Mare prezintă ordinul 6 demărimă în sistem Horton-Strahler.

2.9.3. Alunecări de teren

Alunecările de teren sunt periculoase, având efecte negative pentru populație, întrucât pot distruge, parțial sau total, locuințe și clădiri, pot afecta terenurile, pot distruge rețelele edilitare sau pot bloca unele căi de comunicații.

- Factorii care stau la baza probabilității de producere a alunecărilor de teren sunt următorii:
- Factorul litologic (Ka) cuantifică influența pe care o are litologia întâlnită asupra fenomenelor de instabilitate. Pe teritoriul comunei predomină rocile detritice, de tipul argilelor ÷ argilelor prăfoase ± nisipoase, iar de-a lungul văilor principale nisipurile și pietrișurile. Astfel factorul litologic are valori de la 0.5 la 0.8;
 - Factorul geomorfologic (Kb) exprimă probabilitatea de producere a alunecărilor de teren în funcție de energia de relief a zonei respective. Acest factor are la baza harta pantelor și are valori ce variază de la 0, pentru zonele plane, ajungând până la 0.5 pentru zonele cu pante ce depășesc 20 grade. În cadrul teritoriului administrativ al comunei Bunești acest factor are valori de la 0.1 la ÷0.5.
 - Factorul structural (Kc) caracterizează starea de evoluție tectonică a zonei investigate. Din acest punct de vedere teritoriului administrativ al comunei Bunești se caracterizează prin structuri geologice cutate, formate din roci sedimentare (pentru depozitele cuaternare). Prin urmare a fost atribuit un coeficient al factorului structural cu de < 0.1.
 - Factorul hidrologic și climatic (Kd) este introdus în formulă pentru a cuantifica influența precipitațiilor asupra condițiilor de stabilitate ale versanților. Valoarea precipitațiilor medii anuale este de 600 — 700 mm, astfel că factorul hidrologic și climatic are valoarea de 0.5.
 - Factorul hidrogeologic (Ke) cuantifică probabilitate de producere a alunecărilor de teren, prin influența pe care o are poziția nivelului hidrostatic față de suprafața terenului, precum și prin regimul de curgere. Curgerea apelor

freatice are loc la gradienti hidraulici foarte mici. Forțele de filtrație sunt neglijabile. Nivelul liber al apei freatice se află la adâncime mare. Valorile sunt cuprinse între $0.0 \div 0.1$,

- Factorul seismic (Kf): din punct de vedere seismic comuna Bunești se încadrează, conform STAS 11100/1993, în zona de intensitate macroseismică I = 6 pe scara MSK. Conform anexei C din Normele Metodologice ale legii 575/2001 (10 aprilie 2003), privind modul de elaborare și conținutul hărților de risc natural la alunecări de teren, zona studiată se încadrează la un factor seismic egal cu 0.3.
- Factorul silvic (Kg) are ca punct de plecare gradul de acoperire cu vegetație arboricolă a teritoriului. Arealul studiat prezintă în mare parte zone lipsite complet de vegetație arboricolă, astfel factorul silvic se încadrează în intervalul între $0.5 \div >0.8$.
- Factorul antropoc (Kh), este cuprins în <0.1 pentru zonele din extravilan și $0.1 \div 0.3$ pentru zonele ocupate de construcții (intravilan).

Cu ajutorul gridurilor aferente celor 8 criterii a fost obținut, prin introducerea acestora în formula mai sus menționată, gridul factorului mediu de hazard — Km. Rezultatele sunt prezentate în tabelul următor:

Km	AREA(HA)
0	0.2
0.1	1094.4
0.2	1408.1
0.3	398.7
0.4	1.6

Conform acestor rezultate, se observă următoarele:

- zone cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren, practic 0 și redusă — marcate pe o suprafață mare ce corespunde zonelor depresionare, terase, lunci cu relief orizontal și cvasiorizontal, dar și arii situate la baza versantului sau în zona de berma, unde panta terenului nu depășește 5 grade iar coeficientul mediu de hazard Km este cuprins în intervalul $0 \div 0.1$;
- zone cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren medie, situate pe zonele de racord între zonele depresionare și versanții, unde pantele nu depășesc 10 grade, cu nivel hidrostatic situat la adâncimi mai mari de 10 m și nemobilate. Pentru aceste zone, coeficientul mediu de hazard Km este cuprins în intervalul $0.1 \div 0.3$;
- zone cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren medie -mare, cu o răspândire relativ mică în cadrul comunei, situate tot pe zonele de racord ale elementelor cadrului natural, dar în special pe versanții văilor. Aceste zone au pante cuprinse în general între 10 și 20 grade. Coeficientul mediu de hazard Km este cuprins în intervalul $0.3 \div 0.4$;

Condiții geotehnice

A fost evaluat conform normativului privind principiile, exigențele și metodele cercetării geotehnice, indicativ NP 074/2022.

Pe teritoriul comunei Bunești sunt identificate următoarele categorii de pământuri ce pot constitui strat de fundare:

- teren dificil de fundare pentru zonele de versant cu pantă mare și potențial de risc la fenomenele de instabilitate mediu - foarte mare, pentru pământurile constituite din argile active / foarte active cu potențial de umflare - contracție mare; Umpluturi antropice neomogene; nisipuri afânate, saturate;
- teren mediu de fundare, pe zonele de la baza versanților cu pantă de până la 15 grade și pământuri argiloase - prăfoase -nisipoase, cu indicele de consistență în domeniul plastic consistent;
- teren bun de fundare, pe zonele depresionare create de rețeaua hidrografică, terasele și pe culmile deluroase cu relief aproximativ plan și stabil, sau cu pantă mică și depozite constituite din pietrișuri cu bolovăniș și nisip, pământuri argiloase - prăfoase - nisipoase, plastic vârtoase - tari, nisipuri îndesate, roca de bază.

Apa subterană

Nivelul apei este situat la adâncimi variabile în funcție de zonă și de precipitații, de aceea la executarea excavațiilor gropilor de fundare pot fi necesare epuizmente normale. Categoria geotehnică, conform normativului NP 074-2022, se stabilește în funcție de punctajul specific pentru: terenul de fundare, importanța construcției, vecinătățile amplasamentului, apa subterană și zona seismică.

2.10. ECHIPAREA TEHNICO-EDILITARĂ

2.10.1. Alimentarea cu apă potabilă

În ultimii ani, în comuna Bunești au fost făcute o serie de investiții în scopul înființării rețelei de alimentare cu apă și canalizare, având în vedere importanța lor pentru asigurarea condițiilor de bază cetățenilor. În prezent, în satul Bunești există o rețea de alimentare cu apă, iar pentru satele componente (Podeni, Petia și Uncești) există proiecte de implementare a unei rețele de alimentare cu apă. De asemenea rețeaua de canalizare este inexistentă. Pentru viitor este de

interes extinderea acestei rețele și către celelalte sate componente ale comunei (Șes) iar implementarea unei rețele de canalizare să fie realizabilă pentru tot UAT-ul.

În acest moment, 257 de gospodării sunt racordate la rețeaua de alimentare cu apă, din totalul de 1364 de gospodării de la nivelul anului 2020. Cu alte cuvinte, 18,84% din totalul gospodăriilor, sunt racordate la rețeaua de apă. Astfel, mai puțin de un sfert din gospodării beneficiază de un sistem centralizat de apă.

Cealaltă parte a populației se alimentează din puțuri săpate în regim privat, de 4-6 m adâncime.

2.10.2. Canalizarea

În acest moment, 257 de gospodării sunt racordate la rețeaua de canalizare, din totalul de 1364 de gospodării de la nivelul anului 2020. Cu alte cuvinte, 18,84% din totalul gospodăriilor, sunt racordate la rețeaua de canalizare. Astfel, mai puțin de un sfert din gospodării beneficiază de canalizare.

2.10.3. Alimentarea cu gaze naturale și încălzirea

În România, țara cu a doua mare producție de gaze naturale din UE, mai bine de jumătate din populație se încălzește în condiții primare, în general la sobe alimentate cu lemne, învechite și neperformante, care afectează sănătatea utilizatorilor și poluează mediul. Dincolo de problema costurilor ridicate pentru extinderea rețelei, a căror oportunitate trebuie analizată de la caz la caz, accesul la gaze naturale are beneficii majore: creșterea confortului și a sănătății celor nevoiți acum să utilizeze lemnul sau cărbunele, accesul la resurse cât mai diversificate, contribuind astfel la dezvoltare economică și la diminuarea sărăciei energetice.

Comuna Bunești nu este racordată la rețeaua de gaze naturale. Alimentarea cu gaze naturale se face individual pe bază de butelie GPL. Magistrala de distribuție gaze naturale (TransGaz) traversează unitatea administrativ teritorială a comunei Bunești pe direcția Nord-Sud. Acest lucru conduce la impunerea unei zone de siguranță de 400 metri și a unei zone de protecție de 40 metri.

Alimentarea cu gaze poate constitui un avantaj atât din punctul de vedere al locuitorilor (pentru încălzire și activități casnice) cât și din cel al agenților economici (procese tehnologice care folosesc gaze naturale). Deși la nivelul consumatorilor casnici resursele de material lemnos pot suplimenta lipsa accesului la gaz, pentru anumiți agenți economici ea este esențială și reprezintă un atu în atragerea de investitori industriali.

Alimentarea cu căldură a locuințelor se realizează în cea mai mare parte cu sobe pe bază de combustibil solid (lemn). Principala disfuncționalitate o constituie lipsa instalațiilor de încălzire centrală, în special în spațiile socio-culturale, ceea ce înseamnă reducerea substanțială a confortului.

2.10.4. Alimentarea cu energie electrică

Existența posturilor de transformare asigură alimentarea rețelelor electrice de joasă tensiune care deservesc toți consumatorii din localitate, atât pe cei casnici cât și societățile comerciale. Rețeaua electrică acoperă 100% din necesarul comunei și este asigurată de SC. Electrica SA. Comuna Bunești este racordată la Sistemul Energetic National prin linii electrice de joasă tensiune (0.4 kV), de medie tensiune (20 kV) și de înaltă tensiune (110 kV) de tip aerian, montate pe stâlpi de beton sau de lemn. La rețeaua de distribuție a energiei electrice sunt racordate toate gospodăriile.

Sistemul de iluminat public existent al comunei Bunești cuprinde iluminatul stradal-rutier, iluminatul stradal-pietonal, iluminatul arhitectural, iluminatul ornamental și iluminatul ornamental-festiv. Acesta face parte din serviciile comunitare de utilități publice, reglementat prin Legea Serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006 - ca lege cadru și Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2007 - ca lege specifică.

Sistemul de iluminat public este format din puncte de aprindere, cutii de distribuție, cutii de trecere, linii electrice de joasă tensiune subterane sau aeriene, fundații, stâlpi, instalații de legare la pământ, console, corpuri de iluminat, accesorii, conductoare, izolatoare, cleme, armături, echipamente de comandă, automatizare și măsurare utilizate pentru iluminatul public.

Iluminatul stradal este un serviciu public esențial furnizat de autoritățile publice la nivel local. Un iluminat bun este esențial pentru siguranța rutieră, siguranța pietonală și ambianța urbană. Iluminatul stradal facilitează indirect prevenirea infracțiunilor prin creșterea sentimentului de siguranță personală, precum și a securității proprietăților publice și private adiacente. Se dorește modernizarea sistemului de iluminat public prin introducerea lămpilor LED în rețeaua de iluminat public stradal.

2.10.5. Rețeaua de telecomunicații

Datele statistice colectate indică o mică regresie a numărului de abonamente de telefonie fixă, ca urmare a extinderii telefoniei mobile, dar și a emigrației locale, dar o creștere de abonamente pentru sursele moderne de informare (radio și televiziune).

Pe teritoriul comunei Bunești funcționează stațiile tuturor operatorilor importanți de telefonie mobilă din țară, UAT-ul având acces la următoarele beneficii:

- Rețele de telefonie fixă și mobilă
- Rețea de televiziune prin cablu

- Conexiune la internet prin fibră optică

Nivelul de acoperire al acestor utilități este bună. Traseele acestor este dispus suprateran, pe stâlpii aferenți străzilor dar și subteren.

2.10.6. Disfuncționalități

Principalele probleme și disfuncționalități sunt legate de absența sau insuficiența anumitor rețele edilitare. Gospodăriile nu sunt încă racordate la sistemul de canalizare în totalitate. Din cauza evacuării apelor uzate menajere în sistem individual, se face posibilă creșterea nivelului de nitrați în sursele de apă și în apele curgătoare.

Locuințele care nu sunt încă racordate la rețeaua de alimentare cu apă se alimentează individual din surse sau captări de izvoare, fără amenajări pentru tratarea și înmagazinarea apei potabile și fără asigurarea zonelor de protecție pentru captări. Amplasarea fântânilor în cadrul gospodăriilor nu respectă întotdeauna condițiile sanitare, apa fiind uneori infestată bacteriologic datorită scurgerilor de la grajdurile cu animale sau de la latrine.

Printre principalele probleme și disfuncționalități regăsite în cadrul fiecărei rețele amintim:

- Amplasarea fântânilor în cadrul gospodăriilor nu respect mereu normele impuse sau unele condiții sanitare;
- Insuficiența rețelelor de alimentare cu apă potabilă de la rețelele publice;
- Existența unor stâlpi de lemn, stâlpi destinați pentru susținere rețelei electrice;
- Inexistența unei rețele de alimentare cu gaz;
- Comuna Bunești nu dispune de un sistem centralizat de termoficare;
- Zone de intravilan fără echipare cu rețele de telecomunicații;
- Utilizarea combustibilului solid pentru încălzire;
- Zone fără acoperire cu semnal GSM sau cu semnal slab;

2.11. PROBLEME DE MEDIU

2.11.1. Expunerea la riscuri naturale

Riscul seismic

Zonele de hazard seismic, conform studiilor realizate de Institutului National de Cercetare și Dezvoltare pentru Fizica Pământului la nivel național, sunt utilizate pentru proiectarea construcțiilor rezistente la cutremur. Astfel intensitatea pentru proiectare a hazardului seismic reprezintă valoarea de vârf a accelerației terenului (ag) pentru intervalul mediu de recurență de referință (IMR) de 100 de ani.

Zonele seismogene se definesc ca arii cu seismicitate grupată, în interiorul cărora activitatea seismică și câmpul de tensiuni sunt considerate a fi relativ uniforme. Identificarea caracteristicilor pe termen lung ale procesului de generare a cutremurelor în fiecare zonă seismogenă este de importanță majoră pentru estimarea hazardului seismic.

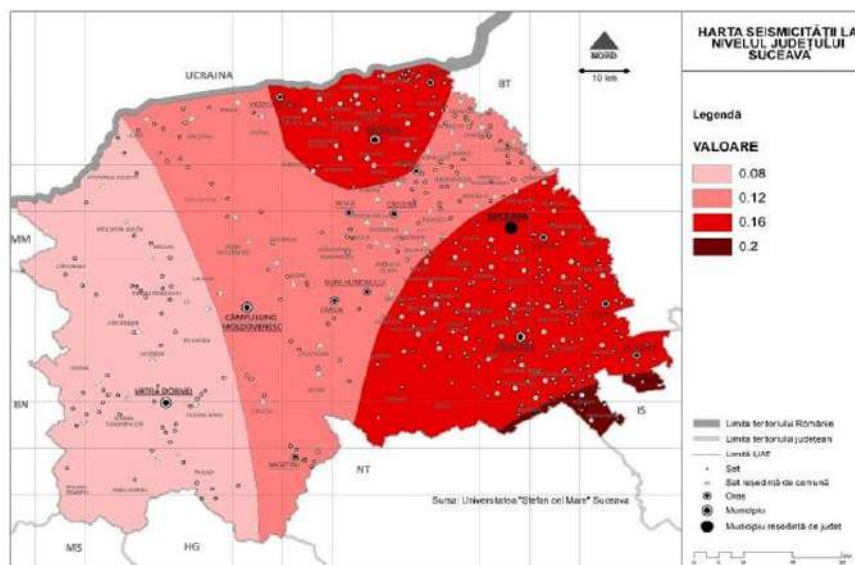


Figura 15 - Harta seismicității la nivelul județului Suceava

Sursa: PATJ Suceava, 2019-Prelucrare date Universitatea "Ștefan cel Mare" Suceava

Această zonare a accelerației terenului pentru proiectare a fost realizată pentru cutremure din surse crustale, în România evenimentele seismice având intervalul mediu de recurență (al magnitudinii) IMR 100 ani, valoare care se folosește pentru proiectarea construcțiilor la starea limită ultimă.

Conform Legii nr. 575/2001 privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național – Secțiunea a V-a – „Zone de risc natural”, unitățile administrativ – teritoriale din județul Suceava sunt amplasate în zone pentru care intensitatea seismică exprimată în grade MSK este VII, VII și VI. În cazul Comunei Bunești, acesta se află în zona cu intensitate seismică VII.

Din punct de vedere al coeficientului seismic k_s (Normativul P100/92), comuna Bunești aparține zonei D ($k_s=0,16$) de unde rezultă că aceasta nu este amplasată pe focare sau zone seismice, dar se resimte transmiterea undelor elastice ale zonei seismice Vrancea. De asemenea, localitatea nu se află pe direcția de propagare principală a undelor seismice ce-și are originea în zona Vrancea și anume NE-SV (constatată la cutremurul din 1977) (Schema riscurilor teritoriale 2019, ISU Suceava).

Conform zonării seismice a României (STAS 11100 / r-1-77), comuna Bunești se află cuprinsă în zona de intensitate de grad I=6 MSK, unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de 50 ani, iar 2 corespunde unei perioade medii de revenire de 100 ani conform S.R.1100/1—93.

Riscuri hidrologice

Inundațiile sunt cele mai importante fenomene din categoria riscurilor hidrologice. Conform literaturii de specialitate (Sorocovschi, 2003) conceptul de risc hidric este o noțiune complexă alcătuită din mai multe componente, astfel încât semnificația generală este a unui eveniment care se poate întâmpla într-un context de factori ambientali, generând pagube și ținând cont de un anumit grad de incertitudine.

Apa, unul dintre elementele cadrului geografic care joacă un rol deosebit de important în viața omului, exprimă poate cel mai clar raporturile stabilite de milenii între om și componentele cadrului natural.

Apa este necesară vieții însă această resursă trebuie să aibă un plan de management bun astfel încât să fie folosită într-un mod eficient și util. Pânzele de apă freatică au o importanță deosebită în alimentarea cu apă a localităților, fiind singura sursă a acestora. Totodată, apele subterane constituie una din sursele de alimentare a rețelei hidrografice, alături de apa rezultată din topirea zăpezilor și din ploii, ce reprezintă sursa principală. Cursurile hidrografice cadastrale existente pe teritoriul Comunei Bunești sunt: Râul Șomuzul Mare, Șomuzul Mic și Râul Prisaca

Potențialul de instabilitate la nivelul Județului Suceava, a fost evaluat pe baza criteriilor pentru estimarea potențialului și probabilității de producere a alunecărilor de teren din cadrul „Ghidului pentru identificarea și monitorizarea alunecărilor de teren și stabilirea soluțiilor cadru de intervenție asupra terenurilor pentru prevenirea și reducerea efectelor acestora în vederea satisfacerii cerințelor de siguranță în exploatarea a construcțiilor, refacere și protecție a mediului”.

Din punctul de vedere al zonelor de risc de inundabilitate și instabilitate, conform Legii 575 (octombrie 2001) privind aprobarea Planului de Amenajare al Teritoriului Național (P.A.T.N.)– Secțiunea a V-a Zone de risc natural, amplasamentul studiat se situează astfel, conform hărții Anexa 4 - Anexa 4a respectiv tabel Anexa 5, în categoria unităților administrativ teritoriale fără potențial de inundații, acestea putând să apară în perioadele cu precipitații abundente.

În zonă, albiile râurilor Șomuzul Mare, Șomuzul Mic și a principalilor săi afluenți prezintă maluri amenajate (în zonele situate în intravilan) astfel că în perioadele cu precipitații acestea nu prezintă riscuri de inundabilitate.

Riscuri la alunecări de teren

Alunecările de teren sunt periculoase, având efecte negative pentru populație, întrucât pot distruge, parțial sau total, locuințe și clădiri, pot afecta terenurile, pot distruge rețelele edilitare sau pot bloca unele căi de comunicații.

Conform Legii 575 / 2001 privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național — Secțiunea a Va - Zone de risc natural - Anexa 6 - Anexa 6a respectiv tabel Anexa 7 nu este încadrată în zona cu potențial de alunecări de teren.

2.11.2. Expunerea la riscuri antropice

Riscuri antropice

Activitățile socio-economice (generatoare de riscuri antropice) sunt condiționate în mare măsură de potențialul cadrului natural, iar schema generală de studiere a problematicii riscurilor antropice se bazează pe triada deterministă: Om-Natură-Societate.

La sistematizarea teritoriului se va ține cont de traseele de utilitati și zonele de protecție ale diferitelor obiective din zona mai ales acolo unde aceste trasee au o densitate mari iar la autorizarea proiectelor de construcție se va solicita avizul de la institutiile competente (Apele Române - Administrația Bazinală Siret, Electrica S.A etc).

Se vor păstra zonele de protecție coform legislației în vigoare a rețelelor edilitare (LEA, stații de transformare, conducte magistrale de gaz etc.)

Din punct de vedere al programelor de măsuri, tipurile de risc identificate necesită o abordare prin acțiuni concrete în vederea minimizării acestora sau chiar a eliminării cauzelor generatoare de risc. Pe plan local se poate acționa doar la nivelul reducerii efectelor imediate, măsuri care nu vor remedia în totalitate riscul, rămânând în continuare un risc rezidual, latent.

O categorie aparte, încă insuficient studiată și cunoscută o constituie aceea a riscurilor generate de poluarea latentă și remanentă, precum și cea indusă de schimbările globale ale mediului (încălzirea climatului, degradarea stratului de ozon, etc.)

Principalele riscuri antropice manifestate pe teritoriul administrativ al comunei sunt:

- Riscul poluării apelor de suprafață datorat dejecțiilor animaliere.
- Riscul poluării aerului atmosferic, a poluării sonore și a accidentelor datorate traficului rutier.
- Riscul poluării mediului datorat depozitării necontrolate a deșeurilor.

Soluționarea cauzelor acestor riscuri implică respectarea reglementărilor de mediu și acțiuni atât la nivel local (conduceri de întreprinderi, consilii locale), regional (consilii județene, APM-uri, filiale CNAR, etc.), dar și la nivel național prin toate organisme abilitate.

Din punct de vedere al calității mediului, activitățile antropice ce se desfășoară pe teritoriul administrativ al Comunei Bunești contribuie la poluarea aerului, apei și solului, efectele însumându-se pe arii relativ puțin extinse. Pe teritoriul comunei principali factori care contribuie la poluarea mediului înconjurător al teritoriului administrativ sunt cei proveniți din anumite activități de agricultură, creșterea animalelor sau depozitarea unor deșeuri pe spații interzise sau în albia râului. Astfel mediul hidric, apele de suprafață și apele subterane freatice contribuie la transportul și diseminarea poluanților la mari distanțe, aceștia trecând dintr-un sector în altul, urmând sensul de curgere al fiecărui subbazin hidrografic.

Poluanții aerului alcătuiți din pulberi sedimentabile, pulberi în suspensie, cenușă, radicali aromatici, hidrocarburi, aldehide, SO₂ și compuși organici volatili sunt vehiculați la distanță datorită mișcării maselor de aer, caracteristice fiecărei zone, proces ce este dependent de condițiile de dispersie ce depind de factorii climatici legați de inversiunile termice, dominanța unor vânturi în curenții de aer, de geomorfologia zonei etc. Poluarea cu aerosoli și gaze influențează numărul nucleelor de condensare, conducând la creșterea frecvenței ploilor, iar modificarea concentrației de aeroioni conduce la schimbarea electricității atmosferice, rezultând furtuni asociate cu grindină.

Starea și calitatea factorilor de mediu

În această etapă de diagnoză a stării și calității mediului au fost luate în considerare aspectele relevante și semnificative pentru elaborarea strategiilor de planificare și protecție a mediului. Planificarea acțiunilor de mediu vizează și comunitatea locală și necesită implicarea autorităților, instituțiilor, organizațiilor locale și județene sau a grupurilor de experți însărcinați cu realizarea și implementarea de planuri și programe specifice în localitate.

Principalele probleme de mediu identificate la nivelul comunei Bunești sunt următoarele:

- Afectarea habitatelor naturale, florei și faunei sălbatice, din proximitate, prin activități antropice și fenomene naturale;
- Poluarea solului și apelor de suprafață datorată depozitării necontrolate a deșeurilor;
- Colmatarea albiilor pârâurilor;
- Poluarea zonelor protejate;

Poluarea aerului

Poluarea aerului este una dintre cele mai grave probleme pe termen scurt și îndelungat din punct de vedere al sănătății. Efectele lui dăunează sănătății, degradează construcțiile și mediul natural. O contribuție considerabilă în procesul de răspândire al poluanților atmosferici și de amestec cu aerul (gradul de dispersie) o au și factorii meteorologici: direcția și viteza vântului, inversiunile termice (stratificări pe verticală) și ceața.

Se manifestă fenomene de poluarea a aerului pe principala axă rutieră formată de drumul național DN 2, care traversează teritoriul administrativ de la Nord la Sud

O altă sursă de poluare a aerului este reprezentată de emisiile rezultate din arderea combustibililor în gospodăriile populației sau la agenții economici.

Poluarea apelor

Poluarea apelor este una dintre cele mai grave probleme pe termen scurt și îndelungat din punct de vedere al sănătății. Efectele lui dăunează sănătății, degradează construcțiile și mediul natural. O contribuție considerabilă în procesul de răspândire al poluanților atmosferici și de amestec cu aerul (gradul de dispersie) o au și factorii meteorologici: direcția și viteza vântului, inversiunile termice (stratificări pe verticală) și ceața.

Principalele surse antropice poluatoare ale apelor subterane din Comuna Bunești sunt:

- Activitatea agricolă și zootehnică;
- Depozitarea de deșeuri necorespunzător amenajate;
- Scurgerile din rețeaua de canalizare;
- Activități industriale (prelucrarea lemnului);

Sursele principale de poluare ale apelor sunt: deversarea apei reziduale insuficient tratată, deversarea agenților chimici ai gospodăriilor și ale agenților economici, fenomene naturale și antropice extreme.

Poluarea solului

Calitatea solului este un factor influențat de interacțiunile complexe între elementele componente ale acestuia și poate fi legată și de introducerea în sol a unor compuși mai mult sau mai puțin toxici plus acumularea de produse toxice provenite din activitățile industriale, agricole și urbane. Arealele critice sub aspectul degradării solurilor și terenurilor

sunt cauzate de poluarea fizicochimică, defrișările și incendiile de vegetație, amplasamentele de depozite de deșuri menajere și industriale, suprapășunatul, tehnicile agrotehnice inadecvate, secetă și perturbările climatice, eroziunea de maluri, inundațiile, înmlăștinirea sau supraumectarea terenurilor, utilizarea fertilizanților și practicile agricole tradiționale.

Restrângerea utilizării îngrășămintelor chimice și a pesticidelor a redus în cea mai mare parte efectele acestor substanțe asupra solului, apelor subterane și vegetației, dar pe unele areale există încă fenomene de poluare remanentă.

În ceea ce privește factorii antropici care participă la poluarea solului din comună, o sursă importantă de poluare provine mai ales din stocarea temporară a dejecțiilor animaliere în gospodăriile populației. Între ocupațiile de bază ale locuitorilor din zona Bucovinei și în special locuitorii Comunei Bunești, creșterea animalelor a fost practică în paralel cu agricultura, fiind a doua ca importanță și pondere. În gospodăriile comunei se cresc vaci, oi, capre pentru lapte, lână, blană, păsări de curte și porci pentru carne, cai pentru muncile agricole așadar unul dintre factorii care reprezintă potențial de poluare sunt dejecțiile animaliere. De asemenea găsim anumite deșuri și pe platforme neamenajate corespunzător dar și stocarea deșeurilor necorespunzător fie în albia râurilor, fie în anumite zone din marginea localităților.

Gestiunea deșeurilor

Pe teritoriul localității sunt generate următoarele tipuri de deșuri: deșuri menajere, deșuri provenite de la creșterea animalelor în gospodării și deșuri provenite din activitățile agenților economici (prelucrarea lemnului).

Serviciul de salubritate și gestionare a deșeurilor în Comuna Bunești este efectuat de compania SC GOSCOM SA Fălticeni. Această firmă realizează servicii de precolectare, colectare și transport deșuri menajere și similare, inclusiv fracțiuni colectate separat. Principalele categorii de deșuri pe care le transportă sunt: deșuri municipale amestecate (20 03 0), metale (20 01 40), tuburi fluorescente și alte deșuri cu conținut de mercur (20 01 21), echipamente abandonate cu conținut de CFC (clorofluorocarburi) (20 01 23), baterii și acumulatori (20 01 33), echipamente electrice și electronice casate (20 01 36), ambalaje de hartie și carton (15 01 01), ambalaje de materiale plastice (15 01 02), ambalaje de lemn (15 01 03), ambalaje metalice (15 01 04), amestecuri de beton, caramizi, tigle și materiale ceramice (17 01 07) și metale (inclusiv aliajele lor) (17 04). Această societate (SC GOSCOM SA Fălticeni) colectează și transportă separat deșeurile municipale și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșuri de echipamente electronice, baterii și acumulatori.

Eliminarea deșeurilor municipale se realizează în mare parte prin depozitare. Depozitul ecologic dispune de autorizație integrată de mediu nr. 3/14.11.2018. Depozitul ecologic Moara este în funcțiune din 10 Iulie 2019, este încadrat în categoria – b (depozit deșuri nepericuloase). Acesta este administrat de Asocieria S.C. FLORCONSTRUCT S.R.L. - S.C. FRITEHNIC S.R.L.- S.C. RITMIC COM S.R.L. Depozitul este construit pe o suprafață de 22,31 ha și a fost proiectat să se dezvolte în două etape. Prima celulă a depozitului are o suprafață de 7,6 ha și o capacitate de depozitare de 1.380.000 tone iar aceasta asigură depozitarea deșeurilor pentru 10 ani.



Figura 16 - Depozitul Moara, 2019
Sursa: PJGD Suceava

Periodic se constată că există zone cu deșuri depozitate necorespunzător în anumite zone de locuințe și nu numai, deșuri pe care agenții primăriei sunt nevoiți să le îndepărteze. Depozitele clandestine de deșuri sunt formate în general din deșuri vegetale, deșuri menajere, deșuri din construcție abandonate pe domeniul public peste noapte. Se constată că această practică a unor cetățeni și agenți economici, de a abandona deșeurile pe care le produc pe domeniul public, tind

să devină o obișnuință, contrară normelor legale în vigoare care conduce la creșterea gradului de poluare al mediului înconjurător.

2.11.3. Arii naturale protejate

În cadrul UAT-ului Bunești există o arie naturală protejată care este localizată doar parțial pe teritoriul acestuia. Aria Naturală este de importanță comunitară (ROSPA0064 - Lacurile Fălticeni) fiind considerată o arie naturală protejată de protecție specială avifaunistică.

Ariile protejate „Lacurile Fălticeni” reprezintă o zonă de interes local pentru partea NordEstică a României dar și o arie de interes pentru întreg Teritoriul Național, fiind considerată o Arie Naturală Protejată. Aria Naturală Protejată Lacurile Fălticeni, se află în județul Suceava, Regiunea Nord-Est, având o suprafață de 727.00 ha. Lacurile Fălticeni se situează în întregime în Podișul Sucevei în valea râului Șomuzul Mare care este afluent al Siretului și include mai multe acumulări de apă (Lacul Moara, Lacul Mihăiești, Lacul Pocoleni și Lacul Fălticeni). Această arie naturală protejată reprezintă singura arie antropică pentru protecția păsărilor din județul Suceava.

Pentru realizarea acestei viziuni este necesar ca toți cei care trăiesc în această zonă, toate autoritățile și instituțiile să înțeleagă cât este de important să se mențină și chiar sau să se îmbunătățească starea valorilor deosebite care se găsesc aici și să contribuie în mod activ la păstrarea lor.

Un obiectiv extrem de important pentru această arie protejată este asigurarea menținerii și refacerii stării favorabile de conservare pentru toate speciile și habitatele de interes comunitar, așa cum se prevede în directivele europene de conservare a naturii. Nerealizarea acestui obiectiv poate atrage sancțiuni severe din partea Uniunii Europene.

Valorile identificate în aceste arii protejate nu sunt importante doar din punct de vedere strict al conservării naturii. Multe din aceste valori sunt importante resurse naturale sau asigură servicii de mediu care influențează condițiile de trai ale comunităților locale.

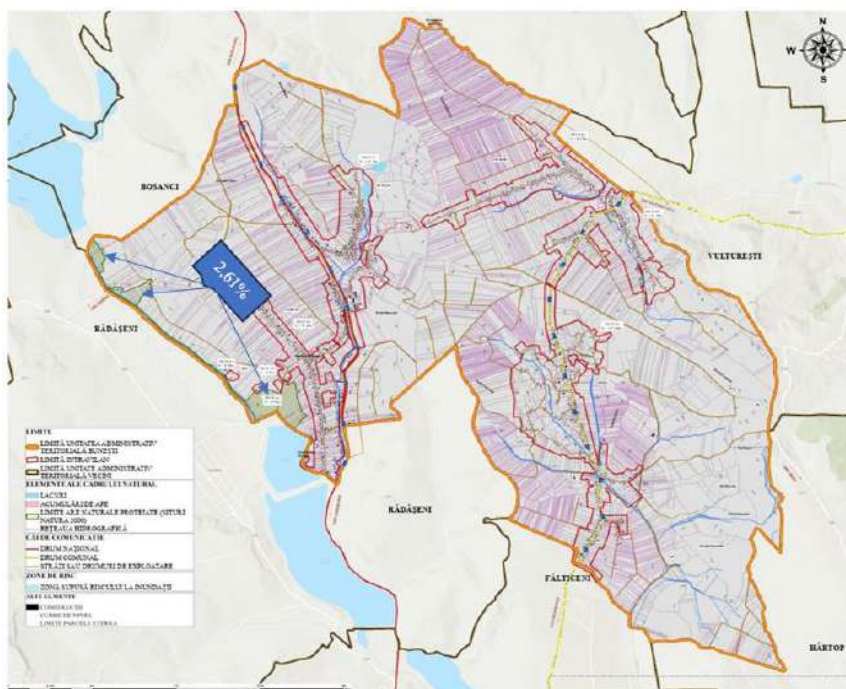


Figura 17 - Procentul suprafeței (din suprafața totală a sitului) regăsite pe teritoriul administrativ al Comunei Bunești

Suprafața totală a sitului este de 727.00 ha. Din această suprafață 2,61 % se află pe teritoriul administrativ al Comunei Bunești.

În cadrul ariei protejate Lacurile Fălticeni au fost identificate următoarele categorii de ecosisteme:

- Ecosisteme forestiere: cuprind păduri de foioase, amestecuri.
- Ecosisteme de pajiști: cuprind pășuni, fânețe.
- Ecosisteme de ape și umede: cuprind ape curgătoare, pâraie temporare, lacuri, mlaștini.

Cadrul legal privind administrarea ariilor protejate este dat de următoarele documente legislative:

- OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice;
- Legea nr. 95 din 11 mai 2016 privind înființarea Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate și pentru modificarea OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; HG nr. 997/2016 privind organizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Arii Naturale

Protejate.

Principalele responsabilități de administrare ale ariilor protejate le au următoarele entități:

- Ministerul Mediului prin Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate (ANANP);
- Structurile de administrare special constituite în acest scop;
- Autoritățile administrației publice locale pentru ariile protejate de interes local;

Gestionarea acestor teritorii se realizează în baza planurilor de management, existența acestora fiind fundamentală atât pentru exercitarea efectivă a administrării, cât și pentru accesarea surselor de finanțare în vederea implementării măsurilor de protecție și conservare a integrității ariilor protejate. O schimbare importantă în administrarea ariilor naturale protejate a fost făcută odată cu adoptarea legii nr. 95/2016, prin care s-a aprobat înființarea Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate (ANANP), în vederea asigurării unei administrări unitare și eficiente a ariilor naturale protejate din România.

Deși nu există planuri de management aprobate, există obligativitatea implementării unor măsuri legale de către actorii responsabili (structuri de administrare) pentru că în multe arii protejate sunt afectate speciile și habitatele de interes comunitar sau național, datorită unui management încă în organizare.

2.11.4. Impactul schimbărilor climatice

Comuna Bunești, nu se află situată în zona centrală a țării. Comuna Bunești se află în Județul Suceava, parte a regiunii de dezvoltare Nord-Est (Bacău, Botoșani, Iași, Neamț, Suceava și Vaslui). Comuna Bunești are în împrejurime o serie de orașe lucru care îi facilitează un oarecare avantaj în ceea ce privește relațiile cu mediul urban. UAT-ul Bunești se află la 9 km de Municipiul Fălticeni, la 17 km de Suceava, la 54 km se află Botoșani iar la 83 km se află Piatra Neamț.

Din punct de vedere administrativ Comuna Bunești, este parte a județului Suceava. Reședința și centrul cultural, educațional și economic a județului este municipiul Suceava. Din punct de vedere regional, comuna Bunești face parte din regiunea de dezvoltare nord-vest. Sediul Agenției pentru Dezvoltare Regională Nord-Est se află în municipiul Piatra Neamț, chiar dacă cel mai mare oraș este municipiul Iași. Precum celelate regiuni de dezvoltare, Regiunea pentru dezvoltare regională Nord-Est nu are puteri administrative, funcțiile sale principale fiind coordonarea proiectelor de dezvoltare regio care fac parte din regiunile istorice Moldova și Bucovina: Bacău, Botoșani, Iași, Neamț, Suceava și Vaslui.

Comuna Bunești se învecinează cu următoarele unități administrativ-teritoriale:

- **la Nord:** Comuna Bosanci;
- **la Est:** Comunele Vulturești și Hârtop;
- **la Sud:** Municipiul Fălticeni;
- **La Vest și Sud-Vest:** Comuna Rădășeni;

În actuala structură administrativă, comuna Bunești este alcătuită din 4 localități:

- **Bunești** – reședința de comună, situată pe DN 2
- **Podeni** – sat aparținător, situat pe DN 2;
- **Șes** – sat aparținător;
- **Uncești** – sat aparținător, situat pe DC 1;
- **Petia** – sat aparținător, situat pe DC1;

Unitatea administrativ-teritorială Bunești are o suprafață totală de 2.899,72 ha, cuprinzând teritoriile din intravilan și din extravilan.

Principalele căi de comunicație rutieră care traversează comuna Bunești sunt drumul național DN 2, DC 1.

Din punct de vedere al căilor de comunicație feroviară, comuna Bunești nu are pe teritoriul său cale ferată sau stații CFR atât pentru marfă cât și pentru persoane.

Drumul național DN 2 este reprezentat de: Străbate de la sud la nord partea de est a României (regiunile de dezvoltare Nord-Est, Sud-Est și Sud-Muntenia) și trece prin orașele: Urziceni, Buzău, Râmnicu Sărat, Focșani, Adjud, Bacău, Roman, Fălticeni, Suceava, Siret. Formează o parte din drumul european E85. Se suprapune și cu E60 pe porțiunea dintre București și Urziceni, iar în Suceava are o mică porțiune comună cu E58.

Drumul național DN 2 începe la ieșirea din București prin Șoseaua Colentina, după se continuă spre nord-nord-est prin județul Buzău, traversează partea muntenească a județului Vrancea, continuă în județul Neamț, în porțiunea sud-estică a acestuia iar spre final drumul urmează cursul Siretului spre Suceava și spre granița cu Ucraina, trecând peste Pârâul Graniței din localitatea Bunești județul Suceava, pârâu ce a reprezentat granița dintre România (Vechiul Regat) și Austria (Bucovina) până în 1918.

Drumul comunal DC 1 pornește de la est-ul UAT-ului Bunești, din localitatea Vulturești, merge spre Vest unde traversează satul Uncești după care coboară spre Sud traversând satul Petia continuându-se până în Municipiul Fălticeni.

Din punct de vedere al încadrării în rețeaua de localități, comuna Bunești este o localitate de rangul IV, mai exact localitate rurală reședință de comună, având influență asupra satelor aparținătoare care sunt toate localități de rang V.

Temperatura aerului

În zona comunei Bunești clima are un caracter continental mai accentuat, datorită poziției în raport cu lanțul carpatic. Teritoriul comunei Bunești se găsește în zona cu climă de podiș care se caracterizează printr-un climat continental atenuat, cu contraste termice anuale mai mari decât la munte, datorită poziției sale în raport cu lanțul carpatic. Climatul de podiș este tipul de climat continental atenuat, cu contraste termice anuale mai mari, dar diurne mai mici decât la munte. Precipitațiile sunt mai reduse. Culoarul văilor Moldova, Suceava și Siret creează topoclimate de vale, cu vânturi de nord, cu precipitații mai reduse decât în podiș. Iarna este mai aspră, resimțindu-se direct influența rece a anticlonului continental, iar vara aerul devine cald și uscat.

Vara devine mai uscată și mai secetoasă datorită influenței stepei răsăritene. Temperatura medie anuală este de 7 – 10°C, fiind repartizată astfel:

- Primăvara între +6 și 9°C;
- Vara între +18 și 30°C;
- Toamna între +8 și 15°C;
- Iarna între -15 și 2°C;

Nivelul pluviometric este mediu, de 500-700 mm/mp. Iarna este mai aspră, resimțindu-se direct influența rece a anticlonului continental, iar vara aerul devine cald și uscat. Vara devine mai uscată și mai secetoasă datorită influenței stepei răsăritene.

Se observă perioade cu abateri semnificative atât pozitive (roșu), cât și negative (bari albastre). În ultimele două decenii, abaterile pozitive par să fie mai frecvente, indicând o tendință de încălzire. În special în ultimii ani, se observă abateri pozitive mai mari, ceea ce sugerează o încălzire mai accentuată în septembrie. Referitor la variația precipitațiilor, se observă variații semnificative de la un an la altul. Există atât perioade cu precipitații sub medie (maroniu), cât și perioade cu precipitații peste medie (verde). În ultimii ani, precipitațiile par să fie mai instabile, cu tendințe alternante de secetă și umiditate crescută.

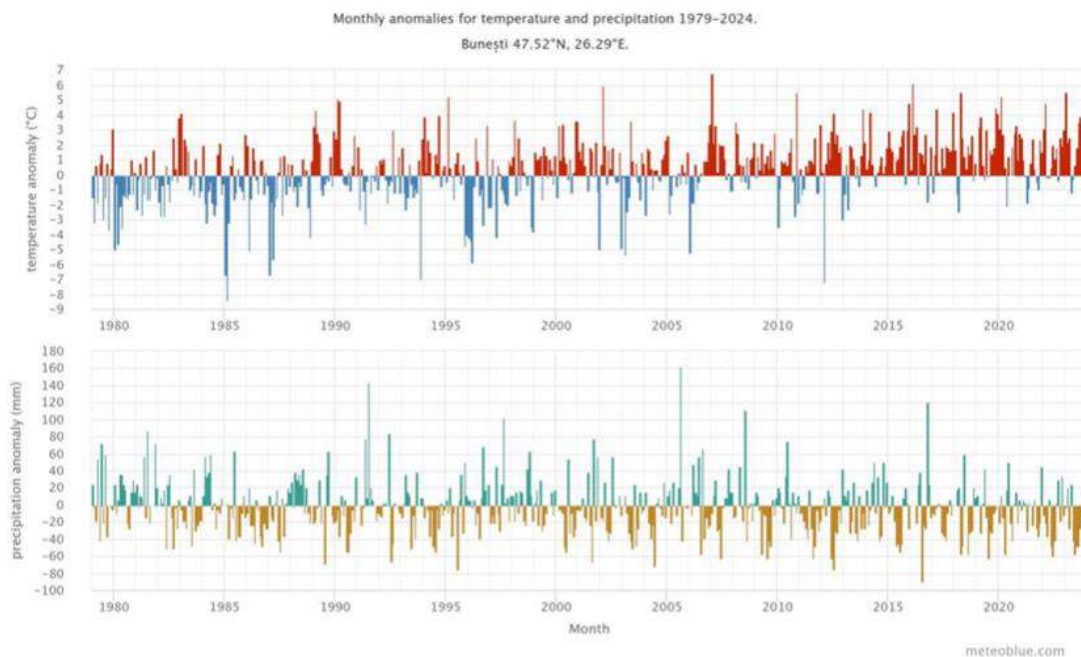


Figura 18 - Anomalii lunare pentru temperatură și precipitații, 1979-2023
(Sursa: meteoblue.com)

Maxima medie zilnică atinge apogeul în lunile iulie și august (25°C), în timp ce minima medie zilnică se înregistrează în lunile ianuarie și februarie (-5°C până la -6°C). Graficul sugerează un climat temperat continental, cu veri călduroase și ierni reci. Precipitațiile sunt mai abundente în lunile mai-iulie, cu un maxim în iunie (aproximativ 75 mm). În lunile de iarnă (ianuarie și februarie), precipitațiile scad, ajungând la un minim de aproximativ 25 mm. Aceasta indică o distribuție sezonieră a precipitațiilor, tipică pentru zonele temperate.

Temperaturile maxime sunt specifice lunilor iunie, iulie și august, valorile atingând 36-40°C. Luna cu cele mai multe zile cu temperaturi ridicate este luna iulie (11 zile – 24-28°C, 6,8 zile – 28-32°C, 1,4 zile – 32-36°C).

Linia de trend sugerează o ușoară scădere a precipitațiilor în decursul perioadei analizate, ceea ce poate indica o tendință de reducere a precipitațiilor medii anuale în această regiune. "Anomaly stripes" din partea de jos a graficului indică perioade alternante de umiditate crescută și secetă. În ultimele două decenii, se observă o predominanță a perioadelor mai uscate.

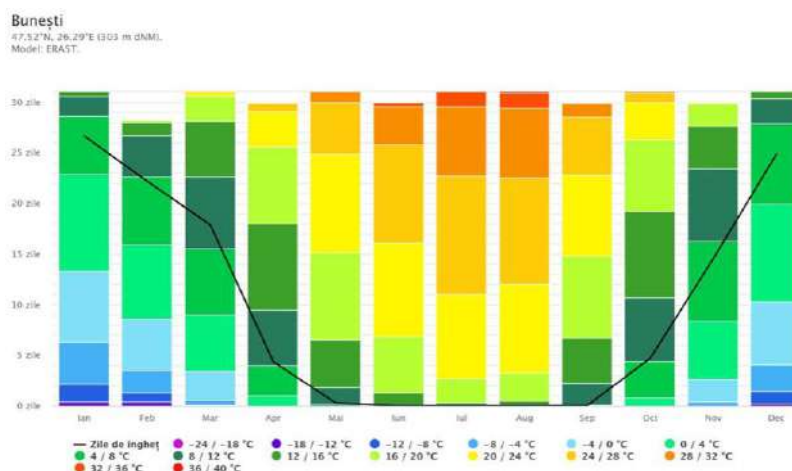


Figura 19 - Temperaturi maxime – Bunești, județul Suceava
(Sursa: meteoblue.com)

În lunile octombrie, noiembrie, decembrie, ianuarie, februarie, martie și aprilie au fost înregistrate cele mai mari valori pentru viteza vântului (30-40 km/h timp de 0,4-0,6 zile). Cele mai frecvente valori ale vitezei vântului se încadrează între 10-20 km/h. Cele mai frecvente sunt vânturile care bat din sector Nord, NNV și Vest. Vântul dominant este cel din direcția Nord – Vest și atinge cele mai ridicate valori în sezonul de iarnă, primăvară și uneori toamna. În ordinea intensității, urmează vântul din direcția Sud-Est. Clima în zona comunei Bunești este supusă pătrunderii maselor de aer din vestul, nord-vestul și nordul Europei.

2.12. DISFUNȚIONALITĂȚI

În urma analizei situației existente și pe baza studiilor de fundamentare elaborate în cadrul PUG, pentru teritoriul comunei Bunești s-au identificat o serie de disfuncționalități. Disfuncționalitățile structurate pe categorii sunt prezentate în cele ce urmează.

Accesibilitate în teritoriu și circulație

În ceea ce privește accesibilitatea în teritoriu și circulația, principalele disfuncționalități de pe teritoriul comunei Bunești sunt:

- Infrastructura rutieră modernizată în proporție de 23,82%;
- Insuficiența rețelelor și echipamentelor tehnico-edilitare, precum și slaba echipare cu dotări specifice;

Cadrul natural și elemente de mediu

Principalele disfuncționalități în ceea ce privește protecția mediului și expunerea la riscuri naturale și antropice de pe teritoriul comunei Bunești sunt:

- Insuficientă punerea în valoare a potențialului turistic;
- Afectarea habitatelor naturale, florei și faunei sălbatice, din proximitate, prin activități antropice și fenomene naturale;
- Poluarea solului și apelor de suprafață datorată depozitării necontrolate a deșeurilor;
- Suprapunerea peste rețeaua stradală a traficului de tranzit;
- Colmatarea albiilor pârâurilor;
- Zone cu deșeuri depozitate neautorizate;
- Grad redus al eficienței energetice al clădirilor publice și individuale;
- Lipsa unor platforme de depozitare al deșeurilor provenite din construcții;
- Dezvoltarea construcțiilor și a infrastructurii care fragmentează habitatele și acoperă peisajele;
- Existența speciilor invazive și alte specii și gene problematice;

Populație și caracteristici demografice

În ceea ce privește aspectele socio-demografice, teritoriul comunei Bunești prezintă următoarele disfuncționalități:

- la toate categoriile analizate se constată o dezvoltare variabilă a localității în intervalul 1992-2023 cu creșteri și scăderi ale populației și cu schimbări de direcție la fiecare 3-5 ani;
- schimbări permanente ale tendințelor de dezvoltare din ultimii 33 ani în comuna Bunești se constată o tendință medie pozitivă de întinerire și creștere a populației, tendință înregistrată la nivelul întregului județ, Suceava, comparativ cu media națională;
- schimbarea continuă a direcției populației din creștere în descreștere și invers a dus în intervalul 1992-2023, la o creștere finală a populației cu 192 persoane în anul 2023, respectiv cu 7,3% față de efectivul din anul

1992;

- existența unui sat component, satul Șes, care la recensământul 2021 înregistra doar 18 persoane;
- populația comunei este masculinizată la grupele de vârstă active, respectiv 0-69 ani (cu 173 mai mulți bărbați decât femei) și feminizată la grupele tinere cu vârste de 0-24 ani (cu 18 mai multe femei decât bărbați) și la grupele vârstnice de 70 ani și peste (cu 63 mai multe femei decât bărbați);
- modificarea structurii pe grupe de vârstă în sensul scăderii numărului populației la grupa tinerilor (0-14 ani) cu 2% în 10 ani (intervalul 2013-2023), la grupa vârstnicilor cu 9% dar și creșterea la grupa persoanelor adulte în vârstă de muncă (6%); aceste modificări arată o tendință de repopulare, tendință care poate fi fragilă în contextul analizării ultimilor 33 ani în care structura populației comunei Bunești a cunoscut deteriorări și refaceri periodice;
- reducerea numărului populației preșcolare (cu vârsta între 3-6 sau 3-5 ani) cu aproape 17%; acesta a înregistrat creșteri și descreșteri de-a lungul perioadei 1992-2023 atingând un un maxim de 124 copii în anii 2000 și 2001 și un minim de 80 în anii 1996 și 2021, fapt care are consecințe asupra deciziilor privind investițiile în infrastructura de educație;
- numărul vârstnicilor este similar cu cel al tinerilor în toată perioada analizată, fapt care arată ca în comuna Bunești a existat un proces constant de refacere a populației; valoarea acestui indice a variat continuu, dar s-a menținut într-un interval restrâns de minim 78 vârstnici la 100 tineri în anul 1992 și maxim 109 vârstnici la 100 tineri în anul 2006; acest fapt arată o tendință ușoară de întinerire a populației începând cu anul 2016 când numărul de vârstnici a scăzut, pentru prima dată după anul 2002, sub 100 de vârstnici la 100 de tineri;
- creșterea cu 170 persoane în vârstă de muncă (15-64 ani) de la un număr minim de 1.626 în anul 1996 la 1.875 persoane în anul 2023 (+13,3%); creșterea numărului persoanelor în vârstă de muncă influențează pozitiv activitățile economico-agricole sau de altă natură, ceea ce înseamnă resurse umane cu tendință de refacere pentru a susține dezvoltarea economică a comunei Bunești;
- sporul natural a înregistrat valori negative în ultimii 12 ani, mai multe decese decât nașteri între 2011-2022.

Activități economice

În ceea ce privește activitățile economice, teritoriul comunei Bunești prezintă următoarele disfuncționalități:

- Economia Comunei Bunești este dominată de domeniile comerț cu ridicata și cu amănuntul, repararea autovehiculelor și motocicletelor și transport și depozitare. Conform datelor statistice disponibile, aceste domenii generează, cumulativ, aproape trei sferturi din cifra de afaceri pe anul 2022 a comunei. Alte trei domenii, dar cu cifre de afaceri semnificativ mai mici, sunt industria prelucrătoare, construcții și activități profesionale științifice și tehnice. Împreună, toate aceste cinci domenii asigură 98% din cifra de afaceri a agenților economici din comună. Este necesară o diversificare a economiei locale, asigurând corecta valorificare a tuturor resurselor antropice, naturale și umane de care dispune acest UAT.
- Comuna Bunești nu se numără printre UAT-urile cu număr mare de agenți economici. Dispusă în zona sud-estică a teritoriului județean, această comună dispune de un număr total de doar 130 de agenți economici (0,24% din totalul agenților economici ai județului), situându-se printre UAT-urile de dimensiuni mici, din această perspectivă. Așa cum reiese din informațiile statistice prezentate în cadrul acestui studiu, cele mai multe dintre UAT-urile cu număr mare de agenți economici ale județului sunt concentrate în proximitatea Municipiului Suceava precum și în celelalte zone urbane ale județului. În distribuția geografică remarcăm o concentrare a agenților economici cu precădere în zonele urbane (îndeosebi municipii). Astfel, un număr ridicat de agenți economici se regăsește și în Municipiul Fălticeni (2.722 înreprinderi, pe locul III din această perspectivă la nivel județean), aflat în vecinătatea sudică a comunei Bunești. Acest aspect conduce la dependența comunei față de municipiul învecinat, în special din pricina numărului locurilor de muncă generate.
- Deși numărul angajaților din întreprinderile din Comuna Bunești este de doar 46 de persoane în anul 2022, se remarcă faptul că numărul de salariați din această unitate administrativ-teritorială este într-o ușoară creștere în special în intervalul 2019-2022. Astfel, numărul salariaților a crescut în intervalul menționat de la 59 de persoane salariate în 2019 la un total de 105 de persoane salariate în anul 2022.
- Așa cum am precizat anterior, Comuna Bunești trece printr-un proces relativ lent de îmbătrânire demografică, beneficiind de o resursă umană activă aflată în creștere. Media vârstei în această unitate administrativ-teritorială este în creștere în intervalul 2011-2023, de la 38,93 ani la 39,59 ani. Totodată, ea se situează foarte aproape de media județeană și regională.
- Conform datelor identificate în cadrul prezentului studiu precum și conform datelor statistice oficiale, această comună prezintă un sector economic insuficient dezvoltat. Totuși, Bunești beneficiază de o populație activă numeroasă, fapt ce generează mișcări ale activilor în cadrul teritoriului (navetism) către zonele economice mai dezvoltate din proximitate (cu precădere Municipiile Fălticeni și Suceava, situate în proximitate).

Echipe tehnico-edilitare

Disfuncționalitățile cu care se confruntă comuna Bunești din punct de vedere al echipării tehnico-edilitare sunt:

- Lipsa rețelei de canalizare în părți din zonele locuibile.
- Valori de patrimoniu tangibil și intangibil insuficient promovate/protejate și valorificate;
- Insuficiența rețelelor și echipamentelor tehnico-edilitare, precum și slaba echipare cu dotări specifice;

- Inexistența unei săli de sport unde copiii să își poată desfășura activitățile sportive în perioada rece a anului;
- Inexistența unui parc de agrement și locuri de petrecere a timpului liber în comună;
- Inexistența unui punct de informare turistică, respectiv investiții insuficiente în domeniul turismului;
- Lipsa investițiilor în infrastructura socio-culturală de la nivelul comunei, reprezentată prin căminele culturale;
- Lipsa infrastructurii pietonale și velo;
- Lipsa infrastructurii de captare și colecție a apelor pluviale;
- Infrastructura sanitară insuficientă, reprezentată de un singur dispensar la nivelul comunei, care se află într-o stare degradată;

Infrastructura socio-culturală și servicii publice

În ceea ce privește infrastructura socio-culturală și serviciile publice, teritoriul comunei Bunești prezintă următoarele disfuncționalități:

- Insuficiența locurilor de muncă din comună;
- Insuficiența dotărilor complementare locuirii;
- Insuficiența dotărilor pentru sănătate;
- Necesitatea dotărilor culturale și de agrement.

2.13. NECESITĂȚI ȘI OPȚIUNI ALE POPULAȚIEI

Necesitățile și opțiunile populației au fost analizate în cadrul studiului de fundamentare privind analiza factorilor interesați - anchete sociale. În cadrul acestei etape s-a realizat consultarea locuitorilor comunei.

Necesitățile și opțiunile populației au fost analizate prin intermediul unui chestionar tip cu 23 întrebări. Acesta a fost distribuit în teren în anul 2024, având la bază un eșantion de oportunitate. Chestionarul a fost conceput în scopul identificării problemelor și calităților percepute ale comunei, din perspectiva locuitorilor săi. Distribuirea chestionarului către locuitori s-a realizat în format atât fizic cât digital.

Temele abordate de chestionar vizează următoarele categorii de factori:

- descrierea populației respondente (vârstă, sex, nivel de educație, ocupație);
- identificarea problemelor și a calităților percepute ale comunei, în general;
- aspecte privind deplasarea populației în cadrul localității și în cadrul județului Suceava
- priorități de intervenție

2.13.1. Populația investigată

Analizând datele raportate se poate observa o bună distribuție a populației pe grupe de vârstă. Deși ancheta a avut la bază un eșantion de oportunitate, se observă faptul că în cadrul studiului au participat toate categoriile de vârstă – tineri, adulți, vârstnici – proporțiile fiind foarte similare. Deasemenea, populația feminină și masculină au fost reprezentate bine, raportul fiind de 67% la 32% în favoarea populației masculine.

Marea majoritate a respondenților este asigurată de salariați, aceștia reprezentând mai mult de trei sferturi din totalul respondenților. Al doilea procent este reprezentat de persoanele lucrătoare pe cont propriu în activități agricole, care acoperă 17,80% din totalul participanților, în timp ce elevii, studenții, pensionarii reprezintă procente care nu depășesc 3,60% din totalul participanților la studiu.

Structura populației în raport cu educația indică o varietate destul de mare de respondenți. Astfel, primele două procente sunt reprezentate de persoanele care au absolvit o universitate de lungă durată sau un liceu, aceștia reprezentând 66,60% din total, urmași fiind de locuitorii care au absolvit o universitate de scurtă durată, un colegiu, aceștia reprezentând 18,60% din totalul respondenților.

Veniturile respondenților sunt foarte variate, cel mai mare procent este reprezentat de persoanele care declară în gospodărie venituri de 7000-9000 lei (17,90%).

Din totalul participanților la studiu, 18,50 % precizează că locuiesc de mai mult de 10 ani, fapt ce indică o cunoaștere aprofundată a problemelor și calităților acestei unități administrativ-teritoriale

2.13.2. Rezultatele anchetei sociale

Opinia publică privind aspectele comunei

Participanții au fost rugați să menționeze nivelul de mulțumire cu diversele aspecte privind locuirea în comuna Bunești. În cadrul acestei secțiuni a cercetării a fost utilizată o scară de la 1 la 10. Cele mai bune privite aspecte ale comunei au fost următoarele:

- Iluminat stradal – cu un calificativ de 8.14;
- Calitatea aerului – cu un calificativ de 7.00;
- Siguranța din spațiul public – cu un calificativ de 6.84;
- Școli, grădinițe – cu un calificativ de 6.67;

- Nivel de Zgomot – cu un calificativ de 6.50;
- Calitatea drumurilor – cu un calificativ de 6.43;
- Construcțiile, starea și aspectul clădirilor – cu un calificativ de 6.39;
- Atmosfera generală din comunitate – cu un calificativ de 5.96;
- Curățenia – cu un calificativ de 5.89;
- Locuri de parcare – cu un calificativ de 4,64;
- Transportul Public – cu un calificativ de 3.61;
- Locuri de joacă pentru copii – cu un calificativ de 3.54;
- Dotări comerciale – cu un calificativ de 2.83;
- Dotări pentru sănătate – cu un calificativ de 2.77;
- Parcuri, spații verzi – cu un calificativ de 2.54;
- Servicii de agrement, oportunități de timp liber – cu un calificativ de 2.31;
- Locuri de muncă – cu un calificativ de 2.26;

Participanții au fost rugați să propună dotări și servicii prioritare în comuna Bunești, astfel s-au identificat următoarele investiții publice importante pentru cetățeni:

- Dotări de sănătate (cabinete stomatologice, policlinică ș.a.m.d.);
- Locuri de joacă pentru copii;
- Parcuri, spații verzi;
- Locuri de muncă;
- Facilități de petrecere a timpului liber;
- Școli și grădinițe;
- Transport în comun;
- Bănci;
- Piață agro-alimentară;
- Locuri de parcare;
- Centre comerciale;
- Infrastructură rutieră;
- Cămin cultural;
- Rețele edilitare;

Comuna Bunești este una dintre unitățile administrativ-teritoriale de mici dimensiuni din Județul Suceava, având un număr total de persoane domiciliare de doar 2.812 locuitori în anul 2023. Cu toate acestea, comuna raportează o ușoară evoluție a numărului de locuitori în anii recentți. Din perspectiva dispunerii în cadrul teritoriului, comuna Bunești beneficiază de o amplasare foarte avantajoasă, situându-se la distanțe relativ mici față de două municipii importante, respectiv Fălticeni (făcând parte din zona metropolitană a acestui municipiu conform legii 246/2022) și Suceava.

În ciuda calităților menționate anterior, participanții la studiu menționează o serie de aspecte negative, această comună fiind, conform declarațiilor localnicilor, una dintre cele mai puțin dezvoltate comune din zonă. Printre cele mai des menționate probleme vizează rețelele edilitare, canalizarea, gazele și apa curentă fiind insuficient dezvoltate la nivel local. Totodată, este menționată insuficiența dotărilor pentru sănătate, alături de dotările și facilitățile de petrecere a timpului liber, în special pentru populația tânără.

Comuna Bunești nu dispune de elemente de reper suficient la nivelul mentalului colectiv. Din această perspectivă, cele mai des menționate repere sunt Muzeul și Primăria veche, alături de terenul de sport. Totodată, rugați fiind să precizeze dacă această comună beneficiază de o zonă centrală, locuitorii precizează, în cea mai mare măsură, absența unui centru al comunei.

Din perspectiva priorităților de intervenție, cele mai des menționate sunt dotările pentru sănătate, locurile de joacă pentru copii, parcuri, spații verzi, locuri de muncă și facilități de petrecere a timpului liber.

PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ

2.14. STUDII DE FUNDAMENTARE

Prezentul subcapitol descrie tipologia studiilor de fundamentare realizate în cadrul PUG, detaliază modul în care prevederile acestora au fost preluate în cadrul PUG și realizează o sinteză a acestora.

Concomitent cu actualizarea Planului Urbanistic General, au fost elaborate următoarele studii de fundamentare, realizate de specialiști din domenii conexe:

A. STUDII DE FUNDAMENTARE ANALITICE

Actualizarea suportului topografic

Studiul de fundamentare „Actualizarea suportului topografic” a fost elaborat de S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L., Ing. Horea Moldovan, în anul 2024.

Suportul topografic actualizat reprezintă baza pieselor desenate și a propunerilor de zonificare funcțională și de configurare a intravilanului propus din cadrul PUG. În urma actualizării suportului topografic, la nivelul anului curent, față de anul 2001 în care a fost aprobat PUG al comunei Bunești aflat în vigoare, se observă tendințele de extindere a localităților comunei prin parcelele și construcțiile nou apărute. În urma analizării tendințelor de extindere și a caracteristicilor morfologice ale parcelarului, prin prezenta documentație se propune reconfigurarea zonificării funcționale și a limitelor de intravilan. Analiza situației existente privind aspectele anterior menționate este detaliată în cadrul subcapitolului 2.7, iar propunerile sunt detaliate în cadrul subcapitolului 3.8 din prezentul Memoriu General.

Condiții geotehnice și hidrotehnice

Studiul de fundamentare „Condiții geotehnice și hidrotehnice” a fost elaborat de S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L., Ing.geol. Monica Cornățel, în anul 2024.

Acest studiu analizează structura geologică și relieful, solul și rețeaua hidrografică de pe teritoriul comunei Bunești. Studiul cuprinde prevederi legate de expunerea teritoriului comunei la cutremure de pământ, inundații și alunecări de teren. Aceste elemente sunt detaliate în subcapitolele 2.2 și 2.9 din prezentul Memoriu General. Prevederile studiului referitoare la măsurile care se impun în zonele afectate de cutremure de pământ, în zonele expuse riscului la inundații și la alunecări de teren sunt detaliate în subcapitolul 3.9 din prezentul Memoriu General.

Protecția mediului, riscuri naturale și antropice

Studiul de fundamentare „Protecția mediului, riscuri naturale și antropice”, elaborat S.C AEDILIS PROIECT S.R.L., ing. Marius Pașcu, arh. urb. Dan Florin Floruț, geogr. Demian Adrian Ionuț, în anul 2024;

Acest studiu analizează situația existentă de pe teritoriul comunei Bunești în ceea ce privește elementele cadrului natural și zonele expuse la riscuri naturale și antropice. Studiul subliniază problemele de mediu existente pe teritoriul comunei, cât și măsurile care se impun pentru protecția mediului și măsurile care se impun în zonele expuse riscurilor naturale și antropice. Prevederile studiului în ceea ce privește situația existentă sunt preluate în cadrul subcapitolelor 2.2, 2.9 și 2.11 din prezentul Memoriu General. Prevederile studiului referitoare la măsurile de protecție a mediului și măsurile care se impun în zonele afectate de riscuri sunt preluate în subcapitolele 3.9 și 3.11 din prezentul Memoriu General.

Studiu istoric, peisagistic. Studiu spațial-volumetric și de imagine urbană

Studiul de fundamentare „Studiu istoric, peisagistic”, elaborat de ECLECTIC SRL, Ist. de artă dr. Carmen FLORESCU, în anul 2024;

Studiu istoric, peisagistic

În Repertoriul arheologic al județului Suceava sunt incluse următoarele vestigii arheologice și monumente istorice, de pe teritoriul comunei Bunești:

LISTA MONUMENTELOR ISTORICE, 2015, JUDEȚUL SUCEAVA					
Nr. Crt	Cod LMI	Denumire	Localitatea	Adresă	Datare
1	SV-I-s-B-05429	Necropola de incinerare de la Podeni	sat Podeni; comuna Bunești	În vatra satului, în curtea cetățeanului Modest Croitorul	sec. III

Tipuri de proprietate

Studiu de fundamentare „Tipuri de proprietate”, elaborat de S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L., arh. urb. Dan Florin Floruț, ing. Mureșan Mihai, geogr. Demian Adrian Ionuț în anul 2024;

Prevederile acestui studiu sunt detaliate în cadrul subcapitolului 3.13 din prezentul Memoriu General. Studiul analizează tipurile de proprietate asupra terenurilor identificate în UAT Bunești, obiectivele de utilitate publică și circulația terenurilor de pe teritoriul comunei.

Infrastructura tehnico-edilitară

Studiu de fundamentare „Infrastructura tehnico-edilitară”, elaborat de S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L., ing. Coman Ioan, arh. urb. Dan Florin Floruț, geogr. Demian Adrian Ionuț, în anul 2024;

Acest studiu detaliază nivelul de dezvoltare curent al infrastructurii tehnico-edilitare de pe teritoriul comunei Bunești prin analiza rețelelor de alimentare cu apă potabilă și a sistemului de colectare a apelor uzate, a rețelelor de alimentare cu energie termică, a rețelelor de alimentare cu energie electrică, a rețelelor de telecomunicații și a măsurii în care sursele regenerabile de producere a energiei sunt utilizate. De asemenea, studiul expune posibilitățile de extindere și dezvoltare a tuturor tipurilor de rețele tehnico-edilitare.

Prevederile acestui studiu legate de situația existentă a infrastructurii tehnico-edilitare de pe teritoriul comunei sunt detaliate în cadrul subcapitolului 2.10 din prezentul Memoriu General, iar propunerile de dezvoltare a infrastructurii tehnico-edilitare sunt detaliate în cadrul subcapitolului 3.10 din prezentul Memoriu General.

B. STUDII DE FUNDAMENTARE CONSULTATIVE

Analiza factorilor interesați, anchete sociale

Studiu de fundamentare „Analiza factorilor interesați, anchete sociale”, elaborat de S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L., urb. dr. sociolog Andreea Pene, în anul 2024;

Acest studiu analizează necesitățile și opțiunile populației în ceea ce privește dezvoltarea comunei Bunești. Necesitățile și opțiunile populației au fost analizate prin intermediul unui chestionar tip. Acesta a fost distribuit digital în anul 2024, având la bază un eșantion de oportunitate. Chestionarul a fost conceput în scopul identificării problemelor și calităților percepute ale comunei, din perspectiva locuitorilor săi.

Acest studiu este detaliat în cadrul subcapitolului 2.13 din cadrul prezentului Memoriu General.

C. STUDII DE FUNDAMENTARE PROSPECTIVE

Evoluția activităților economice

Studiu de fundamentare „Evoluția activităților economice”, elaborat de S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L., urb. dr. sociolog Andreea Pene, în anul 2024;

Studiul conturează profilul economic al comunei Bunești detaliind aspecte privind domeniile principale de activitate, cifrele de afaceri aferente domeniilor principale de activitate, profitul net pe domenii de activitate, numărul de întreprinderi pe domenii de activitate, structurile asociative și forța de muncă. Studiul formulează și o serie de măsuri de dezvoltare a activităților economice din comuna Bunești și elaborează o prognoză a evoluției economice.

Acest studiu este detaliat în cadrul subcapitolelor 2.4 și 3.5 din cadrul prezentului Memoriu General.

Evoluția socio-demografică

Studiu de fundamentare „Evoluția socio-demografică”, elaborat de S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L., urb. dr. sociolog Andreea Pene, urb. Anca Patricia Costan, în anul 2024;

Studiul analizează structura și evoluția populației comunei Bunești detaliind aspecte privind numărul locuitorilor și evoluția populației, structura demografică pe sexe și grupe de vârstă, structura etnică, natalitatea, mortalitatea, sporul natural și sporul migrației. Studiul formulează disfuncționalitățile socio-demografice de pe teritoriul comunei și realizează prognoze ale evoluției populației după modelul de creștere tendențială.

Acest studiu este detaliat în cadrul subcapitolelor 2.5 și 3.6 din cadrul prezentului Memoriu General.

Impactul schimbărilor climatice

Studiu de fundamentare „Impactul schimbărilor climatice”, elaborat de S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L., Ing. Marius Pașcu, arh. urb. Dan Florin Floruț, urb. peis. Anca Costan, în anul 2024.

Acest studiu analizează efectele vizibile ale schimbărilor climatice de pe teritoriul comunei Bunești, detaliind influența acestora asupra temperaturii aerului, asupra umezelii aerului, asupra precipitațiilor atmosferice și asupra regimului vânturilor. Studiul detaliază de asemenea aspecte cum ar fi fenomenele meteorologice extreme, aspectele bioclimatice și prevede o serie de măsuri în scopul reducerii efectelor negative generate de schimbările climatice.

Acest studiu este detaliat în cadrul subcapitolelor 2.11 și 3.11 din cadrul prezentului Memoriu General.

2.15. DIAGNOSTIC GENERAL ȘI PROSPECTIV

Pe baza studiilor de fundamentare elaborate, prezentul subcapitol formulează diagnosticul general și prospectiv pentru teritoriul comunei Bunești din județul Suceava.

Conectivitate și accesibilitate în teroriu

Principalele căi de comunicație rutieră care traversează comuna Bunești sunt drumul național DN 2, DC 1.

Din punct de vedere al căilor de comunicație feroviară, comuna Bunești nu are pe teritoriul său cale ferată sau stații CFR atât pentru marfă cât și pentru persoane.

Drumul național DN 2 este reprezentat de: Străbate de la sud la nord partea de est a României (regiunile de dezvoltare Nord-Est, Sud-Est și Sud-Muntenia) și trece prin orașele: Urziceni, Buzău, Râmnicu Sărat, Focșani, Adjud, Bacău, Roman, Fălticeni, Suceava, Siret. Formează o parte din drumul european E85. Se suprapune și cu E60 pe porțiunea dintre București și Urziceni, iar în Suceava are o mică porțiune comună cu E58.

Drumul național DN 2 începe la ieșirea din București prin Șoseaua Colentina, după se continuă spre nord-nord-est prin județul Buzău, traversează partea muntenească a județului Vrancea, continuă în județul Neamț, în porțiunea sud-estică a acestuia iar spre final drumul urmează cursul Siretului spre Suceava și spre granița cu Ucraina, trecând peste Pârâul Graniței din localitatea Bunești județul Suceava, pârâu ce a reprezentat granița dintre România (Vechiul Regat) și Austria (Bucovina) până în 1918.

Drumul comunal DC 1 pornește de la est-ul UAT-ului Bunești, din localitatea Vulturești, merge spre Vest unde traversează satul Uncești după care coboară spre Sud traversând satul Petia continuându-se până în Municipiul Fălticeni.

Morfologia localităților

Bunești este o comună în județul Suceava, Transilvania, România, format din localitățile componente Podeni, Petia, Șes, Uncești și Bunești (reședința) și are următorii vecini:

- **la Nord:** Comuna Bosanci;
- **la Est:** Comunele Vulturești și Hârtop;
- **la Sud:** Municipiul Fălticeni;
- **La Vest și Sud-Vest:** Comuna Rădășeni;

Patrimoniul cultural construit

Pe teritoriul comunei Bunești există următoarele monumente istorice, categoria B , clasate în Lista Monumentelor Istorice 2015:

- Necropola de incinerare de la Podeni, sat Podeni; comuna Bunești, cod LMI „SV-I-s-B-05429”

Cadrul natural și elemente de mediu

Comuna Bunești beneficiază de o amplasare geografică care cuprinde numeroase elemente valoroase ale cadrului natural, cum ar fi o varietate ridicată a reliefului, Pârul Șomuzul Mare și specii protejate ale florei și faunei și următoarele arii protejate Natura 2000:

- Lacurile Fălticeni, (ROSPA0064) arie protejată de interes național.

Infrastructura tehnico-edilitară

Infrastructura tehnico-edilitară de pe teritoriul comunei Bunești nu prezintă în momentul actual o dezvoltare și o acoperire completă în cadrul localităților.

Populație și caracteristici demografice

Conform datelor de la ultimele recensăminte ale populației, în anul 2021 au fost înregistrate 2.759 persoane rezidente, în creștere cu 17,5% față de anul 2011, când au fost recensate 2.348 persoane rezidente. Dacă luăm în considerare populația după domiciliu, lucrurile stau invers, populația în anul 2021 numărând 2.753 persoane în scădere cu 0,8% față de anul 2011 când au fost recensate 2.775 persoane.

Activități economice

Conform informațiilor disponibile, la nivelul Comunei Bunești din Județul Suceava sunt raportați 130 de agenți economici, reprezentând doar 0,24% din totalul agenților economici ai județului. Așa cum am menționat anterior și cum se poate observa și în Imagine 3, prezentată anterior, agenții economici din Județ sunt localizați cu precădere în jurul centrelor urbane și în cadrul unităților administrativ-teritoriale învecinate acestora. Cu toate acestea, Comuna Bunești are o dispunere specială la nivel teritorial, fiind amplasat la o distanță relativ mică față de câteva zone urbane de dimensiuni mari – Municipiul Suceava (17 km), Fălticeni (7 km). La nivel județean dispunerea acestei unități administrativ-teritoriale este una aproape periferică, fiind amplasată în zona sud-estică a teritoriului, caracterizată de valori mai reduse ale numărului de locuitori, cu o tendință relativ accentuată de depopulare și cu valori mici ale agenților economici.

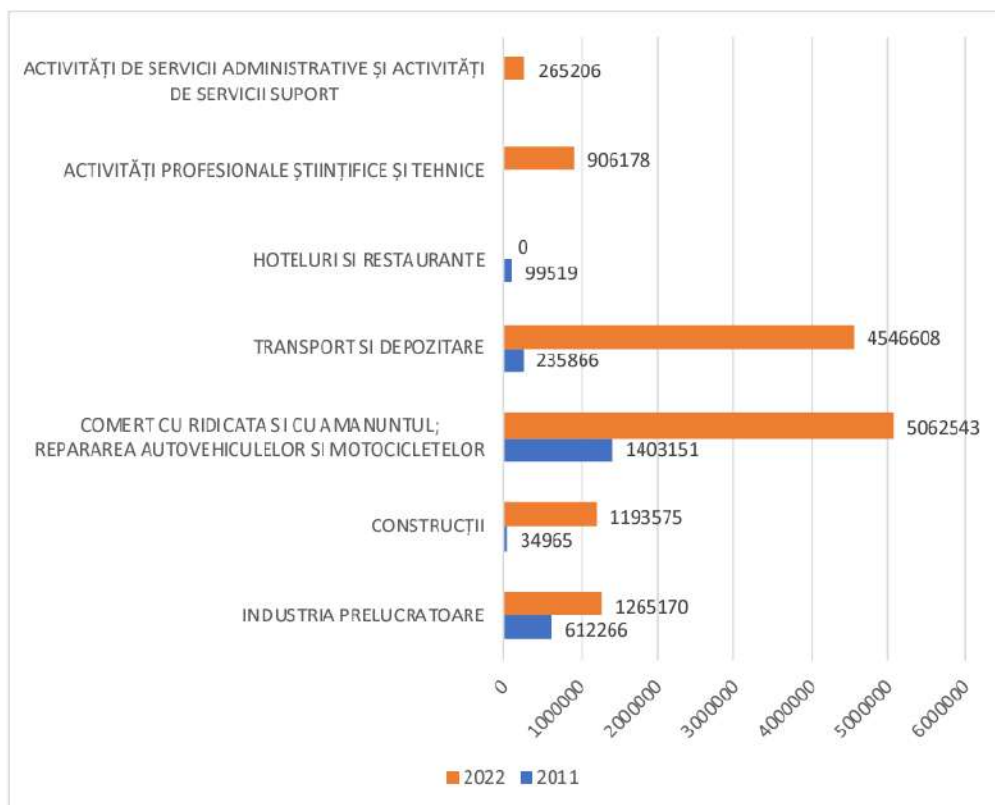


Figura 20 -Evoluția cifrei totale de afaceri, pe secțiuni de activitate, la nivelul anului 2022 în Comuna Bunești din Județul Suceava
Sursa: Listaфирme.ro

Cele mai importante 5 întreprinderi, în raport cu profitul net realizat în comuna Bunești în anul 2022 sunt:

- **MIRFANU LOGISTIC SRL** – 3,1 milioane lei – domeniul transporturi rutiere de mărfuri;
- **ADELFIAGRU SRL** – 3,1 milioane lei – domeniul transporturi rutiere de mărfuri;
- **CELI-ROM SRL** – 2,8 milioane lei – domeniul comerț cu ridicata al altor produse intermediare;
- **INOVADO TRANS SOLUTION SRL** – 2,5 milioane lei – domeniul activități anexe transporturilor;
- **EDYSA EXPRESS SRL** – 1,3 milioane lei – domeniul transporturi rutiere de mărfuri;

2.16. EVOLUȚIA POSIBILĂ, PRIORITĂȚI

Datorită potențialului natural și cultural existent, a amplasării geografice și a poziționării la nivel național și județean, pentru teritoriul comunei Bunești au fost identificate mai multe direcții posibile de dezvoltare:

- Dezvoltarea suplimentară a relațiilor din cadrul rețelei de localități de la nivel județean, prin cooperare funcțională și economică cu polii urbani din proximitate;
- Dezvoltarea și diversificarea activităților economice din comuna;
- Dezvoltarea suplimentară a activităților agricole și agro-zootehnice prin valorificarea specificului local din punct de vedere economic;
- Dezvoltarea sectorului turistic prin valorificarea elementelor de patrimoniu cultural construit și patrimoniu natural;
- Dezvoltarea social-culturală prin modernizarea unităților de sănătate, educaționale, culturale și de agrement;
- Creșterea nivelului de calitate a vieții locuitorilor prin dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare, de transport și a dotărilor socio-culturale;
- Dezvoltarea suplimentară a resursei umane prin formarea de specialiști la nivel local, în domenii diversificate.

2.17. OPTIMIZAREA RELAȚIILOR ÎN TERITORIU

Comuna Bunești, nu se află situată în zona centrală a țării. Comuna Bunești se află în Județul Suceava, parte a regiunii de dezvoltare Nord-Est (Bacău, Botoșani, Iași, Neamț, Suceava și Vaslui). Comuna Bunești are în împrejurime o serie de orașe lucru care îi facilitează un oarecare avantaj în ceea ce privește relațiile cu mediul urban. UAT-ul Bunești se află la 9 km de Municipiul Fălticeni, la 17 km de Suceava, la 54 km se află Botoșani iar la 83 km se află Piatra Neamț.

Din punct de vedere administrativ Comuna Bunești, este parte a județului Suceava. Reședința și centrul cultural, educațional și economic a județului este municipiul Suceava. Din punct de vedere regional, comuna Bunești face parte din regiunea de dezvoltare nord-est. Sediul Agenției pentru Dezvoltare Regională Nord-Est se află în municipiul Piatra Neamț, chiar dacă cel mai mare oraș este municipiul Iași. Precum celelate regiuni de dezvoltare, Regiunea pentru dezvoltare regională Nord-Est nu are puteri administrative, funcțiile sale principale fiind coordonarea proiectelor de dezvoltare regio care fac parte din regiunile istorice Moldova și Bucovina: Bacău, Botoșani, Iași, Neamț, Suceava și Vaslui.

Regiunea Nord-Est are o populație totală de 3.674.367, fiind astfel cea mai populată regiune a țării. Densitatea este de 99,71/km², mai ridicată decât media pe țară, de 91,3/km². 1.808.390 (49.22%) dintre locuitori sunt de sex masculin, iar 1.865.977 (50.78%) sunt de sex feminin.

Comuna Bunești se învecinează cu următoarele unități administrativ-teritoriale:

- **la Nord:** Comuna Bosanci;
- **la Est:** Comunele Vulturești și Hârtop;
- **la Sud:** Municipiul Fălticeni;
- **La Vest și Sud-Vest:** Comuna Rădășeni;

În actuala structură administrativă, comuna Bunești este alcătuită din 4 localități:

- **Bunești** – reședința de comună, situată pe DN 2
- **Podeni** – sat aparținător, situat pe DN 2;
- **Șes** – sat aparținător;
- **Uncești** – sat aparținător, situat pe DC 1;
- **Petia** – sat aparținător, situat pe DC1;

Unitatea administrativ-teritorială Bunești are o suprafață totală de 2.899,72 ha, cuprinzând teritoriile din intravilan și din extravilan.

Principalele căi de comunicație rutieră care traversează comuna Bunești sunt drumul național DN 2, DC 1.

Din punct de vedere al căilor de comunicație feroviară, comuna Bunești nu are pe teritoriul său cale ferată sau stații CFR atât pentru marfă cât și pentru persoane.

Drumul național DN 2 este reprezentat de: Străbate de la sud la nord partea de est a României (regiunile de dezvoltare Nord-Est, Sud-Est și Sud-Muntenia) și trece prin orașele: Urziceni, Buzău, Râmnicu Sărat, Focșani, Adjud, Bacău, Roman, Fălticeni, Suceava, Siret. Formează o parte din drumul european E85. Se suprapune și cu E60 pe porțiunea dintre București și Urziceni, iar în Suceava are o mică porțiune comună cu E58.

Drumul național DN 2 începe la ieșirea din București prin Șoseaua Colentina, după se continuă spre nord-nord-est prin județul Buzău, traversează partea muntenescă a județului Vrancea, continuă în județul Neamț, în porțiunea sud-estică a acestuia iar spre final drumul urmează cursul Siretului spre Suceava și spre granița cu Ucraina, trecând peste Pârâul Graniței din localitatea Bunești județul Suceava, pârâu ce a reprezentat granița dintre România (Vechiul Regat) și Austria (Bucovina) până în 1918.

Drumul comunal DC 1 pornește de la est-ul UAT-ului Bunești, din localitatea Vulturești, merge spre Vest unde traversează satul Uncești după care coboară spre Sud traversând satul Petia continuându-se până în Municipiul Fălticeni.

Din punct de vedere al încadrării în rețeaua de localități, comuna Bunești este o localitate de rangul IV, mai exact localitate rurală reședință de comună, având influență asupra satelor aparținătoare care sunt toate localități de rang V.

2.18. DEZVOLTAREA ACTIVITĂȚILOR

3.5.1. Măsurile pentru dezvoltarea activităților economice

Ca urmare a analizei situației economice existente și a evoluției acesteia în perioada recentă la nivelul comunei Bunești din județul Suceava, contextualizând la nivelul întregului județ, au fost formulate următoarele disfuncționalități:

- Economia Comunei Bunești este dominată de domeniile comerț cu ridicata și cu amănuntul, repararea autovehiculelor și motocicletelor și transport și depozitare. Conform datelor statistice disponibile, aceste domenii generează, cumulată, aproape trei sferturi din cifra de afaceri pe anul 2022 a comunei. Alte trei domenii, dar cu cifre de afaceri semnificativ mai mici, sunt industria prelucrătoare, construcții și activități profesionale științifice și tehnice. Împreună, toate aceste cinci domenii asigură 98% din cifra de afaceri a agenților economici din comună. Este necesară o diversificare a economiei locale, asigurând corecta valorificare a tuturor resurselor

- antropice, naturale și umane de care dispune acest UAT.
- Comuna Bunești nu se numără printre UAT-urile cu număr mare de agenți economici. Dispune în zona sud-estică a teritoriului județean, această comună dispune de un număr total de doar 130 de agenți economici (0,24% din totalul agenților economici ai județului), situându-se printre UAT-urile de dimensiuni mici, din această perspectivă. Așa cum reiese din informațiile statistice prezentate în cadrul acestui studiu, cele mai multe dintre UAT-urile cu număr mare de agenți economici ale județului sunt concentrate în proximitatea Municipiului Suceava precum și în celelalte zone urbane ale județului. În distribuția geografică remarcăm o concentrare a agenților economici cu precădere în zonele urbane (îndeosebi municipii). Astfel, un număr ridicat de agenți economici se regăsește și în Municipiul Fălticeni (2.722 înregistrări, pe locul III din această perspectivă la nivel județean), aflat în vecinătatea sudică a comunei Bunești. Acest aspect conduce la dependența comunei față de municipiul învecinat, în special din pricina numărului locurilor de muncă generate.
 - Cel mai mare număr de angajați, în anul 2022, a fost înregistrat în domeniul transport și depozitare. În total, conform datelor statistice, numărul de angajați în întreprinderile din Comuna Bunești este doar de 46 de persoane, anunțată site-ul topfirme.ro. Numărul mic de firme înregistrate în Comuna Bunești (doar 130 de agenți economici raportați în anul 2022) este totuși contracarat de o resursă umană relativ stabilă. Astfel, din perspectiva tendinței de îmbătrânire demografică, această comună pare a se găsi pe o pantă mai lentă, remarcându-se o creștere considerabilă a ponderii populației active (15-64 ani) la nivel local. Este necesară, deci, creșterea și diversificarea ofertei de locuri de muncă pentru a veni în întâmpinarea resursei umane de care dispune localitatea în prezent și pentru a crește atractivitatea sa în viitor.
 - Deși numărul angajaților din întreprinderile din Comuna Bunești este de doar 46 de persoane în anul 2022, se remarcă faptul că numărul de salariați din această unitate administrativ-teritorială este într-o ușoară creștere în special în intervalul 2019-2022. Astfel, numărul salariaților a crescut în intervalul menționat de la 59 de persoane salariate în 2019 la un total de 105 de persoane salariate în anul 2022.
 - Așa cum am precizat anterior, Comuna Bunești trece printr-un proces relativ lent de îmbătrânire demografică, beneficiind de o resursă umană activă aflată în creștere. Media vârstei în această unitate administrativ-teritorială este în creștere în intervalul 2011-2023, de la 38,93 ani la 39,59 ani. Totodată, ea se situează foarte aproape de media județeană și regională.
 - Conform datelor identificate în cadrul prezentului studiu precum și conform datelor statistice oficiale, această comună prezintă un sector economic insuficient dezvoltat. Totuși, Bunești beneficiază de o populație activă numeroasă, fapt ce generează mișcări ale activilor în cadrul teritoriului (navetism) către zonele economice mai dezvoltate din proximitate (cu precădere Municipiile Fălticeni și Suceava, situate în proximitate).

Pentru a diminua disfuncționalitățile semnalate anterior, se recomandă următoarele măsuri ce vizează activitățile economice și dezvoltarea economiei în plan local:

- Atragerea unor agenți economici, cu cifre de afaceri și cifre de profit ridicate, care pot asigura un număr crescut de locuri de muncă în plan local, reducându-se astfel necesitatea migrației forței de muncă spre alte localități din județul Suceava sau din județele cu care se învecinează (navetismul).
- Comuna Bunești beneficiază de o resursă de muncă valoroasă, fiind înregistrată o ușoară creștere a numărului de locuitori, cu precădere din categoria de vârstă activă (15-64 ani). Se recomandă valorificarea acestor aspecte, alături de accesibilitatea ridicată, învecinarea cu Municipiul Fălticeni și proximitatea de Municipiul Suceava. Se recomandă asigurarea resurselor de teren necesare precum și a unor beneficii la nivel local pentru impulsivitatea dezvoltării de noi afaceri și diversificarea domeniilor economice din comună.
- Modernizarea rețelei de drumuri și creșterea accesibilității, cu scopul atragerii unor investitori cu impact asupra economiei locale și totodată, cu scopul creșterii nivelului locuirii în zonă.
- Alături de modernizarea infrastructurii rutiere și a accesibilității, se recomandă și dezvoltarea și modernizarea infrastructurii edilitare, a dotărilor pentru sănătate, educație, petrecerea timpului liber și sport, cu scopul creșterii calității locuirii în cadrul comunei și astfel, atragerii populației de toate vârstele în cadrul localităților componente ale Comunei Bunești.

3.5.2. Prognoza economică la nivelul comunei

Luând în considerare tendințele de dezvoltare identificate la nivelul Comunei Bunești din Județul Suceava, putem identifica următoarele direcții în planul economic al acestei unități administrativ-teritoriale:

- Tendința de dezvoltare economică este una pozitivă, trendul de creștere economică fiind totuși mai lent decât al altor unități administrativ-teritoriale urbane mici din Județul Suceava, analizat din perspectiva cifrei de afaceri, profitului net și numărului de agenți economici. Această unitate administrativ-teritorială beneficiază de o amplasare avantajoasă în cadrul teritoriului, găsindu-se la distanță relativ redusă față de câteva centre urbane importante – Municipiul Suceava, Municipiul Fălticeni – fapt ce îi oferă un acces rapid la toate facilitățile și dotările culturale, de sănătate, educaționale și de divertisment de care aceste centre beneficiază.
- Economia acestei unități administrativ-teritoriale prezintă caracteristici specifice economiei rurale, sectorul cel mai dezvoltat fiind cel al transportului și depozitării. Comuna beneficiază, însă, de o resursă umană valoroasă, cu tendințe de îmbătrânire demografică mai puțin pronunțate decât în cazul altor unități administrativ-teritoriale din județ, cu o populație tânără numeroasă și cu o pondere a activilor în creștere.

Data fiind tendința la nivel județean și regional, vorbind aici despre Județul Suceava și Regiunea Nord-Est, Comuna Bunești beneficiază de o amplasare foarte bună în cadrul teritoriului, situându-se în proximitatea Municipiilor Fălticeni și Suceava. Totuși, amplasarea la distanță redusă față de aceste puncte economice importante acționează și ca o presiune în cadrul teritoriului, forța de muncă tânără și numeroasă din această comună tinzând să migreze către aceste centre urbane pentru locurile de muncă ce nu se găsesc în număr mare la nivel local.

Se recomandă valorificarea competențelor distinctive ale Comunei Bunești, creșterea accesibilității și dezvoltarea de politici și programe de atragerea a forței de muncă tinere în plan local. Totodată, se recomandă atragerea de agenți economici noi în cadrul localității, asigurând astfel, pe cât posibil, locurile de muncă necesare în plan local.

2.19. EVOLUȚIA POPULAȚIEI

Prognoza evoluției populației s-a realizat după modelul de creștere tendențială, prin luarea în considerare a sporului mediu anual (spor natural și migrator).

3.6.1. Modelul de creștere tendențială

Populația ocupă un loc central în activitățile de urbanism și amenajarea teritoriului, implicând cunoașterea a trei categorii de aspecte:

- necesitățile obiective de dezvoltare;
- potențialul cantitativ-demografic al populației;
- potențialul calitativ al populației;

Pentru a realiza prognoza populației comunei Bunești s-a analizat evoluția populației în perioada precedentă și evoluția probabilă a mișcării naturale și migratorii. Sporurile naturale și migratorii s-au considerat constante pentru perioada previzionată.

Prin metoda sporului natural s-a stabilit mai întâi sporul mediu anual al populației în ultimii 7 ani, respectiv intervalul 2016-2022, reducere cu aproximativ -30,5 locuitori/an. Presupunând constantă evoluția populației, aceasta va ajunge la 2.446 locuitori în anul 2035, mai puțin cu 366 persoane față de anul reper 2023.

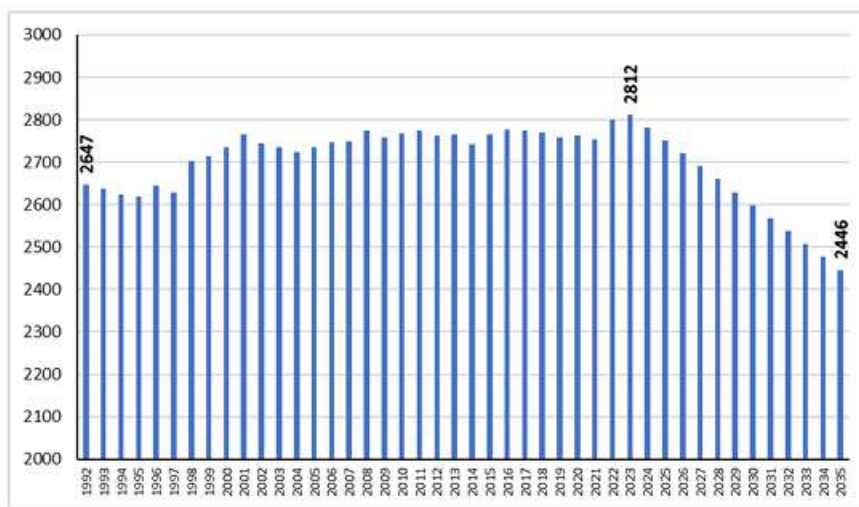


Figura 21- Evoluția populației comunei Bunești în prima variantă de prognoză
Sursa - INS, Baza de date Tempo online

Prognoza arată scăderea în ritm rapid a numărului populației pentru perioada următoare. Metoda sporului mediu se bazează pe analiza evoluției populației în perioada precedentă care releva o reducere a volumului populației în progresie aritmetică, considerand sporul natural și migrator constant pentru întreaga perioadă.

Aceast model de creștere va fi numit în continuare, în scop comparativ, varianta realistă.

2.20. ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI

3.7.1. Organizarea circulației rutiere

Principalele căi de comunicație rutieră care traversează comuna Bunești sunt: drumul național DN 2, drumul comunal DC 1.

Drumul național DN 2 străbate de la sud la nord partea de est a României (regiunile de dezvoltare Nord-Est, Sud-

Est și Sud-Muntenia) și trece prin orașele: Urziceni, Buzău, Râmnicu Sărat, Focșani, Adjud, Bacău, Roman, Fălticeni, Suceava, Siret. Formează o parte din drumul european E85. Se suprapune și cu E60 pe porțiunea dintre București și Urziceni, iar în Suceava are o mică porțiune comună cu E58.

Drumul național DN 2 începe la ieșirea din București prin Șoseaua Colentina, după se continuă spre nord-nord-est prin județul Buzău, traversează partea muntenească a județului Vrancea, continuă în județul Neamț, în porțiunea sud-estică a acestuia iar spre final drumul urmează cursul Siretului spre Suceava și spre granița cu Ucraina, trecând peste Pârâul Graniței din localitatea Bunești județul Suceava, pârâu ce a reprezentat granița dintre România (Vechiul Regat) și Austria (Bucovina) până în 1918.

Drumul comunal DC 1 pornește de la est-ul UAT-ului Bunești, din localitatea Vulturești, merge spre Vest unde traversează satul Uncești după care coboară spre Sud traversând satul Petia continuându-se până în Municipiul Fălticeni.

Majoritatea drumurilor de exploatare agricolă de pe teritoriul comunei necesită reabilitare, acestea fiind în momentul de față erodate și transformate în viroage.

Ierarhizarea și dimensionarea arterelor de circulație

Pentru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, distanța între axul drumului și gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor va fi de minimum 13 m pentru drumurile naționale, de minimum 12 m pentru drumurile județene și de minimum 10 m pentru drumurile comunale, conform Ord. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor.

Conform Ord. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, zonele de protecție a drumurilor sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile zonei drumului. Zona drumului reprezintă distanța de la axul drumului până la marginea exterioară a zonei de protecție. Pentru drumurile naționale zona de protecție este 22 m, pentru drumurile județene zona de protecție este 20 m, iar pentru drumurile comunale zona de protecție este 18 m.

Amplasarea construcțiilor în zona de protecție a drumului național, județean și comunal este posibilă doar în condițiile existenței acordului prealabil și a autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public emise de administratorul drumului.

La proiectarea, execuția și intervenția asupra drumurilor se va ține seama de categoriile funcționale ale acestora, de traficul rutier, de siguranța circulației, de normele tehnice, de factorii economici, sociali și de apărare, de utilizarea rațională a terenurilor, de conservarea și protecția mediului și de planurile de urbanism și amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii, precum și de normele tehnice în vigoare pentru adaptarea acestora la cerințele pietonilor, cicliștilor, persoanelor cu handicap și de vârsta a treia.

Profilele drumurilor vor fi restructurate în zonele neamenajate corespunzător în scopul includerii trotuarelor, a sistemelor adecvate (preferabil subterane) de colectare a apelor pluviale și a pistelor velo.

Lipsa trotuarelor defavorizează circulația pietonală, în contextul în care, la nivel european, se pune accent pe circulația orientată către pieton, nu către vehicul. De asemenea crește riscul accidentelor rutiere datorită faptului că pietonii circulă pe partea carosabilă.

Odată cu realizarea unui sistem de colectare al apelor subteran se va avea în vedere și înlocuirea dispozitivelor de suprafață de colectare a apelor cu cele din subteran, și transformarea celor de suprafață în zone verzi.

Pe străzile unde gabaritul permite se pot amenaja și piste de biciclete. Stabilirea traseului acestora va ține cont de valori de trafic, obiective turistice, instituții publice, legarea acestora de alte piste, etc.

Structura rutieră propusă este o structură suplă/semirigidă, iar dimensionarea acesteia se va face în funcție de valorile de trafic la momentul modernizării și de caracteristicile terenului de fundare.

Dezvoltarea căilor de comunicație rutieră și amenajarea intersecțiilor

Rezervarea terenurilor necesare unei dezvoltări viitoare a drumului național DN 2 se va realiza prin interzicerea construirii a orice fel de elemente în zona de siguranță a drumului național și mutarea celor existente (împrejmuiri și garduri) pe cât posibil în afara zonei de siguranță astfel încât să fie respectate condițiile de vizibilitate sau orice alte condiții impuse de proiectantul lucrărilor de modernizare/lărgire a drumului național.

Pentru zonele introduse în intravilan în apropierea drumurilor naționale se va asigura accesul locuitorilor la proprietăți prin drumuri colectoare care să deașeze în drumul național în intersecții existente.

Pentru intersecțiile din intravilan se propune amenajarea acestora pe criteriul priorității, sau cu prioritate de dreapta, în funcție de situație. Indiferent de tipul de amenajare, intersecțiile vor fi semnalizate corespunzător, cel puțin prin semnalizare verticală.

3.7.2. Organizarea circulației feroviare

Din punct de vedere feroviar comuna Bunești nu este deservită de transport feroviar.

2.21. INTRAVILAN PROPUȘ. ZONE FUNCȚIONALE. BILANȚ TERITORIAL.**3.8.1. Intravilanul propus total. Zonificare funcțională la nivelul teritoriului administrativ**

Unitatea administrativ-teritorială Bunești are o suprafață totală de 2.899,72 ha, cuprinzând atât teritoriile din intravilan cât și cele din extravilan.

Intravilanul total propus, pentru toate localitățile comunei, are o suprafață de 598.36 ha.

Bilanțul privind categoria de folosință a terenurilor din UAT Bunești (intravilan și extravilan), în situația propusă, este după cum urmează:

BILANȚUL TERITORIAL AL SITUAȚIEI PROPUȘE – UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ - BUNEȘTI		
ZONE FUNCȚIONALE INTRAVILAN	Situația existentă	
	Suprafața (ha)	Procente din total UAT (%)
ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	522.65	18.02
ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE	3.27	0.11
ZONĂ COMERȚ ȘI SERVICII	0.68	0.02
ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE	2.07	0.07
ZONĂ UNITĂȚI AGROZOOTECHE	0.96	0.03
ZONĂ MIXTĂ	0.50	0.02
ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT ȘI AGREMENT	1.89	0.07
ZONĂ GOSPODĂRII COMUNALE	1.73	0.06
ZONĂ ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ	6.89	0.24
ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORTURI	47.59	1.64
CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	47.59	1.64
CĂI DE COMUNICAȚIE FERROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	0.00	0.00
ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.06	0.00
ZONĂ AFLATĂ PERMANENT SUB APE	10.07	0.35
TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ	598.36	20.64
CATEGORII DE FOLOSINȚĂ EXTRAVILAN	Situația existentă	
	Suprafața (ha)	Procente din total UAT (%)
AGRICOL		
ARABIL	1,080.02	37.25
PĂȘUNI	951.30	32.81
FÂNEȚE	127.97	4.41
VII	0.00	0.00
LIVEZI	86.92	3.00
NEAGRICOL		
PĂDURI	5.34	0.18
APE	17.44	0.60
CĂI DE COMUNICAȚIE	30.75	1.06
CURȚI, CONSTRUCȚII	1.13	0.04
NEPRODUCTIV	0.49	0.02
TOTAL EXTRAVILAN PROPUȘ	2,301.36	79.36
TOTAL SUPRAFAȚĂ UAT- BUNEȘTI	2,899.72	100.00

3.8.2. Modificări propuse pentru intravilanul localităților

Intravilanul existent total al Comunei Bunești măsoară 484,23 ha. Intravilanul total propus al comunei Bunești măsoară 598.36 ha. În situația propusă intravilanul comunei Bunești crește cu 114,13 hectare.

Intravilanul existent al reședinței de comună Bunești măsoară 118,20 ha. Intravilanul propus al reședinței de comună Bunești măsoară 184,44 ha. În situația propusă intravilanul reședinței de comună Bunești crește cu 66,24 ha.

PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ

Intravilanul existent al satului Podeni măsoară 70.73 ha. Intravilanul propus al satului Podeni măsoară 91,57 ha. În situația propusă intravilanul satului Podeni crește cu 20,84 ha.

Intravilanul existent al satului Șes măsoară 2.74 ha. Intravilanul propus al satului Șes măsoară 4.19 ha. În situația propusă intravilanul satului aparținător Șes crește cu 1,45 ha.

Intravilanul existent al satului Uncești măsoară 135,28 ha. Intravilanul propus al satului aparținător Uncești măsoară 142.09 ha. În situația propusă intravilanul satului aparținător Uncești crește cu 6.81 ha.

Intravilanul existent al satului Petia măsoară 157,28 ha. Intravilanul propus al satului aparținător Petia măsoară 176,07 ha. În situația propusă intravilanul satului aparținător Petia crește cu 18,79 ha.

Dacă însumăm creșterea intravilanului pentru Comuna Bunești (+ 66,24 ha), satul aparținător Podeni (+20,84 ha), satul aparținător Șes (+1,45 ha), satul aparținător Uncești (+ 6,81 ha) și satul aparținător Petia (+18,79 ha) vom avea o creștere a intravilanului total propus de 114,13 ha.

Bilanțul teritorial privind intravilanul existent și propus la nivelul întregului UAT, cât și repartitia pe trupuri a intravilanului propus, este după cum urmează:

BILANȚ CENTRALIZATOR INTRAVILAN, UAT - BUNEȘTI					
INTRAVILAN EXISTENT		INTRAVILAN PROPUS			
Suprafață (ha)	% din total intravilan UAT	Ind. trup	Denumire trup	Suprafață (ha)	% din total intravilan UAT
01. Reședința de comună - BUNEȘTI					
118.20	24.41	A1	Trup principal de intravilan	184.32	30.80
		A2	Trup secundar de intravilan	0.12	0.02
		TOTAL suprafață intravilan propus reședință de comună - BUNEȘTI		184.44	30.82
02. Sat Aparținător - PODENI					
70.73	14.61	B1	Trup principal de intravilan	91.57	15.30
		TOTAL suprafață intravilan propus sat aparținător - PODENI		91.57	15.30
03. Sat Aparținător - UNCEȘTI					
135.28	27.94	C1	Trup principal de intravilan	141.64	23.67
		C2	Trup secundar de intravilan	0.45	0.08
		TOTAL suprafață intravilan propus sat aparținător - UNCEȘTI		142.09	23.75
04. Sat Aparținător - PETIA					
157.28	32.48	D1	Trup principal de intravilan	176.07	29.43
		TOTAL suprafață intravilan propus sat aparținător - PETIA		176.07	29.43
05. Sat Aparținător - ȘES					
2.74	0.57	E1	Trup principal de intravilan	2.49	0.42
		E2	Trup secundar de intravilan	0.93	0.16
		E3	Trup secundar de intravilan	0.77	0.13
		TOTAL suprafață intravilan propus sat aparținător - ȘES		4.19	0.70
TOTAL SUPRAFAȚĂ INTRAVILAN EXISTENT (ha)			TOTAL SUPRAFAȚĂ INTRAVILAN PROPUS (ha)		
484.23			598.36		

BILANȚ PRIVIND PROPUNERILE DE MODIFICARE A INTRAVILANULUI, UAT - BUNEȘTI							
INTRAVILAN EXISTENT				INTRAVILAN PROPUȘ		MODIFICARE INTRAVILAN	
Ind. trup	Denumire trup	Suprafață (ha)	% din total intravilan UAT	Suprafață (ha)	% din total intravilan UAT	Diferență suprafață (ha)	% din intravilan existent localitate
01. Reședință de Comună - BUNEȘTI							
A1	Trup principal de intravilan	118.20	24.41	184.44	30.82	66.24	56.04
TOTAL suprafață intravilan existent Reședință de Comună - BUNEȘTI		118.20	24.41				
02. Sat Aparținător - PODENI							
B1	Trup principal de intravilan	69.53	14.36	91.57	15.30	20.84	29.46
B2	Trup secundar de intravilan	0.50	0.10				
B3	Trup secundar de intravilan	0.70	0.14				
TOTAL suprafață intravilan existent sat aparținător - PODENI		70.73	14.61				
03. Sat aparținător - UNCEȘTI							
C1	Trup principal de intravilan	74.38	15.36	142.09	23.75	6.81	5.03
C2	Trup secundar de intravilan	60.90	12.58				
TOTAL suprafață intravilan existent sat aparținător - UNCEȘTI		135.28	27.94				
04. Sat aparținător - PETIA							
D1	Trup principal de intravilan	157.28	32.48	176.07	29.43	18.79	11.95
TOTAL suprafață intravilan existent sat aparținător - PETIA		157.28	32.48				
05. Sat aparținător - ȘES							
E1	Trup principal de intravilan	0.94	0.19	4.19	0.70	1.45	52.92
E2	Trup secundar de intravilan	0.93	0.19				
E3	Trup secundar de intravilan	0.87	0.18				
TOTAL suprafață intravilan existent sat aparținător - ȘES		2.74	0.57				
		TOTAL SUPRAFAȚĂ (ha)		TOTAL SUPRAFAȚĂ (ha)		TOTAL DIFERENȚĂ SUPRAFAȚĂ (ha)	
		484.23		598.36		114.13	

3.8.3. Bilanțul teritorial al zonelor cuprinse în intravilan

Bunești, Reședință de Comună

Intravilanul propus al reședinței Bunești măsoară 184,44 ha. Intravilanul propus al reședinței de comună Bunești cuprinde 2 trupuri de intravilan (A1-A2), dintre care A1 reprezintă trupul principal al localității.

Principalele modificări la nivelul zonelor funcționale reprezintă creșterea zonei care cuprinde locuințe și funcțiuni complementare.

Bilanțul teritorial privind zonificarea funcțională propusă a reședinței de comună Bunești este după cum urmează:

BILANȚUL TERITORIAL AL SITUAȚIEI PROPUSE – Reședința de Comună - BUNEȘTI				
ZONE FUNCȚIONALE	Situația existentă cf. PUG (2001) + PUZ		Situația propusă	
	ha	%	ha	%
ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	95.10	80.46	150.82	81.77
ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE	1.15	0.97	1.23	0.67
ZONĂ COMERȚ ȘI SERVICII	0.72	0.61	0.56	0.30
ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE	2.01	1.70	2.07	1.12
ZONĂ UNITĂȚI AGROZOOOTEHNICE	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONĂ MIXTĂ	0.00	0.00	0.50	0.27
ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT ȘI AGREMENT	2.96	2.50	1.46	0.79
ZONĂ GOSPODĂRII COMUNALE	0.42	0.36	0.44	0.24
ZONĂ ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ	0.00	0.00	6.38	3.46
ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORTURI	11.19	9.47	16.08	8.72
CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	11.19	9.47	16.08	8.72
CĂI DE COMUNICAȚIE FERROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.06	0.05	0.06	0.03
ZONĂ AFLATĂ PERMANENT SUB APE	4.59	3.88	4.84	2.62
TOTAL	118.20	100.00	184.44	100.00

Satul aparținător Podeni

Intravilanul propus al satului Podeni măsoară 91.57 ha. Intravilanul propus al satului Podeni cuprinde 1 trup de intravilan (B1), B1 reprezentând singurul trup principal al localității.

Principalele modificări la nivelul zonelor funcționale față de situația existentă constau în creșterea zonei destinate pentru locuințe și funcțiuni complementare, cât și înființarea unei zone mixte noi, zonă mixtă turism și agrement.

Bilanțul teritorial privind zonificarea funcțională propusă a satului Podeni este după cum urmează:

BILANȚUL TERITORIAL AL SITUAȚIEI PROPUSE – Sat Aparținător - PODENI				
ZONE FUNCȚIONALE	Situația existentă cf. PUG (2001) + PUZ		Situația propusă	
	ha	%	ha	%
ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	65.68	92.86	82.82	90.44
ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE	0.58	0.82	0.66	0.72
ZONĂ COMERȚ ȘI SERVICII	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONĂ UNITĂȚI AGROZOOOTEHNICE	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONĂ MIXTĂ	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT ȘI AGREMENT	0.00	0.00	0.05	0.05
ZONĂ GOSPODĂRII COMUNALE	0.20	0.28	0.20	0.22
ZONĂ ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORTURI	3.97	5.61	7.04	7.69
CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	3.97	5.61	7.04	7.69
CĂI DE COMUNICAȚIE FERROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONĂ AFLATĂ PERMANENT SUB APE	0.30	0.42	0.80	0.87
TOTAL	70.73	100.00	91.57	100.00

PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ

Satul aparținător Uncești

Intravilanul propus al satului Uncești măsoară 142,09 ha. Intravilanul propus al satului Uncești cuprinde 2 trupuri de intravilan (C1-C2), dintre care C1 reprezintă trupul principal al localității, iar restul au rol de trupuri secundare.

Principalele modificări la nivelul zonelor funcționale sunt alocarea unor suprafețe noi pentru zona de locuințe și funcțiuni complementare.

Bilanțul teritorial privind zonificarea funcțională propusă a satului Uncești este după cum urmează:

BILANȚUL TERITORIAL AL SITUAȚIEI PROPUSE – Sat Aparținător - UNCEȘTI				
ZONE FUNCȚIONALE	Situația existentă cf. PUG (2001)		Situația propusă	
	ha	%	ha	%
ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	124.62	92.12	128.04	90.11
ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE	0.48	0.35	0.51	0.36
ZONĂ COMERȚ ȘI SERVICII	0.04	0.03	0.04	0.03
ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONĂ UNITĂȚI AGROZOOTEHNICE	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONĂ MIXTĂ	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT ȘI AGREMENT	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONĂ GOSPODĂRII COMUNALE	0.53	0.39	0.52	0.37
ZONĂ ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ	0.00	0.00	0.45	0.32
ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORTURI	8.33	6.16	10.59	7.45
CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	8.33	6.16	10.59	7.45
CĂI DE COMUNICAȚIE FERROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONĂ AFLATĂ PERMANENT SUB APE	1.28	0.95	1.94	1.37
TOTAL	135.28	100.00	142.09	100.00

Satul aparținător Petia

Intravilanul propus al satului Petia măsoară 176,07 ha. Intravilanul propus al satului Petia cuprinde 1 trup de intravilan (D1), D1 reprezentând singurul trup al localității.

Pentru localitatea Petia, zonificarea funcțională aduce noi modificări în ceea ce privește creșterea zonei pentru locuințe și funcțiuni complementare, micșorarea zonei destinată pentru unități industriale și de depozitare, înființarea unei zone destinate pentru unități agrozootehnice.

Bilanțul teritorial privind zonificarea funcțională propusă a satului Petia este după cum urmează:

BILANȚUL TERITORIAL AL SITUAȚIEI PROPUSE – Sat Aparținător - PETIA				
ZONE FUNCȚIONALE	Situația existentă cf. PUG (2001)		Situația propusă	
	ha	%	ha	%
ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	143.45	91.21	156.98	89.16
ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE	0.82	0.52	0.81	0.46
ZONĂ COMERȚ ȘI SERVICII	0.08	0.05	0.08	0.05

PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ

ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONĂ UNITĂȚI AGROZOOTEHNICE	0.00	0.00	0.96	0.55
ZONĂ MIXTĂ	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT ȘI AGREMENT	0.00	0.00	0.45	0.26
ZONĂ GOSPODĂRII COMUNALE	0.58	0.37	0.55	0.31
ZONĂ ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ	0.00	0.00	0.06	0.03
ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORTURI	10.33	6.57	13.70	7.78
CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	10.33	6.57	13.70	7.78
CĂI DE COMUNICAȚIE FERROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONĂ AFLATĂ PERMANENT SUB APE	2.02	1.28	2.48	1.41
TOTAL	157.28	100.00	176.07	100.00

Satul aparținător Șes

Intravilanul propus al satului Șes măsoară 4,19 ha. Intravilanul propus al satului Șes cuprinde 3 trupuri de intravilan (E1-E3), dintre care E1 reprezintă trupul principal al localității, iar restul au rolul de trupuri secundare.

Pentru localitatea Șes, zonificarea funcțională aduce noi modificări în ceea ce privește creșterea zonei pentru locuințe și funcțiuni complementare.

Bilanțul teritorial privind zonificarea funcțională propusă a satului Șes este după cum urmează:

BILANȚUL TERITORIAL AL SITUAȚIEI PROPUSE – Sat Aparținător - ȘES				
ZONE FUNCȚIONALE	Situația existentă cf. PUG (2001)		Situația propusă	
	ha	%	ha	%
ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	2.48	90.51	4.13	98.57
ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONĂ COMERȚ ȘI SERVICII	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONĂ UNITĂȚI AGROZOOTEHNICE	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONĂ MIXTĂ	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT ȘI AGREMENT	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONĂ GOSPODĂRII COMUNALE	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONĂ ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORTURI	0.26	9.49	0.06	1.43
CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	0.26	9.49	0.00	0.00
CĂI DE COMUNICAȚIE FERROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00	0.00	0.00
ZONĂ AFLATĂ PERMANENT SUB APE	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL	2.74	100.00	4.19	100.00

2.22. MĂSURI ÎN ZONELE CU RISCURI NATURALE

3.9.1. Zone afectate de cutremure de pământ

Amplasarea și conformarea construcțiilor în raport cu gradul de seismicitate

La stabilirea sistemului tehnic constructiv privind structura de rezistență a clădirilor proiectanții vor avea în vedere normativele tehnice de proiectare antisismică, ținând cont și de clasa de importanță a clădirilor.

Construcțiile noi care în funcție de gabarit sunt adecvate pentru diferite funcțiuni se clasifică astfel:

- Construcții noi cu gabarit mic (max. 120 mp ADC) - adecvate pentru funcțiuni precum: locuințe individuale și anexele gospodărești ale acestora, cabinete medicale, puncte farmaceutice, ateliere meșteșugărești sau de producție de mici dimensiuni, centre comunitare cu rol social, agropensiuni;
- Construcții noi cu gabarit mediu (120-250 mp ADC) - adecvate pentru funcțiuni de tipul: locuințe individuale și anexele gospodărești ale acestora, funcțiuni educaționale (creșe, grădinițe, afterschool, etc.), servicii, birouri, administrație, ateliere mecanice, hale de producție, ateliere meșteșugărești și de producție de dimensiuni medii;
- Construcții noi cu gabarit mare (peste 250 mp ADC) de tip monovolum - realizate în sistem pavilionar sau ca monovolum descompus, adecvate pentru funcțiuni precum: servicii, birouri, administrație, industrie, agrozootehnie, etc.

Amplasarea construcțiilor pe lot se va face cu păstrarea organizării și ierarhizării specifice pe parcelă a construcțiilor.

Se recomandă ca regimul maxim de înălțime al clădirilor să fie D/S+P+2+M.

Proiectarea și construirea antisismică

La proiectarea construcțiilor se va ține cont de Normativul P 100-1-2013. Din punct de vedere al protecției seismice, Normativ P 100-1-2013, comuna Bunești are valoarea de vârf a accelerației terenului pentru IMR = 100 ANI $a_g = 0,20$ g și perioada de control a spectrului de răspuns $T_c = 0,7$ sec.

Zone ce necesită măsuri de reducere a riscului la seism

Pe raza comunei nu au fost identificate zone în cadrul fondului construit existent care necesită măsuri de consolidare pentru reducerea riscului la seism.

3.9.2. Zone inundabile

În zonă, albiile râurilor Șumuzul Mare, Șumuzul Mic și a principalilor săi afluenți prezintă maluri amenajate (în zonele situate în intravilan) astfel că în perioadele cu precipitații acestea nu prezintă riscuri de inundabilitate.

În planșele aferente PUG sunt marcate zonele cu risc de inundabilitate, iar Regulamentul Local de Urbanism instituie obligativitatea ca orice fel de lucrări de construire în zonele cu risc de inundabilitate vor avea la bază avizul Sistemului de Gospodărire al Apelor, precum și cel al Inspectoratului pentru Situații de Urgență.

Programe, studii și proiecte privind măsurile de eliminare a cauzelor

În zonele cu risc de inundabilitate se vor promova programe, studii și proiecte privind măsurile de eliminare a cauzelor de inundabilitate. În Planul de acțiune pentru implementare și programul de investiții publice propuse prin PUG sunt incluse acțiuni care vor duce la eliminarea cauzelor de producere a inundațiilor, care constau în: lucrări de regularizare a cursurilor de apă, îndiguirea lor și executarea de lucrări de specialitate (drenuri pentru colectarea și dirijarea apelor), decolmatarea albiilor.

Informarea populației asupra riscului potențial

Autoritățile locale vor informa populația din zonele inundabile în ceea ce privește riscurile la care se expun. În cazul producerii inundațiilor, autoritățile locale precum și Inspectoratul pentru Situații de Urgență vor lua măsuri operative pentru salvarea oamenilor și bunurilor.

Este recomandat ca locuitorii comunei să prezinte o atitudine corespunzătoare față de managementul deșeurilor și să păstreze albiile cursurilor de apă și a afluenților principali cât mai curate, astfel încât la momentul transportului unui volum mare de apă să nu se realizeze blocaje ce să conducă astfel la revărsări ale apei.

Condiții elementare de realizare și de conformare a construcțiilor

În zonele cu risc de inundabilitate, construcțiile se vor putea realiza cu obligativitatea realizării studiilor geotehnice de stabilitate (realizate de firme specializate), obținerii avizului de la Apele Române și de la Inspectoratul pentru Situații de Urgență, realizarea de rigole și șanțuri în vederea preluării apelor, realizarea de drenuri, cota $\pm 0:00$ a construcțiilor se va stabili ținând cont și de cota de inundabilitate. Construcțiile se vor realiza din materiale durabile și rezistente. Se pot face diguri locale pentru protecția construcțiilor.

Îmbunătățirea/inlocuirea infrastructurii tehnico-edilitare depreciate și situate în zonele inundabile

Se lua măsuri de eliminare a riscului de inundabilitate pentru zona în care sunt situate captările de apă, stația de

epurare, precum și toate obiectivele de interes public.

Dezafectarea unităților poluante și a oricăror surse de poluare

În zona inundabilă nu există unități poluante. Administrația publică locală va interzice depozitarea deșeurilor de orice natură în zonele inundabile, în albia râurilor și va lua măsuri coercitive asupra celor care o fac.

Gestionarea situațiilor de urgență

Gestionarea situațiilor de urgență generate de inundații, fenomene meteorologice periculoase, accidente la construcțiile hidrotehnice, poluări accidentale pe cursurile de apă se face prin sistemul informațional meteorologic și hidrologic care constă în observarea, măsurarea, înregistrarea și prelucrarea datelor meteorologice și hidrologice, elaborarea prognozelor, avertizărilor și alarmărilor, precum și în transmiterea acestora factorilor implicați în managementul situațiilor de urgență, în vederea luării deciziilor și măsurilor necesare.

3.9.3. Zone cu risc de alunecări de teren

Conform Legii 575 / 2001 privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național — Secțiunea a V-a Zone de risc natural – comuna Bunești nu este încadrată în zona cu potențial de alunecări de teren.

Condiții geotehnice

A fost evaluat conform normativului privind principiile, exigențele și metodele cercetării geotehnice, indicativ NP 074/2022. Pe teritoriul comunei sunt identificate următoarele categorii de pământuri ce pot constitui strat de fundare:

- teren dificil de fundare pentru zonele de versant cu pantă mare și potențial de risc la fenomenele de instabilitate mediu - foarte mare, pentru pământurile constituite din argile active / foarte active cu potențial de umflare - contracție mare; Umpluturi antropice neomogene; nisipuri afânate, saturate;
- teren mediu de fundare, pe zonele de la baza versanților cu pantă de până la 15 grade și pământuri argiloase -prăfoase -nisipoase, cu indicele de consistență în domeniul plastic consistent;
- teren bun de fundare, pe zonele depresionare create de rețeaua hidrografică, terasele și pe culmile deluroase cu relief aproximativ plan și stabil, sau cu pantă mică și depozite constituite din pietrișuri cu bolovăniș și nisip, pământuri argiloase - prăfoase - nisipoase, plastic vârtoase - tari, nisipuri îndesate, roca de bază.

La proiectarea fundațiilor viitoarelor construcții se vor avea în vedere următoarele recomandări:

- la încărcări centrice: presiunea medie verticală pe talpa fundației provenită din încărcările de calcul din gruparea fundamentală $P_{ef} \leq P_{conv}$ și presiunea medie verticală pe talpa fundației provenită din încărcările de calcul din gruparea specială $P'_{ef} \leq 1.2 P_{conv}$;
- la încărcări cu excentricități după o singură direcție: $P_{ef\ max} \leq 1.2 P_{conv}$ în gruparea fundamentală și $P'_{ef\ max} \leq 1.4 P_{conv}$ în gruparea specială;
- la încărcări cu excentricități după ambele direcții: $P_{ef\ max.} \leq 1.4 P_{conv}$ în gruparea fundamentală și $P'_{ef\ max.} \leq 1.6 P_{conv}$ în gruparea specială;

Investigațiile geotehnice ulterioare de mare detaliu, pot schimba încadrarea zonelor în orice direcție, în funcție de rezultate, deoarece aceste informații sunt generale și orientative, obținute pe baza unei prospecțiuni preliminare.

Reglementări pentru zonele expuse riscului de alunecări de teren

Prin PUG, în cadrul zonelor cu risc de alunecări de teren, se instituie interdicție temporară de construire până la întocmirea documentațiilor de specialitate pentru reducerea sau înlăturarea riscului de alunecări de teren.

Programe, studii și proiecte privind măsurile de eliminare a cauzelor

Administrația publică locală va iniția realizarea unor studii de specialitate prin care să fie identificate cauzele producerii alunecărilor de teren și stabilirea măsurilor de înlăturare a acestora.

Zonele cu alunecări de teren necesită lucrări speciale care constau în foraje pentru verificarea patului de alunecare.

Pentru zonele afectate de fenomene de instabilitate și cele improprii de construit se va avea în vedere împădurirea lor și lucrări de stabilizare a versanților, stabilite de specialiști în domeniu, pe bază de studii de specialitate.

Informarea populației asupra riscului potențial

Autoritățile publice locale vor informa populația asupra riscului producerii alunecărilor de teren și asupra riscurilor la care se expun.

Condiții elementare de realizare și de conformare a construcțiilor

În aceste zone se pot executa construcții după întocmirea studiilor geotehnice, care să furnizeze toate elementele necesare înlăturării zonei alunecate, prin lucrări speciale. Acestea constau în stabilirea adâncimii de fundare a zidurilor de sprijin ce preiau împingerile din versanți, drenuri de colectare a apelor care provoacă alunecări de teren, amenajări cu plantații pentru fixarea versanților și oprirea alunecării. Pentru zonele cu potențial mediu de instabilitate, pentru a preveni

fenomenele de risc ce apar la amplasarea construcțiilor se vor avea în vedere următoarele recomandări:

- Amplasarea construcțiilor se va face pe baza studiilor geotehnice cu calculul stabilității versantului la încărcările suplimentare create de construcții;
- Se vor proiecta construcții ușoare;
- Nu se vor executa lucrări de săpătură de anvergură pe versant (șanțuri adânci, platforme, taluze verticale, umpluturi, etc);
- Se vor executa numai săpături locale pentru fundații izolate sau ziduri de sprijin care vor fi betonate imediat ce s-a terminat săpătura;
- Se vor lua măsuri pentru a preîntâmpina pătrunderii apei în săpătură;
- Se vor dirija apele din precipitații prin rigole bine dimensionate și dirijate astfel încât să nu producă eroziuni;
- Se vor planta arbori la o distanță corespunzătoare față de construcțiile ce urmează a se executa.

2.23. DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE

3.10.1. Alimentarea cu apă potabilă

În ultimii ani, în comuna Bunești au fost făcute o serie de investiții în scopul înființării rețelei de alimentare cu apă și canalizare, având în vedere importanța lor pentru asigurarea condițiilor de bază cetățenilor. În prezent, în satul Bunești există o rețea de alimentare cu apă, iar pentru satele componente (Podeni, Petia și Uncești) există proiecte de implementare a unei rețele de alimentare cu apă. De asemenea rețeaua de canalizare este inexistentă. Pentru viitor este de interes extinderea acestei rețele și către celelalte sate componente ale comunei (Șes) iar implementarea unei rețele de canalizare să fie realizabilă pentru tot UAT-ul.

În acest moment, 257 de gospodării sunt racordate la rețeaua de alimentare cu apă, din totalul de 1364 de gospodării de la nivelul anului 2020. Cu alte cuvinte, 18,84% din totalul gospodăriilor, sunt racordate la rețeaua de apă. Astfel, mai puțin de un sfert din gospodării beneficiază de un sistem centralizat de apă. Cealaltă parte a populației se alimentează din puțuri săpate în regim privat, de 4-6 m adâncime.

Se propune extinderea rețelelor publice de alimentare cu apă potabilă în toate zonele nou introduse în intravilan.

Extinderea rețelei centralizate de alimentare cu apă va cuprinde inclusiv hidranți și cișmele stradale. Se va realiza în același timp (în paralel) cu extinderea rețelei de canalizare la toate gospodăriile din comună. Traseele rețelelor vor fi paralele cu străzile pe care se pozează, de preferință în spațiul verde, în acostamente și trotuare.

3.10.2. Canalizarea

În acest moment, 257 de gospodării sunt racordate la rețeaua de canalizare, din totalul de 1364 de gospodării de la nivelul anului 2020. Cu alte cuvinte, 18,84% din totalul gospodăriilor, sunt racordate la rețeaua de canalizare. Astfel, mai puțin de un sfert din gospodării beneficiază de canalizare.

Se propune extinderea rețelelor publice de canalizare în toate localitățile comunei și în zonele nou introduse în intravilan. Traseele rețelelor vor fi paralele cu străzile pe care se pozează, de preferință în spațiul verde, în acostamente și trotuare.

Se propune reabilitarea și extinderea rigolelor și șanțurilor de scurgere.

3.10.3. Alimentarea cu gaze naturale

În comuna Bunești se remarcă lipsa rețelei de alimentare cu gaz. Alimentarea cu căldură a locuințelor se realizează în cea mai mare parte cu sobe pe bază de combustibil solid (lemne). Principala disfuncționalitate o constituie lipsa instalațiilor de încălzire centrală, în special în spațiile socio- culturale, ceea ce înseamnă reducerea substanțială a confortului.

Se propune realizarea unei rețele de alimentare cu gaze naturale în toate localitățile comunei și în zonele nou introduse în intravilan. Traseele rețelelor vor fi paralele cu străzile pe care se pozează, de preferință în spațiul verde, în acostamente și trotuare.

3.10.4. Alimentarea cu energie electrică

Sistemul de iluminat public existent al comunei Bunești cuprinde iluminatul stradal-rutier, iluminatul stradal-pietonal, iluminatul arhitectural, iluminatul ornamental și iluminatul ornamental-festiv. Acesta face parte din serviciile comunitare de utilități publice, reglementat prin Legea Serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006 - ca lege cadru și Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2007 - ca lege specifică.

Sistemul de iluminat public este format din puncte de aprindere, cutii de distribuție, cutii de trecere, linii electrice de joasă tensiune subterane sau aeriene, fundații, stâlpi, instalații de legare la pământ, console, corpuri de iluminat, accesorii, conductoare, izolatoare, cleme, armături, echipamente de comandă, automatizare și măsurare utilizate pentru iluminatul public.

Iluminatul stradal este un serviciu public esențial furnizat de autoritățile publice la nivel local. Un iluminat bun

este esențial pentru siguranța rutieră, siguranța pietonală și ambianța urbană. Iluminatul stradal facilitează indirect prevenirea infracțiunilor prin creșterea sentimentului de siguranță personală, precum și a securității proprietăților publice și private adiacente. Se dorește modernizarea sistemului de iluminat public prin introducerea lămpilor LED în rețeaua de iluminat public stradal.

3.10.5. Rețeaua de telecomunicații

Din punctul de vedere al telecomunicațiilor, comuna Bunești are acces la:

- Rețele de telefonie fixă și mobilă;
- Rețea de televiziune prin cablu;
- Conexiune la internet prin fibră optică;

Nivelul de acoperire al acestor utilități este bună. Traseele acestor utilități sunt dispuse supratheran, pe stâlpii aferenți străzilor.

3.10.6. Surse regenerabile de energie

Se recomandă dezvoltarea și utilizarea sistemelor de producere a energiei prin metode alternative – parcuri fotovoltaice, panouri solare montate pe acoperișurile clădirilor, panouri electrice.

Radiația solară pe teritoriul României atinge valori maxime în luna iunie (1,49 KWh/m²/zi) și valori minime în luna februarie (0,34 Kwh/m²/zi). Așadar potențialul solar poate fi valorificat sub formă de căldură sau electricitate prin intermediul panourilor termice sau a panourile fotovoltaice.

Potențialul eolian se poate valorifica prin intermediul instalațiilor eoliene (turbine eoliene) după aceea fiind transformată în energie electrică sau mecanică. Energia eoliană este o sursă de energie regenerabilă, dar care este intermitentă, având variații atât pe perioada unei zile, dar și a anotimpului sau anului.

Biomasa reprezintă componenta biodegradabilă a produselor, deșeurilor și reziduurilor din agricultură, inclusiv substanțele vegetale și animale, silvicultură și industriile conexe, precum și partea biodegradabilă a deșeurilor industriale și urbane. Valorificarea energetică a biomasei se poate realiza atât prin arderea directă cu generare de energie termică, arderea prin piroliză, cu generare de singaz (CO + H₂), cât și prin fermentarea, cu generare de biogaz (CH₄) sau bioetanol (CH₃-CH₂-OH) în cazul fermentării produșilor zaharați; biogazul se poate arde direct, iar bioetanolul, în amestec cu benzină, poate fi utilizat în motoarele cu combustie internă.

3.10.7. Măsuri pentru dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare

Infrastructura tehnico-edilitară este foarte importantă în cadrul oricărei unități administrativ-teritoriale. Existența unui sistem centralizat și a unor rețele de alimentare cu apă, de canalizare, de alimentare cu gaze naturale, cu energie electrică, de telefonie și telecomunicații, reprezintă astăzi o necesitate și este unul din atributele unei vieți civilizate și a unui grad decent de confort în locuire.

Prin aderarea la Uniunea Europeană, România este direct legată la politica de coeziune a Uniunii Europene, ale cărei obiective stau la baza Strategiei de Dezvoltare Teritorială a României. Această strategie propune ca, până în 2035, România să devină ”o țară cu un teritoriu funcțional, administrat eficient, care asigură condiții atractive de viață și locuire pentru cetățenii săi, cu un rol important în dezvoltarea zonei de sud-est a Europei”.

Dintre obiectivele principale, cel legat de infrastructura de apă este reprezentat de conformarea sectorului la cerințele impuse României la aderarea la UE, astfel încât toate localitățile cu o populație de peste 2000 de locuitori să aibă acces la servicii de alimentare cu apă potabilă și canalizare în cel mai scurt timp. Se dorește atingerea în anul 2035 a țintei de cca. 100 mc/an/locuitor apă prealată, pentru întreaga populație a țării, având în vedere că cerințele de apă estimate se ridică la 128 mc/an/locuitor în mediul rural.

Diversitatea resurselor de apă de care dispune România (ape de suprafață 90% și ape subterane 10%), volumul suficient al acestora (140 mld. mc/an în medie), arată că România nu va intra sub incidența riscului de epuizare a resurselor de apă.

Luând în considerare importanța apelor ca factor de mediu, pentru om și societate, se impune cu prioritate protejarea acestora. Hotărârea Guvernului nr. 188/2002 pentru aprobarea normelor privind condițiile de descărcare ale apelor uzate în mediul acvatic, modificată și completată cu Hotărârea Guvernului nr. 352/2005 este actul legislativ principal care are ca scop protecția mediului de efectele negative ale evacuărilor de ape uzate.

Toate apele de suprafață vor fi protejate în conformitate cu prevederile Legii Apelor nr. 107/1996. Se va corecta regimul torențial al tuturor pâraielor din teritoriul administrativ pentru a se evita inundarea și deteriorarea terenurilor agricole, a zonelor construite publice sau private. Pentru preluarea apelor care șiroiesc pe versanți în perioadele cu precipitații abundente se vor realiza șanțuri de gardă la baza versanților, care vor dirija aceste ape în văile din apropiere. Se vor organiza lucrări de igienizare a apelor de suprafață care străbat teritoriul administrativ prin eliminarea oricăror descărcări de ape uzate menajere.

Se impune extinderea rețelei de alimentare cu apă potabilă și echiparea acesteia cu hidranți exteriori, pentru toate zonele din intravilanul existent și propus. Traseele rețelelor vor fi paralele cu străzile pe care se pozează, de preferință în spațiul verde, în acostamente și trotuare.

De asemenea, se impune introducerea sistemului centralizat de canalizare menajeră care să deservească toate zonele din intravilanul existent și propus. Ca și în cazul sistemului de alimentare cu apă, traseele rețelelor vor fi paralele cu străzile pe care se pozează, de preferință în spațiul verde, în acostamente și trotuare.

Principalele lucrări de investiții în domeniul alimentării cu energie electrică urmăresc în special o creștere a siguranței în exploatare prin modernizări și rețehnologizări ale instalațiilor energetice.

Se vor lua în considerare posibilitățile de realizare subterană a extinderilor și de modificare a celor existente. De asemenea, se vor studia posibilitățile de aplicare a sistemelor de producere a energiei prin metode alternative.

2.24. PROTECȚIA MEDIULUI

3.11.1. Măsuri pentru reducerea poluării mediului datorate riscurilor naturale sau antropice

Poluarea aerului este una dintre cele mai grave probleme pe termen scurt și mediu din punct de vedere a sănătății. Efectele lui dăunează sănătății degradează construcțiile și mediul natural. O contribuție considerabilă în procesul de răspândire al poluanților atmosferici și de amestec cu aerul (gradul de dispersie) o au și factorii meteorologici: direcția și viteza vântului, inversiunile termice (stratificări pe verticală) și ceața.

Pe teritoriul comunei Bunești fenomenele de poluare sunt minore și sunt reprezentate de:

- Poluarea aerului – impactul surselor de poluare din categoria surselor tipice, neexistând surse majore de poluare;
- Poluarea apei – se reflectă în efectele nocive produse atât asupra apelor de suprafață (deversări necontrolate), cât și asupra apelor subterane;
- Poluarea solului – se manifestă fenomene de eroziuni de suprafață, alunecări de teren sau cazuri de stagnare a excesului de apă.

Principalele disfuncționalități în ceea ce privește protecția mediului de pe teritoriul comunei sunt:

- Existența zonelor cu risc de inundabilitate, care afectează atât zone de extravilan cât și zone de intravilan;
- Insuficientă punerea în valoare a potențialului turistic;
- Afectarea habitatelor naturale, florei și faunei sălbatice, din proximitate, prin activități antropice și fenomene naturale;
- Poluarea solului și apelor de suprafață datorată depozitării necontrolate a deșeurilor;
- Suprapunerea peste rețeaua stradală a traficului de tranzit;
- Colmatarea albiilor pârâurilor;
- Zone cu deșeuri depozitate neautorizate;
- Grad redus al eficienței energetice al clădirilor publice și individuale;
- Lipsa unor platforme de depozitare al deșeurilor provenite din construcții;
- Dezvoltarea construcțiilor și a infrastructurii care fragmentează habitatele și acoperă peisajele;
- Existența speciilor invazive și alte specii și gene problematice;

Ca răspuns la disfuncționalitățile semnalate, principalele măsuri propuse în scopul protecției mediului sunt:

- Punerea în atenție a unor sectoare de drum care necesită lucrări de reabilitare și lucrări de extindere a acestora în așa fel încât drumurile din comună să deservească toate zonele în care sunt locuințe;
- Punerea în valoare a potențialului turistic, prin realizarea de investiții în infrastructură de cazare și agrement și îmbunătățirea serviciilor specifice și înființarea de trasee ecoturistice;
- Extinderea sistemului de alimentare cu apă, sistemului de canalizare și înființarea sistemului de gaze naturale;
- Creșterea nivelului de educație ecologică a populației și implementarea unui sistem organizat de colectare și depozitare;
- Soluționarea unui sistem inteligent de monitorizare a poluanților la nivelul unității administrative;
- Campanii de informare referitoare la expunerea populației și bunurilor la riscuri;
- Folosirea materialelor de construcție prietenoase cu mediul;
- Menținerea habitatelor de pajiști prin pășunat și cosit;
- Menținerea pajiștilor umede și a comunităților de ierburi prin reglementarea lucrărilor de desecare;
- Crearea de pâlcuri de arbori cu o densitate de cel puțin 1-2 arbori/ha;
- Menținerea lizierelor de pădure, prin menținerea unei fâșii de arbuști de cel puțin 5 m lățime;
- Menținerea integrității și a proceselor naturale în albia minoră;
- Reglementarea accesului la apă pentru animalele domestice și restricționarea adăpării animalelor în zonele în care este necesară menținerea habitatului;
- Prevenirea extinderii și reducerea răspândirilor speciilor invazive;
- Reglementarea activității de vânătoare în cazul speciilor asupra cărora impactul este semnificativ;
- Promovarea eficientizării energetice la nivelul fondului locativ privat;

3.11.2. Măsuri pentru reducerea efectelor negative datorate schimbărilor climatice

Principalele amenințări relaționate cu efectele negative ale schimbărilor climatice sunt:

- modificări de comportament ale speciilor, ca urmare a stresului indus asupra capacității acestora de adaptare (reducerea perioadei de hibernare a animalelor, afectarea fiziologiei comportamentale a animalelor ca urmare a stresului hidric, termic sau determinat de radiațiile solare manifestat chiar ca migrații eractice, imposibilitatea asigurării regimului de transpirație la nivele fiziologice normale, influențe negative ireversibile asupra speciilor migratoare, dezechilibre ale evapo-transpirației plantelor, modificări esențiale ale rizosferei plantelor care pot conduce la dispariția acestora);
- modificarea distribuției și compoziției habitatelor ca urmare a modificării componenței speciilor;
- creșterea numărului de specii exotice la nivelul habitatelor naturale actuale și creșterea potențialului ca acestea să devină invazive, ca urmare a descoperirii fie a condițiilor prielnice, fie a unor „goluri ecologice” prin dispariția unor specii indigene;
- modificarea distribuției ecosistemelor specifice zonelor umede, cu posibila restrângere până la dispariție a acestora;
- modificări ale ecosistemelor acvatice de apă dulce generate de încălzirea apei;
- creșterea riscului de diminuare a biodiversității prin dispariția unor specii de floră și faună, datorită diminuării capacităților de adaptare și supraviețuire, precum și a posibilităților de transformare în specii mai rezistente noilor condiții climatice.

Pentru reducerea efectelor negative manifestate asupra plantelor și a animalelor de la nivelul comunei Bunești se recomandă:

- creșterea suprafeței fondului forestier, prin împădurirea unor terenuri degradate și a unor terenuri marginale, inapte pentru o agricultură eficientă, precum și prin crearea de perdele forestiere de protecție a câmpurilor agricole, a cursurilor de apă și a căilor de comunicație, pentru protecția antiemoțională a terenurilor în pantă;
- crearea de perdele de protecție a câmpurilor agricole, a cursurilor de apă și a căilor de comunicație;
- creșterea suprafețelor de spații verzi publice în intravilanul localităților;
- extinderea rețelei de apă;
- extindere rețelei de canalizare;
- înființarea rețelei de gaz;
- realizarea unor pavaje adecvate, care să asigure infiltrarea apei pluviale la nivelul trotuarelor, platformelor pietonale, pentru parcare și pentru depozitare;
- minimizarea riscului provocat de perioadele de căldură excesivă, prin sporirea suprafețelor spațiilor verzi și asigurarea apei pentru spațiile verzi;
- dezvoltarea standardelor de construcție pentru clădiri verzi, care să asigure stocarea și circulația apei pluviale, economisirea apei prin instalații eficiente și dezvoltarea spațiilor verzi la nivelul teraselor;
- dezvoltarea standardelor și soluțiilor constructive pentru îmbunătățirea performanțelor de izolare termică a construcțiilor, în vederea eficientizării consumului de energie;
- promovarea de materiale și soluții constructive adecvate potențialelor efecte ale schimbărilor climatice;
- extinderea aplicării tehnologiilor și practicilor de utilizare a surselor de energie regenerabilă pentru asigurarea utilităților necesare;
- reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, scăderea nivelului de dioxid de carbon și spre utilizarea energiilor regenerabile;
- modernizarea străzilor, inclusiv prin promovarea materialelor care nu contribuie la acumularea căldurii și a soluțiilor inteligente de gestionare a apei;
- crearea infrastructurii pentru transportul electric și a mijloacelor alternative de transport (ex., puncte de alimentare);

Abordarea planificării și practicile de management al spațiului urban trebuie abordate pe termen lung ținând cont și de impactul potențial al schimbărilor climatice.

Printre măsurile importante ce se impun, se pot enumera:

- promovarea unor sisteme de prevenire și intervenție rapidă eficientă în cazul apariției fenomenelor meteorologice extreme;
- redimensionarea sistemului de canalizare pentru a putea prelua surplusul de apă provenit din ploile intense căzute în intravilan;
- dezvoltarea unor pavaje adecvate, care să asigure infiltrarea apei pluviale la nivelul trotuarelor, platformelor pietonale, pentru parcare și pentru depozitare;
- minimizarea riscului provocat de perioadele de căldură excesivă, prin sporirea suprafețelor spațiilor verzi și asigurarea apei pentru spațiile verzi;
- dezvoltarea standardelor de construcție pentru clădiri verzi, care să asigure stocarea și circulația apei

- pluviale, economisirea apei prin instalații eficiente și dezvoltarea spațiilor verzi la nivelul teraselor;
- dezvoltarea standardelor și soluțiilor constructive pentru îmbunătățirea performanțelor de izolare termică a construcțiilor, în vederea eficientizării consumului de energie;
- implementarea conceptelor moderne de arhitectură pentru realizarea construcțiilor cu potențial maxim de utilizare a surselor de energie regenerabilă;
- promovarea de materiale și soluții constructive adecvate potențialelor efecte ale schimbărilor climatice;
- extinderea aplicării tehnologiilor și practicilor de utilizare a surselor de energie regenerabilă pentru asigurarea utilităților necesare;
- promovarea unor programe de formare profesională și conștientizare publică necesare aplicării măsurilor de adaptare identificate și a unor programe de formare profesională pentru arhitecți pe tema asigurării rezilienței clădirilor la efectele schimbărilor climatice.

Din categoria măsurilor ce se pot lua pentru reducerea efectelor negative ale schimbărilor climatice fac parte:

- Orientarea și încurajarea comportamentului consumatorilor/utilizatorilor de produse și servicii (inclusiv servicii publice) spre reducerea risipei privind consumul de energie electrică și termică;
- Continuarea procesului de modernizare a străzilor, inclusiv prin promovarea materialelor care nu contribuie la acumularea căldurii și a soluțiilor inteligente de gestionare a apei;
- Extinderea infrastructurii pentru transportul electric și a mijloacelor alternative de transport;
- Promovarea achiziționării și utilizării instalațiilor de producere a energiei regenerabile la nivelul instituțiilor publice;
- Promovarea achiziționării și utilizării de instalații de producere a energiei verzi la nivelul clădirilor private pentru iluminat și climatizare;
- Promovarea utilizării rețelei de iluminat public cu alimentare din energie solară;
- Continuarea programului de izolare termică a clădirilor publice și private pentru scăderea emisiilor de GES.

3.11.3. Măsuri de protecție a ariilor naturale protejate

Managementul siturilor Natura 2000 se face prin măsuri active de gospodărire pentru a asigura menținerea habitatelor sau în vederea protejării anumitor specii, grupuri de specii sau comunități biotice. Pe lângă activitățile științifice, după caz, pot fi admise activități turistice, educaționale, organizate, chiar și unele activități umane de exploatare a resurselor sau de dezvoltare. Sunt admise unele activități de valorificare durabilă a unor resurse naturale și sunt interzise folosințele ale terenurilor sau exploatarea resurselor care dăunează obiectivelor atribuite.

Prin urmare, având în vedere restricțiile pe care le impune regimul ariei protejate activităților umane, în cadrul acestora nu ar trebui să existe conflicte între activitățile umane și obiectivele de conservare. Cu toate acestea, campaniile din teren au pus în evidență anumite activități umane care pot pune în pericol integritatea ariei protejate, a habitatelor și speciilor existente în cadrul acesteia, chiar dacă unele nu se desfășoară teritorial în sit, ci mai degrabă în zonele din proximitate, însă în mod indirect își pot răsfrânge impactul și asupra teritoriului ariei protejate. În cadrul sitului vizat, activitățile antropice sunt relativ intense, ca urmare a accesului facil. Activitatea umană în sit este reprezentată în principal de activități agro-pastorale, pescuit, activități umane (inclusiv activități turistice).

Activitățile agro-pastorale au influențe directe asupra vegetației și solurilor, cu repercusiuni ulterioare și asupra altor componente ale mediului. Pe scurt, aceste impacturi sunt:

- reducerea dimensiunii agregatelor de sol și scăderea infiltrației, crescând astfel scurgerea superficială de versant;
- eliminarea completă a vegetației pe unele suprafețe prin pășunat intensiv și crearea condițiilor optime pentru acțiunea agenților geomorfologici;
- accelerarea solifluxiunii datorită cărărilor făcute de animale și prin amenajările diverse ale pășunilor naturale;
- reducerea unor specii vegetale și înlocuirea lor cu altele de productivitate mai mică;
- modificarea accentuată a biodiversității speciilor, atât floristice, cât și faunistice;
- reducerea dimensiunii plantelor;
- fragmentarea habitatelor speciilor sălbatice, acestea retrăgându-se în domeniul forestier.

Celelalte activități umane desfășurate în sau în proximitatea sitului pot afecta obiectivele de conservare a ariei protejate prin activități de pescuit și vânatoare nelegale (braconaj), deversare de ape neepurate în corpurile de apă, depozitare de deșuri, accentuarea eutrofizării lacurilor prin aportul artificial cu substanțe nutritive utilizate pe terenurile agricole, etc.

Principalele măsuri de protecție impuse în cadrul ariilor naturale protejate sunt:

- Promovarea unei dezvoltări durabile a localităților aflate pe teritoriul sau în vecinătatea sitului prin păstrarea activităților tradiționale și ecoturism;
- Promovarea utilizării durabile a pajiștilor și terenurilor umede;
- Creșterea gradului de informare a publicului referitor la valorile naturale ale sitului și activitățile cu impact

negativ asupra acestora;

2.25. REGLEMENTĂRI URBANISTICE

Tipurile de zone și subzone funcționale propuse pe teritoriul intravilan al Comunei Bunești sunt următoarele:

- L – ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
 - Lir1 - LOCUINȚE INDIVIDUALE DE TIP RURAL ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE DIN ZONE CONSTITUITE
 - Lir2 - LOCUINȚE INDIVIDUALE DE TIP RURAL ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE DIN ZONE NECONSTITUITE
- IS – ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE
 - ISP - ADMINISTRAȚIE ȘI ALTE INSTITUȚII PUBLICE
 - ISE - INSTITUȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT
 - ISS - INSTITUȚII DE SĂNĂTATE
 - ISC - INSTITUȚII DE CULTURĂ
 - ISR - CULTE ȘI ASOCIAȚII RELIGIOASE
- CS – ZONĂ COMERȚ ȘI SERVICII
 - CS - COMERȚ ȘI SERVICII
- ID – ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE
 - ID - UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE
- A – ZONĂ UNITĂȚI AGROZOOOTEHNICE
 - A - UNITĂȚI AGROZOOOTEHNICE
- M – ZONĂ MIXTĂ
 - M1 - ZONĂ MIXTĂ - TURISM ȘI AGREMENT
- V – ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT ȘI AGREMENT
 - Vp - ZONĂ VERDE DE PROTECȚIE SAU CU ROL DE CULOAR ECOLOGIC
 - Vs - ZONĂ VERDE SPORT, AGREMENT
- GC – ZONĂ GOSPODĂRII COMUNALE
 - GCc - GOSPODĂRII COMUNALE, CIMITIRE
- TE – ZONĂ ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ
 - TE - CONSTRUCȚII ȘI ECHIPAMENTE TEHNICO-EDILITARE
- CC – ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORTURI
 - CCr - CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- DS – ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
 - DS - TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
- TAp – ZONĂ AFLATĂ PERMANENT SUB APE

Principalele reglementări urbanistice aferente PUG sunt descrise în cele ce urmează.

Autorizarea executării construcțiilor în zonele care cuprind valori de patrimoniu cultural construit, de interes național, se face cu avizul conform al Ministerului Culturii.

Autorizarea executării construcțiilor în zonele care cuprind valori de patrimoniu cultural construit, de interes local, declarate și delimitate prin hotărâre de consiliu județean, se face cu avizul serviciilor publice descentralizate din județ, subordonate Ministerului Culturii.

Autorizarea executării lucrărilor de construcții, care au ca obiectiv cercetarea, conservarea, restaurarea sau punerea în valoare a monumentelor istorice, se va face cu avizul conform al Ministerului Culturii, în condițiile stabilite de lege.

Autorizarea oricăror tipuri de lucrări propuse în cadrul zonelor de protecție a monumentelor istorice sau a siturilor arheologice identificate se va realiza doar ulterior obținerii avizului favorabil al Ministerului Culturii sau, după caz, al serviciilor publice deconcentrate ale Ministerului Culturii.

Intervențiile asupra monumentelor istorice se fac numai pe baza și cu respectarea avizului emis de către Ministerul Culturii sau, după caz, de către serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii.

Intervențiile ce se efectuează asupra monumentelor istorice sunt:

- toate lucrările de cercetare, conservare, construire, extindere, consolidare, restructurare, amenajări peisagistice și de punere în valoare, care modifică substanța sau aspectul monumentelor istorice;
- executarea de mulaje de pe componente ale monumentelor istorice;
- amplasarea definitiv, sau temporar, de împrejmuiri, construcții de protecție, piese de mobilier fix, de panouri publicitare, firme, sigle sau orice fel de însemne pe și în monumente istorice;
- schimbări ale funcțiunii sau destinației monumentelor istorice, inclusiv schimbările temporare;
- strămutarea monumentelor istorice.

Autorizarea oricăror tipuri de lucrări propuse în cadrul zonelor construite protejate se va realiza doar ulterior obținerii avizului favorabil al serviciilor publice deconcentrate ale Ministerului Culturii.

Intervențiile care se efectuează asupra imobilelor care nu sunt monumente istorice, dar care se află în zone de protecție a monumentelor istorice sau în zone construite protejate se autorizează pe baza avizului favorabil al Ministerului Culturii sau, după caz, al serviciilor publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și a celorlalte avize, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

Pentru construcțiile cu valoare arhitecturală, identificate în baza studiilor de fundamentare ce au stat la baza întocmirii Planului Urbanistic General, marcate ca atare în planșele de reglementări urbanistice, se instituie un regim de protecție, iar intervențiile asupra acestora vor fi autorizate doar ulterior obținerii avizului favorabil emis de către serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii.

Pentru orice intervenție în ariile naturale protejate Natura 2000 se va solicita avizul Agenției Naționale pentru Arie Naturale Protejate.

Autorizarea construcțiilor aflate, parțial sau total, în zonele identificate drept zone cu risc potențial de inundare se va realiza condiționat de avizul Administrației Naționale Apele Române și al Inspectoratului pentru Situații de Urgență.

Amenajarea apelor cadastrate și alte lucrări pe acestea, realizarea de iazuri, bazine, lacuri și altele asemenea se va realiza condiționat de avizul Administrației Naționale Apele Române.

Autorizarea construcțiilor aflate, parțial sau total, în zonele cursurilor de apă, altele decât cele aflate în administrarea Administrației Naționale Apele Române se va face cu avizul administratorului cursului de apă.

În zonele de protecție hidrogeologică ale apelor, delimitate conform prevederilor legale, autorizarea lucrărilor se va face cu respectarea restricțiilor specifice, conform cadrului legal în vigoare.

Autorizarea construcțiilor aflate, parțial sau total, în zonele identificate drept zone cu riscuri naturale sau antropice se va face în baza soluțiilor de înlăturare a riscului rezultate din studii de specialitate elaborate de către specialiști abilitați conform legii.

Pentru zonele expuse riscurilor de alunecări de teren se vor respecta prevederile NP-074-2014. În zonele identificate drept zone cu potențial risc de alunecări de teren autorizarea construcțiilor este condiționată de elaborarea și implementarea soluțiilor rezultate din studii și expertize geotehnice și numai cu avizul Inspectoratului pentru Situații de Urgență.

În zonele de siguranță și protecție a infrastructurii tehnico-edilitare, precum cele ale rețelelor de gaze naturale, electrice, apă-canal, telecomunicații, ale drumurilor publice și altele asemenea, autorizarea lucrărilor se va face cu respectarea restricțiilor specifice, conform cadrului legal în vigoare și condiționat de obținerea avizului favorabil al administratorului infrastructurii. Zonele de siguranță și protecție a infrastructurii majore, marcate ca atare pe planșa de reglementări urbanistice conform reglementărilor în vigoare la data elaborării Planului Urbanistic General, se corelează în permanență cu modificările legislative. Asupra construcțiilor existente care se situează în aceste zone și care nu pot fi păstrate, din motive tehnice, se instituie interdicție temporară de construire până la înlăturarea riscului. Înlăturarea restricției se face în baza avizului favorabil al administratorului/lor infrastructurii.

Construcțiile care se amplasează în zona de protecție a infrastructurii feroviare (fâșia de teren indiferent de proprietar, cu lățimea de 100 m, măsurată de la limita axa căii ferate, situată de o parte și de alta) situată în intravilan se autorizează cu avizul Companiei Naționale de Căi Ferate „C.F.R.” S.A. și al Ministerului Transporturilor.

Amplasarea construcțiilor în zona de protecție a drumurilor naționale, județene și comunale este posibilă doar în condițiile existenței acordului prealabil și a autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public emise de administratorul drumului.

Conform Ord. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, zonele de protecție a drumurilor sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile zonei drumului. Zona drumului reprezintă distanța de la axul drumului până la marginea exterioară a zonei de protecție. Pentru drumurile naționale zona de protecție este 22 m, pentru drumurile județene zona de protecție este 20 m, iar pentru drumurile comunale zona de protecție este 18 m.

Pentru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, în zonele nou constituite, distanța între axul drumului și gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor va fi de minimum 13 m pentru drumurile naționale, de minimum 12 m pentru drumurile județene și de minimum 10 m pentru drumurile comunale, conform Ord. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor.

În zonele de protecție sanitară, instituite pentru a evita repercusiuni asupra stării de sănătate a populației rezidente din jurul obiectivului, delimitate conform prevederilor legale, autorizarea lucrărilor se va face cu respectarea restricțiilor specifice, conform cadrului legal în vigoare, cu condiția obținerii în prealabil a avizului favorabil al Direcției de Sănătate Publică de la nivelul județului. În scopul autorizării obiectivelor pentru care legislația în vigoare instituie obligativitatea elaborării de studii de impact, se vor elabora și aproba studii de impact conform cadrului legal în vigoare.

În zona de protecție de 50,00 m de la lizera pădurii se va obține avizul structurii teritoriale de specialitate a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură conform Codului Silvic.

2.26. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

3.13.1. Proprietatea asupra terenurilor

Scopul identificării tipurilor de proprietate a terenurilor este de a releva care sunt categoriile de investiții care pot fi realizate în acest teritoriu fără a fi afectate sau cu afectarea într-o cât mai mică măsură a proprietăților private, respectiv asigurarea posibilității de a implementa obiectivele de utilitate publică stabilite prin PUG.

La modul general, tipurile de proprietate asupra terenurilor sunt următoarele:

- Proprietate publică:
 - terenuri proprietate publică de interes național;
 - terenuri proprietate publică de interes județean;
 - terenuri proprietate publică de interes local.
- Proprietate privată:
 - terenuri proprietate privată de interes național;
 - terenuri proprietate privată de interes județean;
 - terenuri proprietate privată de interes local;
 - terenuri proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice.

Dreptul de proprietate publică este dreptul de proprietate care aparține exclusiv statului și unităților administrativ-teritoriale asupra bunurilor care fac parte din domeniul public și ale cărei prerogative se exercită în regim de drept public, acesta fiind inalienabil, imprescriptibil și inesezabil.

Proprietatea privată este dreptul titularului de a poseda, folosi și dispune de un bun în mod exclusiv, absolut și perpetuu, în limitele stabilite de lege.

3.13.2. Lista obiectivelor de utilitate publică propuse

Conform Legii nr. 351/2001 reședința de comună Bunești se încadrează la localități de rangul IV, iar satele aparținătoare se încadrează la localități de rangul V.

Conform anexei IV a Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național, Secțiunea a IV-a Rețeaua de Localități, dotările minime obligatorii necesare unei localități de rangul IV, așa cum este comuna Bunești, în vederea servirii tuturor componentelor UAT sunt:

- sediu de primărie;
- grădiniță, școală primară și gimnazială;
- dispensar medical, farmacie sau punct farmaceutic;
- poștă, servicii telefonice;
- sediu de poliție și de jandarmerie;
- cămin cultural cu bibliotecă;
- magazin general, spații pentru servicii;
- teren de sport amenajat;
- parohie;
- cimitir;
- stație/haltă C.F. sau stație de transport auto;
- dispensar veterinar;
- sediu al serviciului de pompieri;
- puncte locale pentru depozitarea controlată a deșeurilor;
- alimentare cu apă prin cișmele stradale.

Rangul V este atribuit satelor componente. Existența în cadrul localităților de rang V a unor dotări publice sau a unor funcțiuni comerciale și dimensiunea acestora sunt determinate de numărul de locuitori și de specificul așezării. Dotările minime obligatorii în satele având peste 200 de locuitori sunt:

- Școală primară;
- Punct sanitar;
- Magazin pentru comerț alimentar și nealimentar.

În sensul *Legii nr. 255 din 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local* (cu modificările și completările ulterioare), sunt de utilitate publică, printre altele, și următoarele lucrări:

- lucrările de construcție, reabilitare și modernizare de drumuri de interes național, județean și local, precum și toate lucrările de construcție, reabilitare și extindere a infrastructurii feroviare publice;
- lucrările din domeniul gospodăririi apelor, respectiv construcțiile hidrotehnice și lucrările anexe, acumulările

de apă permanente și nepermanente, cantoanele de exploatare, digurile de apărare împotriva inundațiilor, construcțiile și instalațiile hidrometrice, instalațiile de determinare automată a calității apei, lucrările de amenajare, regularizare sau consolidare a albiilor, canalele și derivațiile hidrotehnice, stațiile de pompare, precum și alte construcții hidrotehnice realizate pe ape, lucrări de renaturare, reabilitare zone umede și asigurarea conectivității laterale;

- lucrările de interes național de dezvoltare a producerii, transportului și distribuției de energie electrică și gaze naturale, precum și a extracției de gaze naturale;
- lucrările de realizare a sistemului național al perdelelor forestiere de protecție, precum și lucrările de împădurire a terenurilor degradate.

Expropriator este statul român pentru obiectivele de interes național, județele pentru obiectivele de interes județean, iar orașele pentru obiectivele de interes local.

3.13.3. Circulația terenurilor

Circulația terenurilor se referă la schimbarea titularilor dreptului de proprietate sau de exploatare asupra terenurilor prin acte de vânzare-cumpărare, donație, concesiune, arendare, etc.

Determinarea circulației juridice a terenurilor între deținători este necesară în vederea implementării obiectivelor de utilitate publică stabilite prin PUG, acestea constând în:

- Terenuri ce se intenționează a fi trecute în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale;
- Terenuri ce se intenționează a fi trecute în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale;
- Terenuri aflate în domeniul privat, destinate concesiunii;
- Terenuri aflate în domeniul privat, destinate schimbului.

În scopul dezvoltării obiectivelor de utilitate publică de interes local se propune circulația terenurilor astfel:

- Terenuri din domeniul privat al comunei se propun a fi desinate concesiunii fie pentru realizarea de locuințe, fie pentru dezvoltarea activităților economice din comună;
- Terenuri din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice se propun a fi cedate către domeniul public al comunei în vederea lărgirii profilelor drumurilor, pentru dezvoltarea unor drumuri noi sau pentru completarea tramei stradale.

2.27. DIRECȚII DE DEZVOLTARE DE LA NIVEL SUPRATERITORIAL

3.14.1. Planificarea strategică la nivel european, național, regional și județean în corelare cu strategia de dezvoltare spațială

Cadrul strategic european:

Agenda Teritorială 2030 - Un viitor pentru toate teritoriile

Conform Agendei Teritoriale 2030, prioritățile teritoriale pentru Europa sunt:

- EUROPA ECHILIBRATĂ - O dezvoltare teritorială mai echilibrată prin valorificarea diversității Europei;
- REGIUNI FUNCȚIONALE - Dezvoltare locală și regională convergentă, mai puțină inegalitate între teritorii;
- INTEGRARE FĂRĂ FRONTIERE - Facilitarea vieții și a muncii dincolo de frontierele naționale;
- UN MEDIU SĂNĂTOS - Mijloace de subzistență ecologice și mai bune, orașe și regiuni neutre din punct de vedere climatic și reziliente;
- ECONOMIA CIRCULARĂ - Economii locale puternice și durabile într-o lume globalizată;
- LEGĂTURI DURABILE - Conectivitatea digitală și fizică durabilă a teritoriilor.

Cadrul strategic național:

La nivelul Statelor Membre, prevederile cu caracter strategic de la nivel european sunt implementate prin intermediul Programelor Naționale de Reformă (PNR) și printr-o serie de documente strategice sectoriale:

• Obiective privind Strategia pentru transport durabil pe perioada 2020-2030:

- modernizarea și dezvoltarea rețelei de transport de interes european și național;
- creșterea condițiilor de siguranță și a calității serviciilor;
- liberalizarea pieței interne de transport;
- stimularea dezvoltării economiei și a competitivității;
- întărirea coeziunii sociale și teritoriale la nivel regional și național;
- compatibilitatea cu mediul înconjurător.

• Obiective privind Strategia de transport intermodal în România 2020:

- modernizarea și/sau construirea unor terminale intermodale și a infrastructurii aferente;
- realizarea unor servicii intermodale de calitate;
- implementarea unui sistem de urmărire, planificare și management al transportului intermodal de

marfă, utilizând sistemele inteligente de transport disponibile pe piață;

- stimularea promovării sistemului național de transport intermodal.

• **Master Planul pentru Dezvoltarea Turismului Național al României 2007-2026** are ca principale obiective transformarea României într-o destinație turistică de calitate pe baza patrimoniului său natural și cultural.

Cadrul strategic regional:

Planul de dezvoltare al regiunii Nord-Est 2021-2027

Planul de dezvoltare regională (PDR) este principalul document de planificare elaborat la nivel regional și reflectă politicile de dezvoltare relevante la nivel național în raport cu nevoile specifice la nivel de regiune, dar și cu direcțiile strategice de politică ale celorlalți principali finanțatori ai programelor de dezvoltare aferente regiunii respective.

Obiective strategice de dezvoltare pentru perioada 2021-2027:

- Stimularea capacităților de inovare-cercetare și promovarea adoptării tehnologiilor avansate;
- Sprijinirea înființării de noi firme, competitive și sustenabile, în domenii de interes local și regional;
- Îmbunătățirea competitivității firmelor prin creșterea productivității în domenii cu valoare adăugată;
- Îmbunătățirea competitivității prin creșterea accesului la serviciile tehnologiei informației și comunicărilor;
- Creșterea competitivității și sustenabilității industriilor culturale și creative;
- Creșterea competitivității economice în mediul rural;
- Sprijinirea valorificării potențialului turistic existent;
- Creșterea ocupării în rândul grupurilor vulnerabile și a tinerilor;
- Îmbunătățirea accesului și participării la educație și formare de calitate;
- Creșterea accesului la un act și sistem medical de calitate, eficient, modern;
- Combaterea sărăciei și promovarea incluziunii sociale prin regenerarea zonelor rurale și urbane aflate în declin;
- Sprijinirea și promovarea eficienței energetice;
- Promovarea managementului durabil al apei;
- Promovarea tranziției către economia circulară;
- Promovarea adaptării la schimbările climatice și prevenirea riscurilor;
- Îmbunătățirea protecției și conservării biodiversității și reducerea poluării;
- Creșterea accesibilității, conectivității și siguranței prin realizarea de investiții în infrastructura de transport;
- Îmbunătățirea accesului la infrastructura de comunicații de mare viteză;
- Reducerea emisiilor de carbon prin realizarea și implementarea planurilor de mobilitate urbană;
- Asigurarea condițiilor de dezvoltare în mediul urban, prin realizarea de investiții în infrastructura locală;
- Asigurarea condițiilor de dezvoltare în mediul rural, prin realizarea de investiții în infrastructura locală;

Cadrul strategic județean:

Strategia de dezvoltare a județului Suceava pentru 2021-2027

Obiectivele strategice și specifice de dezvoltare formulate în cadrul Strategiei de dezvoltare a județului Suceava pentru perioada 2021-2027 sunt după cum urmează:

- Un județ mai inteligent prin promovarea transformării economice inovatoare și inteligente;
- Un județ mai verde, cu emisii scăzute de carbon prin promovarea tranziției către o energie nepoluantă și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a adaptării la schimbările climatice și a prevenirii și gestionării riscurilor;
- Un județ mai conectat prin dezvoltarea mobilității, a conectivității și a utilităților publice;
- Un județ mai social, prin protecție și incluziune socială, condiții de muncă echitabile, egalitate de șanse, sistem sanitar performant și acces pe piața forței de muncă;
- Un județ mai aproape de cetățeni, prin promovarea dezvoltării urbane integrate, a capacității administrative și a inițiativelor locale;

2.28. STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ

O parte din inițiativele aferente acestor direcții de acțiune vor fi cu precădere în responsabilitatea exclusivă a administrației locale (Dezvoltarea infrastructurii locale, Eficientizarea, modernizarea și dezvoltarea serviciilor publice locale, etc.) iar altele presupun (pe lângă implicarea administrației locale) și mobilizarea comunității locale (de ex. Dezvoltare comunitară și stimularea participării publice).

În cele ce urmează o să enumerăm la nivelul fiecărei direcții strategice de dezvoltare măsurile care sunt prevăzute a fi demarate și în cadrul cărora vor fi elaborate proiectele de dezvoltare locală:

PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ

- Dezvoltarea infrastructurii locale;
- Eficientizarea energetică a clădirilor și dezvoltarea de capacități de producție de energie din surse regenerabile;
- Eficientizarea, modernizarea și dezvoltarea serviciilor publice locale;
- Stimularea economiei locale;
- Dezvoltare comunitară și stimularea participării publice;

Implementarea unor acțiuni concrete care să se încadreze în una sau alta dintre acestea au drept efect sinergic la nivelul UAT Bunești. Se recomandă alternarea intervențiilor de tip hard (care vizează crearea de infrastructură fizică – atât de necesară la nivelul UAT) cu intervenții de tip soft care ar avea un efect multiplicativ la nivelul dezvoltării locale. Cercetări recente au reliefat că la nivelul satisfacției locuitorilor sunt extrem de importante așteptările (față de administrația publică) care vizează crearea de infrastructură de bază: drumuri, parcuri, locuințe sociale, rețele de alimentare cu apă, canalizare, gaz. Însă, pentru satisfacția cetățenilor sunt importante și investițiile / proiectele / inițiativele care vizează economia locală sau poate domeniul dezvoltării comunitare.

De asemenea, obiectivele specifice și măsurile de intervenție au fost gândite în așa fel încât acestea să răspundă specificului local existent la nivelul comunei Bunești dar, ținând cont și de oportunitățile de finanțare care vor exista în perioada următoare.

STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ:

OBIECTIV GENERAL:

În viziunea reprezentanților autorității publice locale, comuna Bunești va deveni până în anul 2027, o comună mult mai prosperă, cu o economie aflată în dezvoltare și durabilă, care va tinde spre îmbunătățirea continuă a calității vieții, spre gestionare și utilizarea eficientă a resurselor, pentru o valorificare a potențialului de inovare ecologică și socială al economiei, astfel încât să se asigure prosperitatea, protecția mediului și coeziunea socială.

Obiectivele de dezvoltare ale comunei Bunești se pot realiza numai în condițiile unei strategii care să stabilească cu claritate alternativele de dezvoltare ale comunei, în funcție de aceasta, să se stabilească și structura cursurilor de calificare:

Principalele principii ale strategiei de dezvoltare durabilă sunt:

- Durabilitate - condiții mai bune de trai pentru toți locuitorii comunei dar în special pentru persoanele defavorizate, precum și un minim de condiții necesare pentru un trai decent, sănătatea și bunăstarea tuturor;
- Competitivitate - permite dezvoltarea economiei proprii în context regional, național și chiar internațional, promovarea unui sector privat productiv și competitiv;
- Sprijin financiar - să poată facilita accesul la o varietate de surse financiare pentru a satisface nevoile de investiții și dezvoltare;
- Buna administrare - reacția eficientă și efectivă la problemele comunității prin responsabilizarea autorităților locale și parteneriatul cu societatea civilă;

Strategia de dezvoltare locală a comunei Bunești pentru perioada 2021 – 2027 trece în revistă acțiunile pe care administrația locală le are ca scop pentru a crea condițiile necesare dezvoltării durabile a comunei și pune în lumină proiectele și oportunitățile pe care Uniunea Europeană le ofera. Ca parte integrantă a comunității europene, Comuna Bunești are nevoie de o viziune clară a obiectivelor, de o strategie concretă care, susținută de absorbția fondurilor europene, să sublinieze rolul important ce revine valorificării potențialului local.

Aceste direcții și obiective se aliniază strategiilor de dezvoltare regională și națională, dar și directivelor, valorilor și principiilor europene.

2.29. POLITICI ȘI PROGRAME DE INVESTIȚII PUBLICE NECESARE IMPLEMENTĂRII

3.16.1. Planul de acțiune pentru implementare și programul de investiții publice

Proiectele de investiții de pe teritoriul comunei Bunești vor urmări:

- Modernizarea și accesibilizarea spațiilor publice și de recreere;
- Reabilitarea, extinderea și modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare;
- Siguranța publică;
- Extinderea digitalizării serviciilor administrației publice locale și implementarea de soluții noi;
- Stoparea trendului de depopulare/îmbătrânire a populației;
- Extinderea și diversificarea infrastructurii locale de afaceri;

- Susținerea sectorului regional de cercetare-dezvoltare;
- Atragerea investitorilor;
- Susținerea dezvoltării economiei circulare și a economiei sociale;
- Reducerea emisiilor de carbon prin eficiență energetică;
- Protejarea resurselor naturale prin creșterea gradului de utilizare al surselor regenerabile;
- Gestionarea deșeurilor;
- Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii educaționale și a procesului educațional;
- Digitalizarea educației și formării profesionale;
- Creșterea accesului la educație a grupurilor dezavantajate social;
- Stimularea participării adulților la educația continuă și dezvoltarea sistemului de învățare pe tot parcursul vieții;
- Dezvoltarea infrastructurii, creșterea accesului și îmbunătățirea serviciilor acordate persoanelor aparținând grupurilor vulnerabile;
- Extinderea și modernizarea infrastructurii de sănătate, creșterea accesului și îmbunătățirea serviciilor de sănătate, cercetare-dezvoltare, inovare în sănătate;
- Conservarea, restaurarea și punerea în valoare a patrimoniului local;
- Punerea în valoare a identității culturale locale prin acțiuni specifice de promovare, informare și cooperare;
- Conservarea, restaurarea și punerea în valoare a patrimoniului cultural-istoric;
- Culte
- Dezvoltarea resurselor umane care activează în sectorului public;
- Modernizarea administrației locale în vederea creșterii accesului populației la servicii publice;
- Dezvoltare, modernizarea și diversificarea serviciilor publice pentru cetățeni;
- Susținerea și diversificarea formelor de cooperare între structurile administrației publice locale;
- Valorificarea durabilă a potențialului silvic;
- Creșterea atractivității economice și diversificarea activităților agricole locale;
- Dezvoltarea infrastructurii agricole.

3.16.2. Etapizarea proiectelor de investiții

Proiectele de investiții sunt propuse a se realiza într-o perioadă de 7 ani, mai exact 2021 – 2027.

Etapizarea proiectelor de investiții este propusă în funcție de importanța implementării și a duratei de execuție a fiecărui proiect în parte.

3.16.3. Monitorizare și implementare

Etapa de implementare, monitorizare și control reprezintă sistemul de realizare a proiectelor, programelor și politicilor prevăzute în strategie, de colectare și raportare a informațiilor asupra desfășurării proiectelor, asupra succesului și impactului acestora, relative la dezvoltarea comunității.

Scopul monitorizării și evaluării implementării strategiei:

- ▶ evaluarea atingerii obiectivelor în timp util și în bugetul alocat
- ▶ constatarea durabilității proiectelor implementate

Succesul realizării unei strategii depinde în mare măsură de participarea tuturor locuitorilor la procesul de implementare și monitorizare a acesteia. În procesul implementării prezentei strategii vor fi implicați mai mulți actori, fiecare urmând responsabilități bine determinate, îndeplinind rolul de implementator sau de control al proiectelor planificate. În plan instituțional principalii actori locali ai implementării strategiei vor fi:

- ▶ administrația locală (Consiliul Local, Primăria)
- ▶ agenții economici
- ▶ societatea civilă
- ▶ locuitorii comunei
- ▶ structurile externe (instituții județene)

Etapa de implementare, monitorizare și control cuprinde în principal 5 subetape:

A. Adoptarea

În cadrul acestei etape strategia va fi supusă dezbaterilor publice. În urma dezbaterilor se vor opera recomandările primite și strategia va fi înaintată Consiliului Local în vederea aprobării.

B. Implementarea

În cadrul implementării se vor realiza acțiunile, activitățile, măsurile și proiectele concrete de implementare. Fiecare proiect va conține obiective stricte, planul activităților necesare, perioada de desfășurare, persoanele responsabile în proiect și partenerii implicați în realizarea proiectului, sursele de finanțare.

C. Monitorizarea

Echipa de implementare va evalua aspecte precum: activități, rezultate, buget, patrimoniu, performanțele personalului angajat și implicit a autorității locale (organizația în sine), ipotezele formulate inițial. Monitorizarea se va efectua pe categorii: activitatea, informația necesară, colectarea informației, modul în care a fost folosită informația, ritmicitatea folosirii informației, persoana care a cules informația. Monitorizarea implementării proiectelor se va efectua prin intermediul indicatorilor stabiliți inițial. În cazul înregistrării unor devieri în procesul de implementare se vor lua măsuri de corectare.

Monitorizarea implementării se va realiza pe o structură de evaluare care va avea în componență reprezentanții tuturor factorilor implicați în dezvoltare. Structura aparatului de monitorizare va fi următoarea:

- ▶ comitet de coordonare pentru implementarea, monitorizarea și evaluarea strategiei;
- ▶ comisii organizate pe direcții de dezvoltare;
- ▶ secretariat.

Responsabilitățile de bază sunt:

- planificarea implementării acțiunilor;
- elaborarea și promovarea deciziilor privind acțiunile de implementare;
- coordonarea activităților de implementare, a acțiunilor și proiectelor;
- coordonarea activităților de atragere a surselor financiare în scopul realizării problemelor identificate;
- monitorizarea implementării;
- elaborarea rapoartelor și prezentarea lor către consiliul local;
- acordarea consultanței tehnice și consultative în toate domeniile;
- elaborarea și dezbateră proiectelor prioritare;
- analiza deciziilor privind problemele comunității locale;
- elaborarea și inițierea modificărilor în strategie;
- elaborarea studiilor și proiectelor de dezvoltare.

D. Evaluarea implementării strategiei

Se vor analiza indicatorii de implementare. Fiecare proiect stabilit va avea anumiți indicatori de implementare și, funcție de complexitatea unui proiect, se vor efectua evaluări intermediare, pe faze de implementare.

E. Analiza impactului

Această analiză apreciază dacă proiectul răspunde politicilor formulate, modul cum influențează criteriile de performanță privind dezvoltarea eficientă a localității. Se vor efectua studii de impact de specialitate înaintea începerii unui proiect sau la o anumită perioadă de timp după finalizarea proiectului. Etapa de implementare, monitorizare și evaluare oferă atât permanent, cât și periodic un raport asupra stadiului de implementare a proiectelor.

Etapa de implementare, monitorizare și evaluare oferă atât permanent, cât și periodic un raport asupra stadiului de implementare a proiectelor.

În viitor se va urmări dezvoltarea potențialului economic prin atragerea forței de muncă, sprijinirea inițiativelor particulare și a investițiilor din fonduri bugetare, atragerea fondurilor europene în scopul realizării de proiecte sustenabile care să răspundă nevoilor comunității cât și atragerea capitalului privat autohton în scopul realizării unor unități de prelucrare a produselor autohtone.

3. CONCLUZII. MĂSURI ÎN CONTINUARE

Planul Urbanistic General al comunei Bunești are drept obiectiv dezvoltarea durabilă a așezărilor rurale din cadrul unității administrativ-teritoriale: comuna Bunești și așezările rurale satele aparținătoare Podeni, Șes, Uncești și Petia. Acest demers urmărește:

- îmbunătățirea calității vieții – prin dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare, de transport, educaționale, sanitare și socio-culturale a localităților;
- creșterea economică durabilă – prin diversificarea profilului economic și dezvoltarea de activități non-agricole sistematice și viabile, cu impact negativ redus asupra mediului înconjurător;
- dezvoltarea durabilă și complexă a agriculturii;
- menținerea peisajului natural și a culturii materiale și spirituale a comunităților – prin punerea în valoare a obiectivelor de patrimoniu construit sau natural identificate.

Odată aprobat, Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism aferent capătă valoare juridică, oferind instrumentul de lucru necesar administrației publice locale care va urmări aplicarea lor.

Stabilirea categoriilor de intervenție și a reglementărilor s-au realizat în baza analizei multicriteriale la nivelul trupurilor componente de intravilan privind:

- Funcțiunea dominantă în zonă;
- Configurația fondului construit existent și a parcelarului;
- Circulația și echiparea tehnico-edilitară.

Dezvoltarea activităților agro-zootehnice, industriale, a serviciilor comerciale și turistice, atât de către agenții economici, cât și de către populație trebuie să fie o prioritate în demersurile de stimulare a organismelor competente centrale și locale, atât din cauza lipsei acestora ca volum și calitate necesară, cât și datorită resurselor pe care le oferă prin crearea de locuri de muncă pentru populația comunei.

Pentru dezvoltarea unei economii performante și ridicarea nivelului de viață al locuitorilor comunei Bunești se propune mobilizarea tuturor resurselor fizice și umane, în corelare cu conservarea mediului și a patrimoniului.

Dezvoltarea Uat-ului Bunești are la Bază atât Planul Urbanistic General cât și Strategia de Dezvoltare Locală. Ambele vor direcționa și orienta gândirea, decizia, acțiunea și fondurile disponibile către îndeplinirea obiectivelor locale propuse.

Aplicarea prevederilor Planului Urbanistic General ale comunei Bunești se face conform Regulamentului Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic General.